

Oulu Capital
of Northern
Scandinavia



- 2 Suhdannekuva
- 3 Alue- ja toimialarakenne
- 4 Toimialojen vertailu
- 5 Vaihutuva teema:
Asuntotuotanto Oulun seudulla, Oulussa
ja muissa suurissa kaupungeissa
- 6 Teollisuus
- 7 Rakentaminen
- 8 Kauppa
- 9 Majoitus- ja ravitsemistoiminta
- 10 Laaja matkailuklusteri
- 11 Rahoitustoiminta
- 12 Palvelut liike-elämälle
- 13 Informaatio ja viestintä
- 14 Kuljetus ja varastointi
- 15 Palvelut kotitalouksille
- 16 Yksityiset terveys- ja sosiaalipalvelut

Oulun seudun elinkeinokatsaus

2 | 2019

25.11.2019

OULU

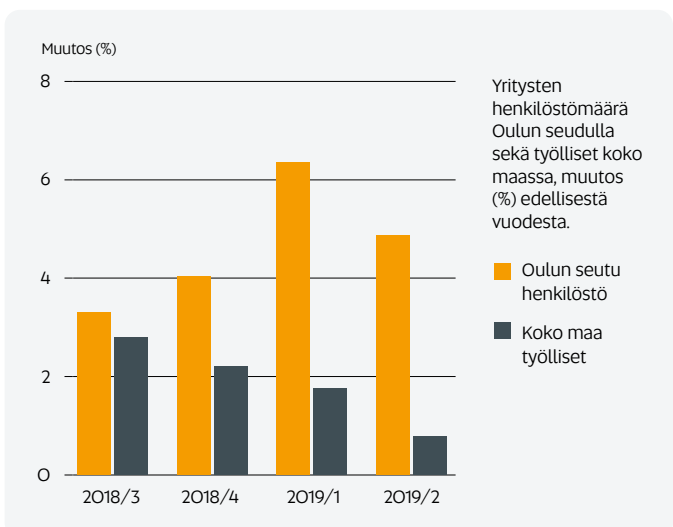
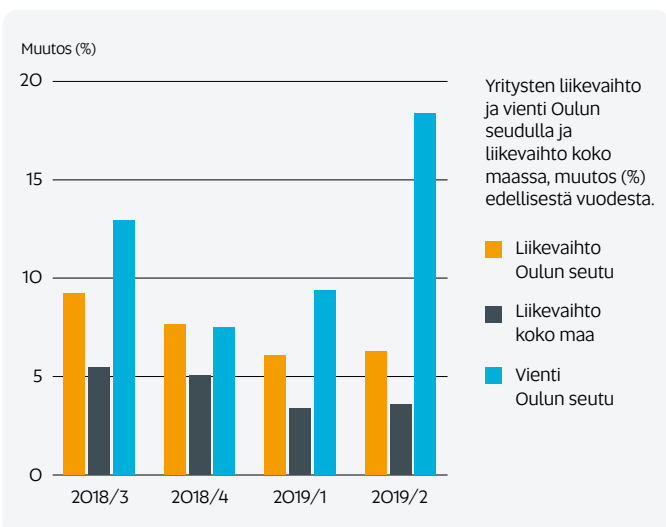
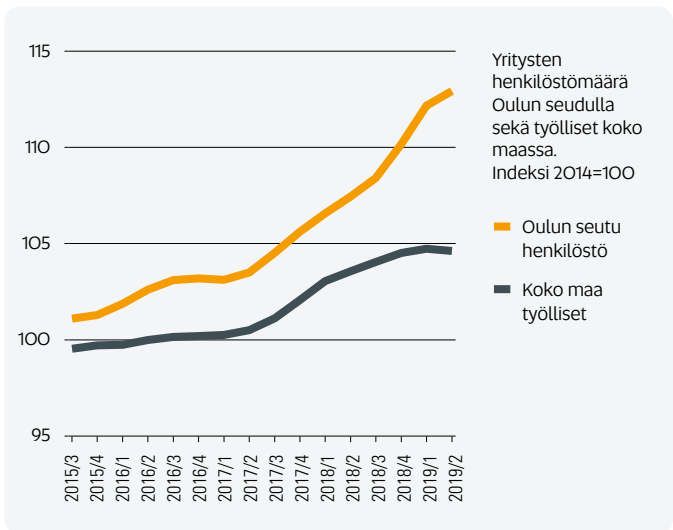
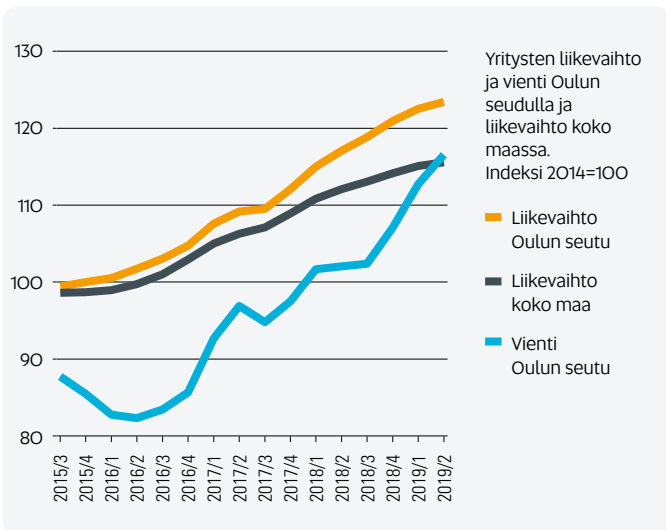
BusinessOulu

Oulun seudun suhdannekehitys jatkui kuluvan vuoden alkupuolella vahvana niin jalostuksessa kuin useilla palvelualoilla. Teollisuuden liiketoiminnan vientivetoinen kasvu jatkui, mutta seudun rakennusalan pitkään jatkunut kasvu pysähtyi. Palvelualoista kehitys oli vuoden alkupuolella erityisen vahvaa liikelämän palveluissa sekä terveys- ja sosiaalipalveluissa. Seudun talouden kannalta keskeisellä informaatio- ja viestintäalalla kasvu kuitenkin hidastui. Tämän katsauksen uusimmat tiedot ovat vuoden 2019 toiselta neljännekseltä.

Oulun seudun yritysten liikevaihdon trendin kasvu jatkui vahvana kuluvan vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä. Liikevaihdon trendin kasvuun on vaikuttanut viennin trendin voimakas nousu vuoden alkupuolella. Liikevaihto oli vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä keskimäärin 6 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Oulun seudun vienti oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin 14 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuoden 2014 tasoon nähden vienti on seudulla kymmenyksen korkeammalla tasolla. Yritysten yhteenlasketun liikevaihdon taso on noussut Oulun seudulla 22 % vertailuvuoteen nähden. Koko maassa lii-

kevaihto on 14 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2014.

Oulun seudun yritysten ja muiden yhteisöjen henkilöstömäärän viimeaikainen kehitys on ollut koko maan työllisyyden kehitystä vahvempaa. Seudun henkilöstömäärän trendi kasvoi vahvasti koko viime vuoden ajan ja trendin kasvu jatkui nopeana myös kuluvan vuoden alkupuoliskolla. Koko maan työllisyyden trendi pysyi ennallaan vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä kasvoi Oulun seudulla vuoden alkupuolella vajaat 6 %. Vuodesta 2014 seudun henkilöstömäärä on kasvanut 11 %. Koko maassa työllisten määrä on kasvanut 4 % vertailuvuoden tasosta.



Alue- ja toimialarakenne

Oulun seutu

Oulun seudun asukasmäärä kasvoi 2 100 hengellä eli 0,9 % vuoden 2018 aikana. Seudulla oli noin 104 900 työpaikkaa (ennakkoarvio) vuonna 2018. Alueen yritysten yhteenlaskettu liikevaihto oli noin 15,8 miljardia euroa ja vientiliikevaihto 3,4 miljardia euroa viimeksi kuluneen vuoden aikana. Seudulla toimivien yritysten ja muiden yhteisöjen henkilöstömäärä oli noin 91 500 henkilötyövuotta. Seudun bruttokansantuote oli noin 10,4 miljardia euroa vuonna 2018 (ennakkoarvio).

Toimialarakenne

Oulun seudun elinkeinorakenne on hyvin palveluvaltainen: kolme neljännestä henkilöstömäärästä on palveluissa ja neljännes

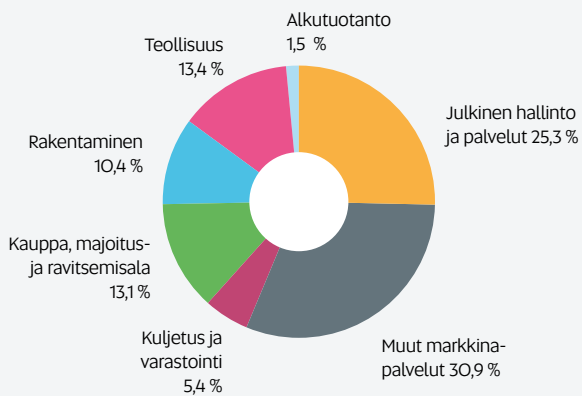
jalostuksessa. Julkisen hallinnon ja hyvinvointipalveluiden sekä muiden markkinapalveluiden kuin kaupan ja kuljetuksen osuudet henkilöstömäärästä ovat Oulun seudulla suuremmat kuin koko maassa. Vastaavasti teollisuuden ja alkutuotannon osuudet ovat seudulla pienempiä kuin valtakunnallisesti. Myös kaupan sekä majoitus- ja ravitsemisalalan osuus henkilöstöstä on seudulla pienempi kuin koko maassa keskimäärin. Rakentamisen osuus on suurempi ja kuljetuksen ja varastoinnin osuus hieman pienempi Oulun seudulla kuin valtakunnallisesti.

Erikoistumisalat

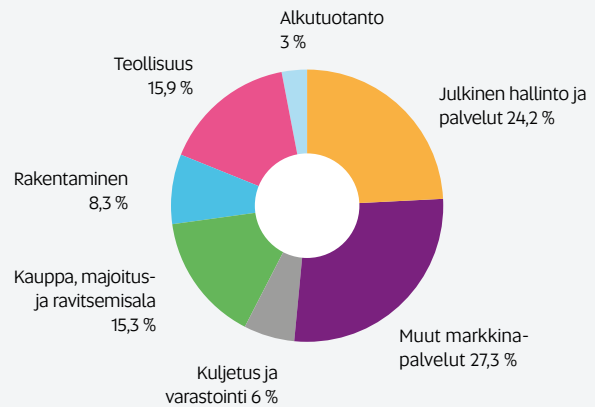
Oulun seudun elinkeinotoiminnan erikoistumista voidaan tarkastella suhteuttamalla seudun kunkin toimialan työpaikkaosuus koko maan vastaavaan osuuteen. Näiden

niin sanottujen sijaintiosamääräindeksien perusteella Oulun seutu on erikoistunut vahvimmin elektroniikan valmistukseen, jossa seudun työpaikkaosuus on noin viisinkertainen koko maahan verrattuna. Seudun elektroniikka- ja informaatioklusteriin kytkeytyvät läheisesti tekniset palvelut (insinööri- ja arkkitehtipalvelut) sekä ohjelmistotoiminta- ja tietopalvelut, joiden työpaikkaosuudet ovat korkeammat kuin koko maassa. Vahvaksi erikoistumisalaksi on noussut seudulla myös koulutus. Oulun seutu on erikoistunut lisäksi terveys- ja sosiaalipalveluiden tuottamiseen. Myös posti- ja kuriiritoiminta, taiteet, viihde ja virkistys, rakentaminen sekä laki- ja laskentatoimen palvelut kuuluvat seudun erikoistumisaloihin.

Päätoimialojen osuus henkilöstömäärästä | Oulun seutu

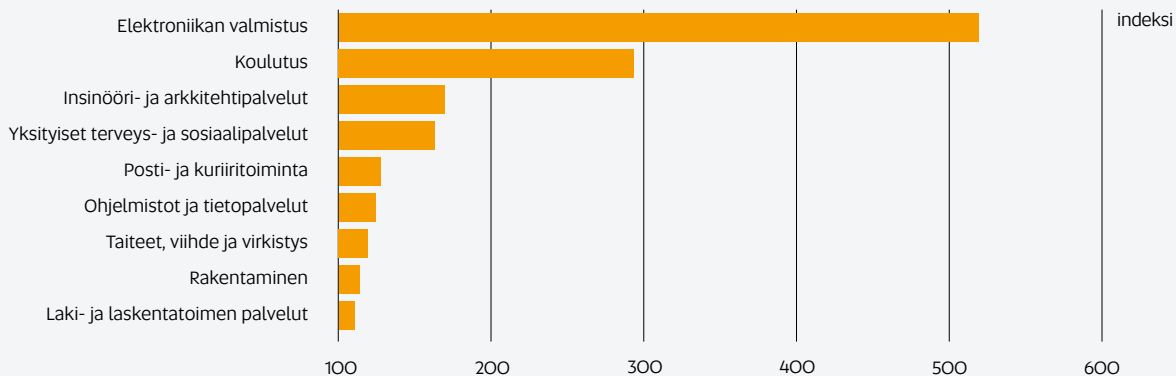


Päätoimialojen osuus henkilöstömäärästä | koko maa

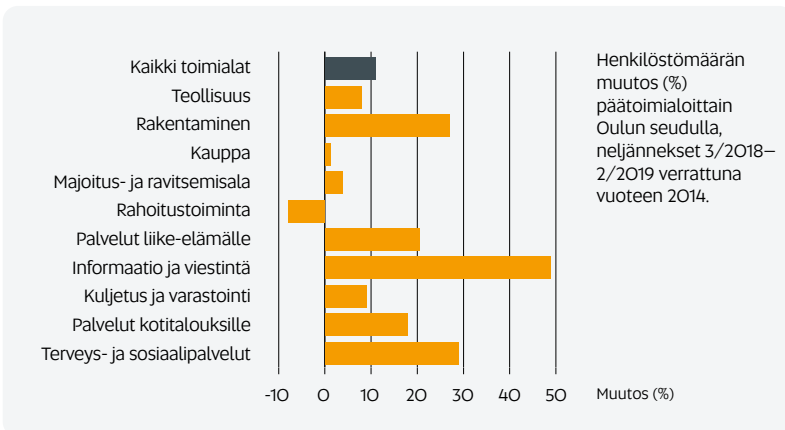
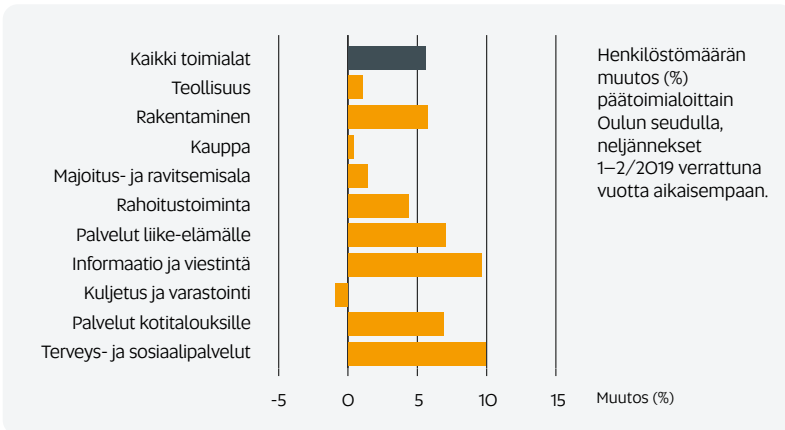
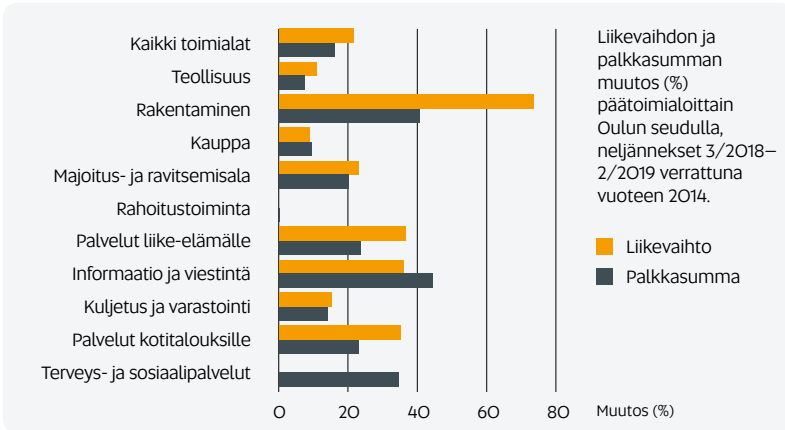
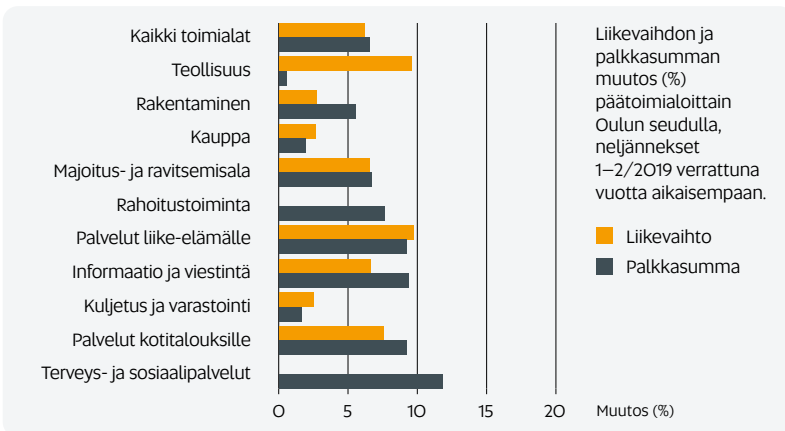


Oulun seudun vahvimmat erikoistumisalat

Sijaintiosamäärä, indeksi, koko maa = 100



Toimialojen vertailu



Oulun seudun yritysten liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä kasvoivat vuoden takaisesta useimmilla päätoimialoilla kuluvan vuoden alkupuolella.

Talouden aktiivisuuden eroja toimialojen välillä verrataan oheisissa kuvioissa käyttäen indikaattoreina liikevaihtoa ja palkkasummaa (rahoitustoiminnassa ja terveys- ja sosiaalipalveluissa ei liikevaihtoa).

Oulun seudun yritysten yhteenlaskettu liikevaihto kasvoi kuluvan vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä keskimäärin 6 %. Kuluttajahinnat nousivat vuoden takaiseen nähden huhti–kesäkuussa 1,2 %, tukkuhinnat 1,3 %, teollisuuden tuottajahinnat 0,6 % ja rakennuskustannukset 1,2 %.

Liikevaihto kasvoi vuoden alkupuolella kaikilla päätoimialoilla. Kasvua oli eniten teollisuudessa ja liike-elämän palveluissa, joissa liikevaihto kasvoi 10 % edellisvuodesta. Liikevaihdon kasvu vuoden takaisesta oli vuoden alkupuoliskolla vahvaa myös kotitalouksien palveluissa, majoitus- ja ravitsemistoiminnassa sekä informaatio- ja viestintäalalla. Yritysten yhteenlaskettu palkkasumma kasvoi edellisvuodesta keskimäärin vajaat 7 % vuoden alkupuolella. Palkkasumma kasvoi eniten terveys- ja sosiaalipalveluissa.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 22 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2014. Kaikkien päätoimialojen liikevaihto oli yli vertailuvuoden tason. Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu palkkasumma oli vertailuvuoteen nähden 16 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %. Liikevaihto on kasvanut vertailuvuoden tasosta selvästi eniten rakentamisessa. Palkkasumman kasvua on kertynyt eniten informaatio- ja viestintäalalla sekä rakentamisessa.

Henkilöstömäärä päätoimialoilla

Henkilöstömäärä-indikaattori kuvaa Oulun seudulla toimivissa yrityksissä ja muissa organisaatioissa tehtyjen henkilötyövuosien määrää.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu henkilöstömäärä kasvoi keskimäärin noin 6 % edellisvuodesta kuluvan vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä. Vuoden 2014 tasoon verrattuna Oulun seudun yritysten henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 11 % korkeammalla tasolla. Henkilöstömäärä kasvoi vuoden alkupuolella kuljetus- ja varastointialaa lukuun ottamatta kaikilla päätoimialoilla. Henkilöstömäärän kasvua oli eniten terveys- ja sosiaalipalveluissa sekä informaatio- ja viestintäalalla.

Asuntotuotanto Oulun seudulla, Oulussa ja muissa suurissa kaupungeissa

Asuntotuotanto on noussut korkealle tasolle Oulussa ja muissa suurissa kaupungeissa. Valmistuneiden asuntojen suuri määrä perustuu osin uustuotannon painottumiseen pieniin kerrostaloasuntoihin.

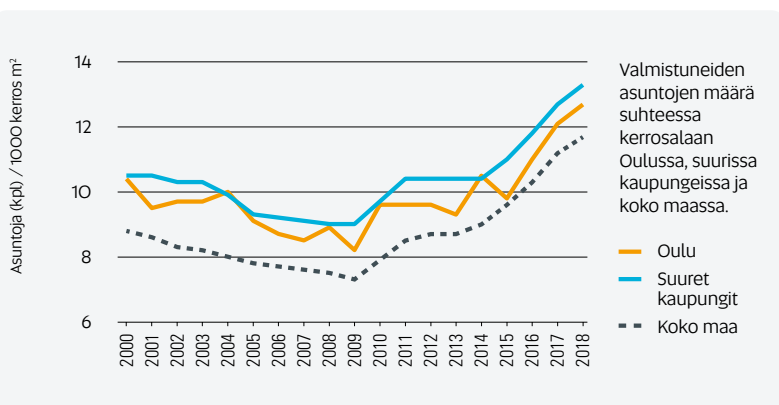
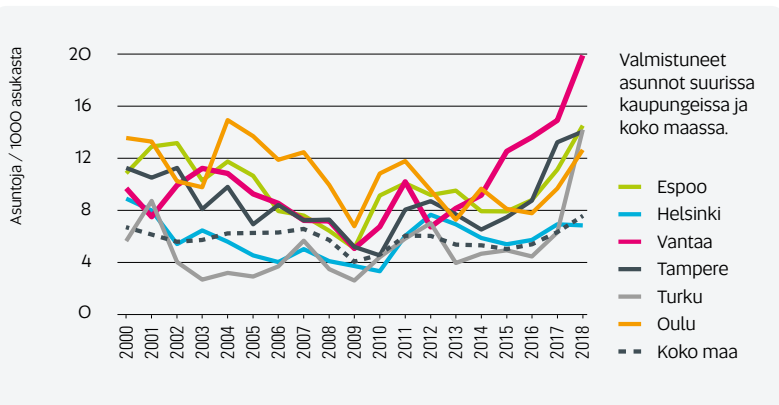
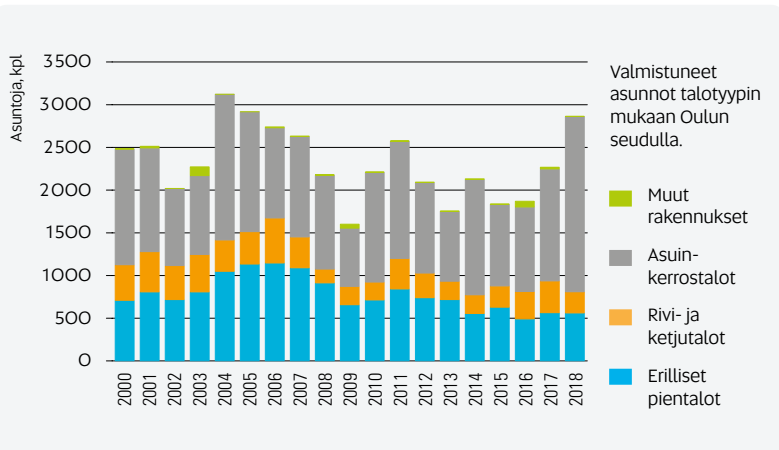
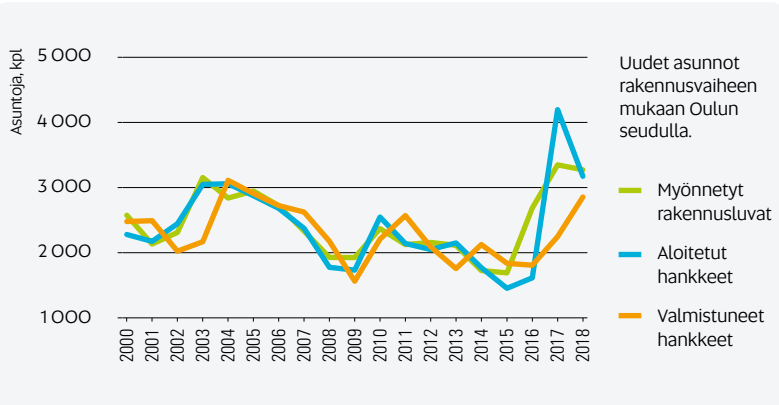
Asuntotuotanto on ollut vilkasta Oulun seudulla ja muilla suurilla kaupunkiseuduilla muutaman vuoden ajan, pitkään jatkuneen taantumun jälkeen. Oulun seudulla asuinrakennushankkeiden lupien asuntomäärä kääntyi jyrkkään nousuun vuonna 2016, aloitettujen hankkeiden asuntomäärä nousi 2000-luvun ennätystasolle vuonna 2017 ja valmistuneiden määrä ylsi lähes 2 900 asuntoon vuonna 2018. Hankkeiden aloitusten perusteella valmistuvien asuntojen määrä tulee olemaan suuri myös vuonna 2019, mutta kääntyy sen jälkeen laskuun.

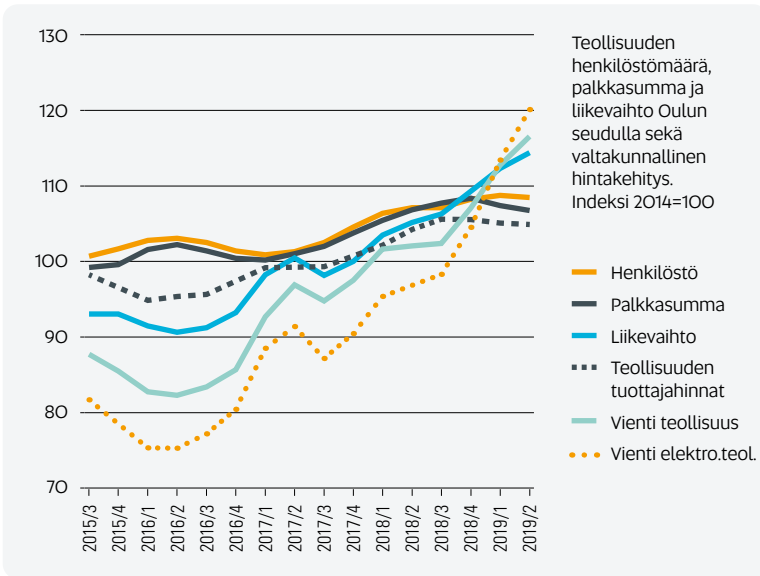
Asuntotuotannon kasvu painottuu kerrostaloasuntoihin, joita valmistui Oulun seudulla yli 2 000 vuonna 2018. Kerrostaloasuntojen osuus Oulun seudulla valmistuneista asunnoista oli 72 %, kun vuosina 2000–2017 osuus oli 50 %. Oulun seudun asuntotuotanto suuntautui entistä vahvemmin keskikaupunki Ouluun, jonne valmistui vuonna 2018 lähes 90 % seudun asunnoista, kun aikaisempien vuosien osuus oli keskimäärin 83 %.

Asuntotuotannon voimakas kasvutrendi Oulussa on yhdenmukainen Suomen muiden suurten kaupunkien (Helsinki, Espoo, Vantaa, Tampere ja Turku) viime vuosien kehityksen kanssa. Jyrkinä kasvu on ollut Vantaalla, jossa valmistui lähes 20 asuntoa 1 000 asukasta kohti vuonna 2018. Espoossa, Tampereella, Turussa ja Oulussa valmistuneiden määrä oli 13–15 asuntoa 1 000 asukasta kohti. Helsinki poikkeaa muista suurista kaupungeista, sillä siellä uudisrakennuksiin valmistuneiden asuntojen määrä jäi 7 asuntoon 1 000 asukasta kohti, mikä oli niukasti alle koko maan keskimääräisen tason. Tosin Helsingin luvuista puuttuu huomattava määrä asuntoja, jotka ovat syntyneet vanhojen toimisto- ym. rakennusten käyttötarkoituksen muutoksissa. Kaikissa suurissa kaupungeissa asuntotuotannon lisääntyminen vastaa pienten asuntojen kysynnän kasvuun, johon on vaikuttanut asuntokuntien keskikoon lasku sekä nuoriin aikuisiin painottuva vilkas muuttoliike.

Valmistuneiden asuntojen keskikoko on pienentynyt 2010-luvulla sekä Oulussa että muissa suurissa kaupungeissa ja koko maassa. Muutoksen yhtenä taustatekijänä on kerrostaloasuntojen osuuden kasvu pientalojen kustannuksella. Sen lisäksi asuntojen keskikokoa on alentanut uusien kerrostaloasuntojen painottuminen entistä enemmän pieniin yksioihin ja kaksioihin. Kuudessa suurissa kaupungissa valmistuneeseen 1 000 kerros-m²:iin mahtui 13 uutta asuntoa vuonna 2018, kun vastaava suhdeluku oli 9 asuntoa vuonna 2009.

Tietolähde: Tilastokeskus, rakennus- ja asuntotuotantotilasto.





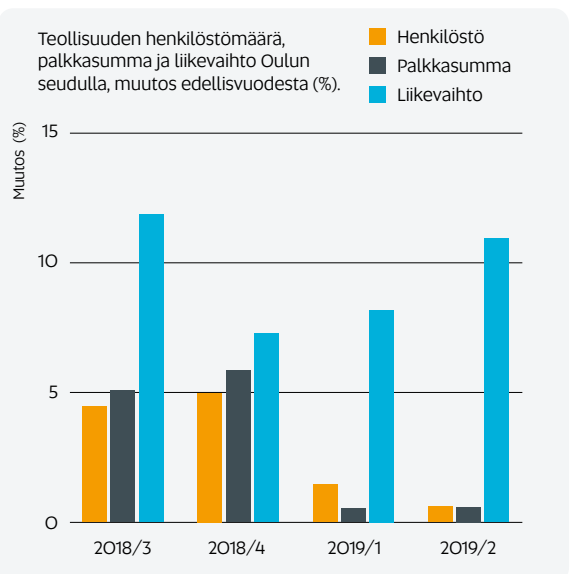
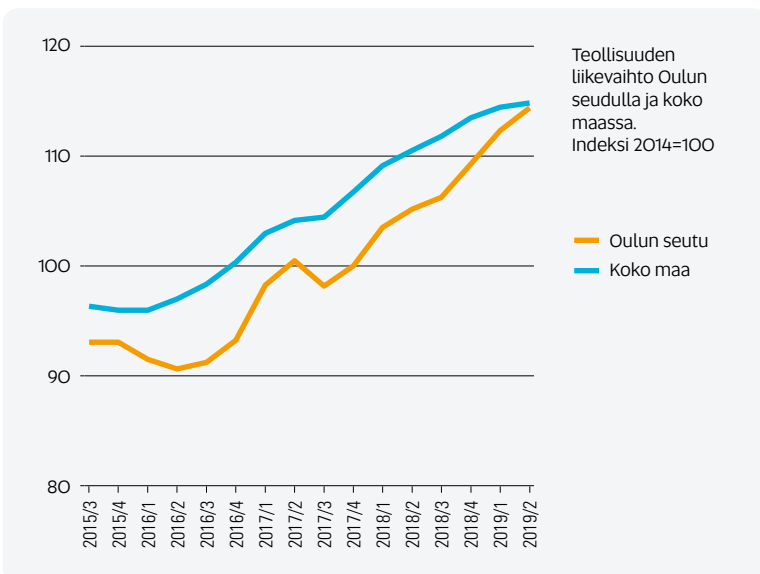
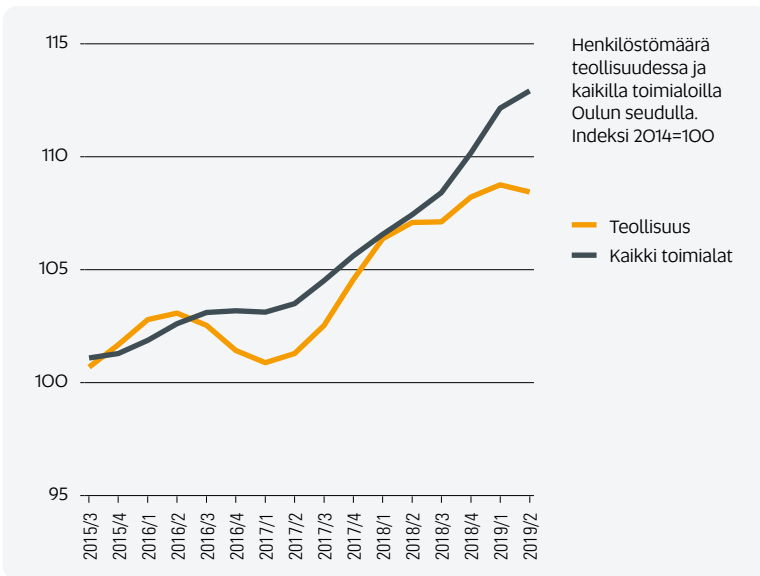
Teollisuusyritysten kasvoi vahvasti elektroniikkateollisuuden viennin vetämänä.

Oulun seudun teollisuuden liikevaihdon trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Teollisuuden liikevaihdon kehitystä hallitsevat seudun elektroniikkateollisuuden suhdannevaihtelut. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna liikevaihto oli alalla tammi–kesäkuussa keskimäärin 10 % korkeammalla tasolla. Elektroniikkateollisuuden vienti kasvoi kuluvan vuoden alkupuolella edellisvuoteen nähden 25 %. Elektroniikkateollisuuden vientiliikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin kymmenyksen vuoden 2014 tasoa korkeammalla.

Teollisuuden liikevaihdon trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuoliskolla myös koko maassa. Teollisuusyritysten liikevaihto on kasvanut Oulun seudulla 11 % vuoden 2014 tasoon verrattuna. Valtakunnallisesti alan liikevaihto on kasvanut 14 % viiden vuoden takaisesta. Samana aikana teollisuuden tuottajahintojen taso on noussut reilut 5 %.

Teollisuuden henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alussa. Vuoden toisella neljänneksellä trendi pysyi ennallaan. Edellisvuoteen verrattuna alan henkilöstömäärä oli prosentin korkeammalla tasolla. Vuoteen 2014 verrattuna teollisuuden henkilöstömäärä on kasvanut 8 %. Alan palkkasumman trendi kääntyi loivaan laskuun kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumma oli puoli prosenttia korkeammalla tasolla. Vuoteen 2014 nähden palkkasumma on 8 % korkeammalla tasolla.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 5 520 milj. € ja henkilöstömäärä 12 000 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Rakentaminen

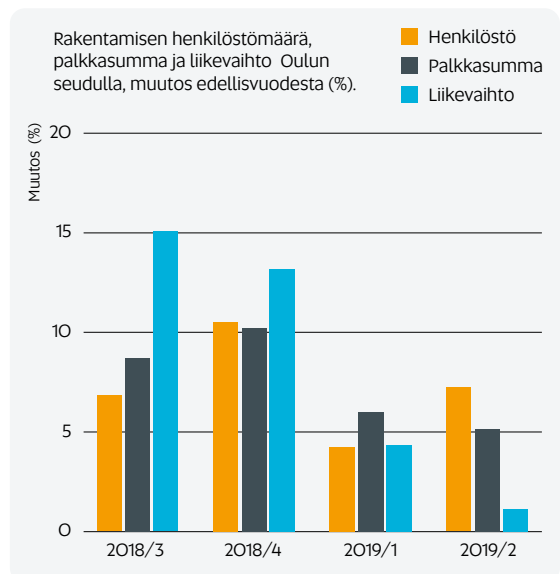
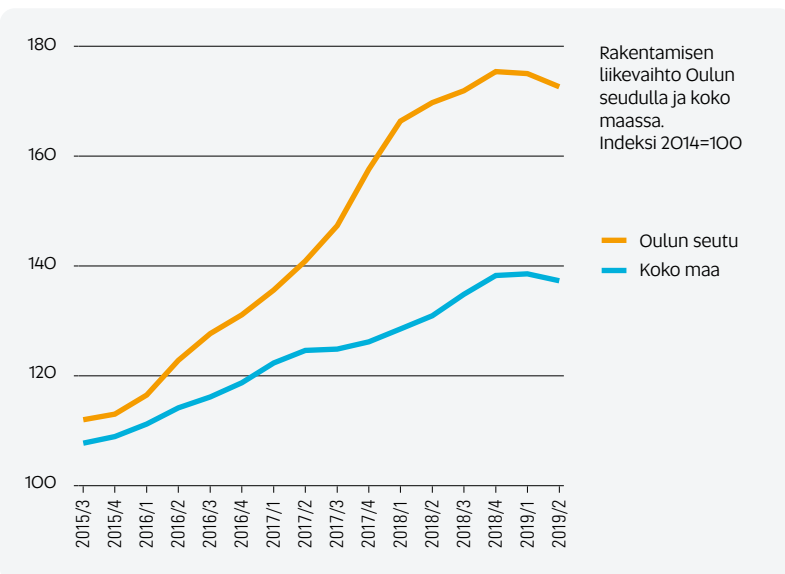
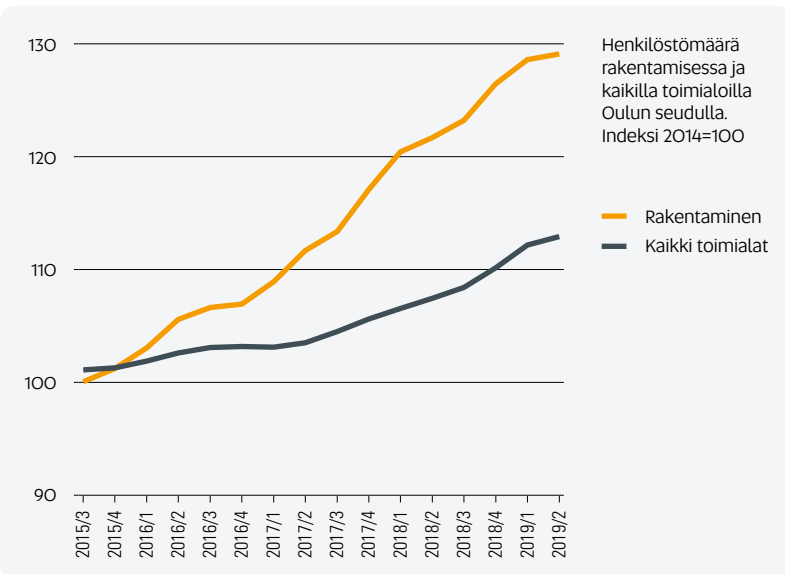
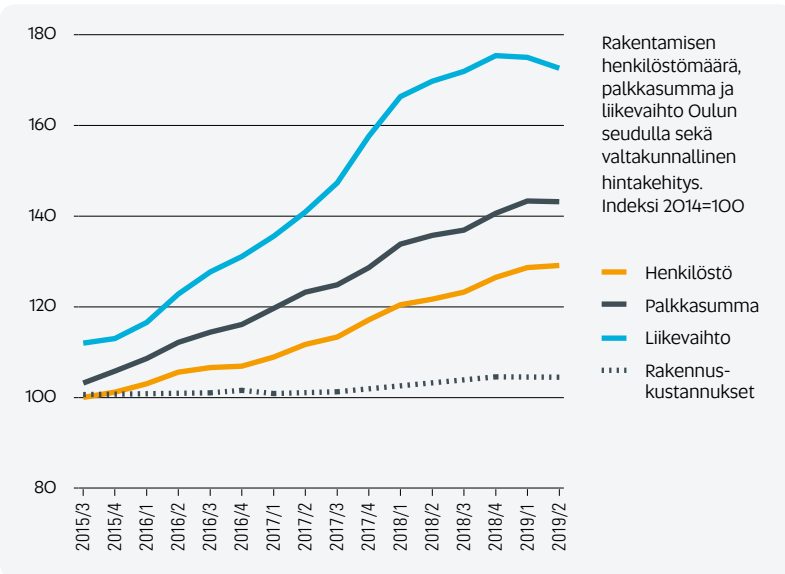
Talonrakentaminen, maa- ja vesirakentaminen, erikoistunut rakennustoiminta

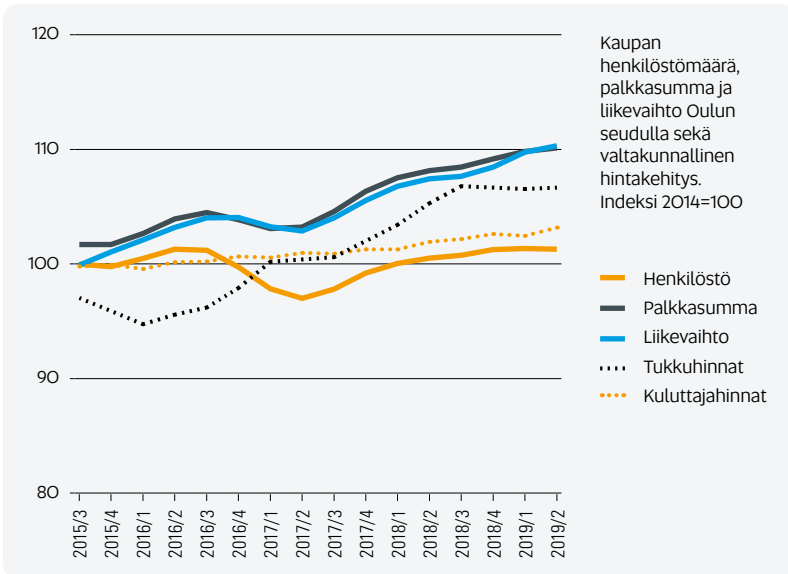
Oulun seudun rakennusalan liiketoiminnan vahva kasvu tasaantui.

Oulun seudun rakennusalan liikevaihdon pitkään jatkunut vahva kasvu tasaantui kuluvan vuoden alussa ja kääntyi loivaan laskuun vuoden toisella neljänneksellä. Liikevaihdon trendi kasvoi seudulla yhtäjaksoisesti vuoden 2014 alkupuolelta lähtien. Edellisvuoteen verrattuna alan liikevaihto oli vuoden alkupuolen aikana keskimäärin 3 % korkeammalla tasolla. Alan liikevaihdon kasvu hiipui myös valtakunnallisesti. Rakentaminen on Oulun seudun viime vuosina vahvimmin kasvanut toimiala. Alan liikevaihto on kasvanut seudulla vuoteen 2014 verrattuna 74 %. Rakennuskustannukset ovat nousseet samana aikana reilut 4 %.

Rakentamisen henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alussa, mutta tasaantui vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan henkilöstömäärä oli keskimäärin 6 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2014 tasoon nähden rakentamisen henkilöstömäärä on kasvanut 27 %. Myös alan palkkasumman trendi pysyi ennallaan vuoden toisella neljänneksellä. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli keskimäärin 6 % korkeammalla tasolla. Vuodesta 2014 palkkasumma on kasvanut alalla 41 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 2 440 milj. € ja henkilöstömäärä 9 600 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



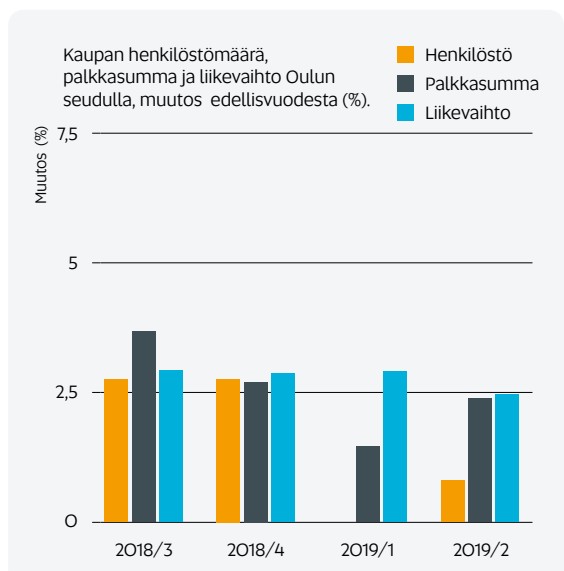
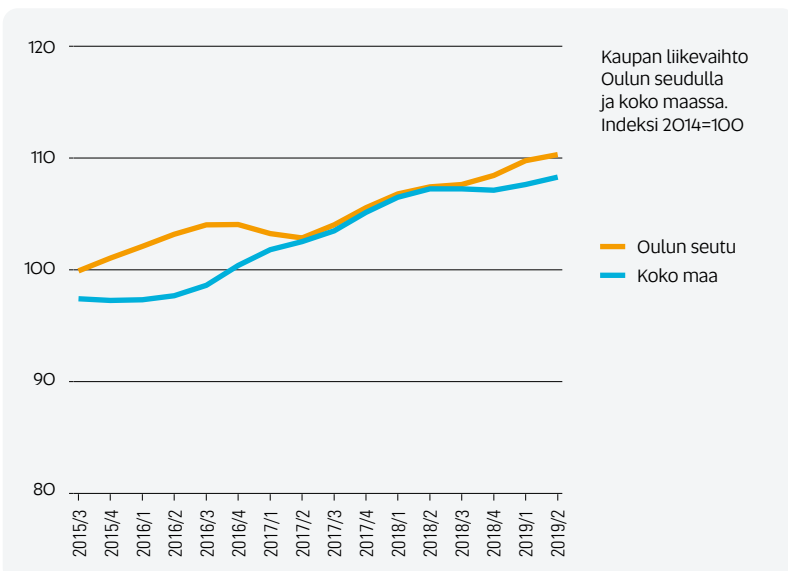
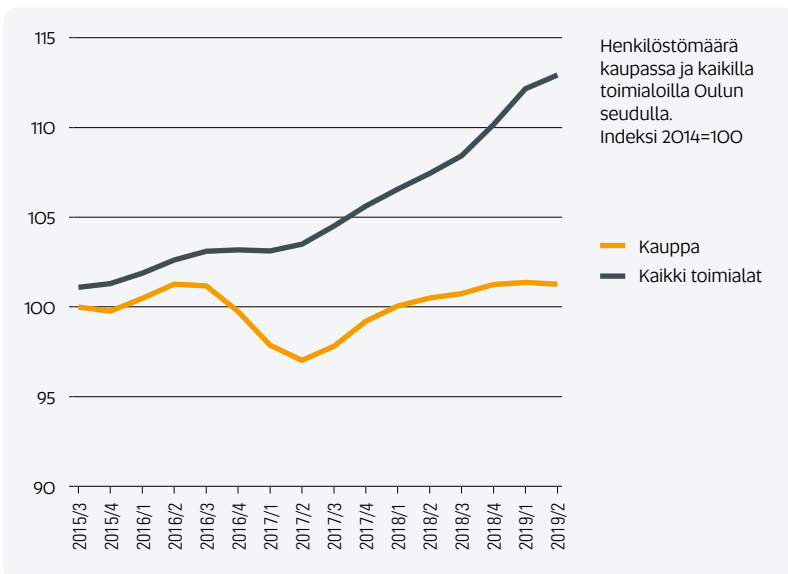


Oulun seudun kaupan alan liikevaihto ja palkkasumma kasvoivat edellisvuodesta.

Kaupan liikevaihdon trendin loiva kasvu jatkui Oulun seudulla kuluvan vuoden alkupuolen aikana. Vuoden takaiseen verrattuna alan liikevaihto kasvoi vuoden alkupuoliskolla keskimäärin 3 %. Kaupan liikevaihdon trendi kasvoi hieman myös valtakunnallisesti. Tukkuhinnat olivat vuoden toisella neljänneksellä reilun prosentin edellisvuotta korkeammalla tasolla. Kaupan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Oulun seudulla keskimäärin 9 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2014. Tukkuhinnat olivat keskimäärin noin 7 % vertailuvuotta korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vajaat 3 % vuoteen 2014 nähden.

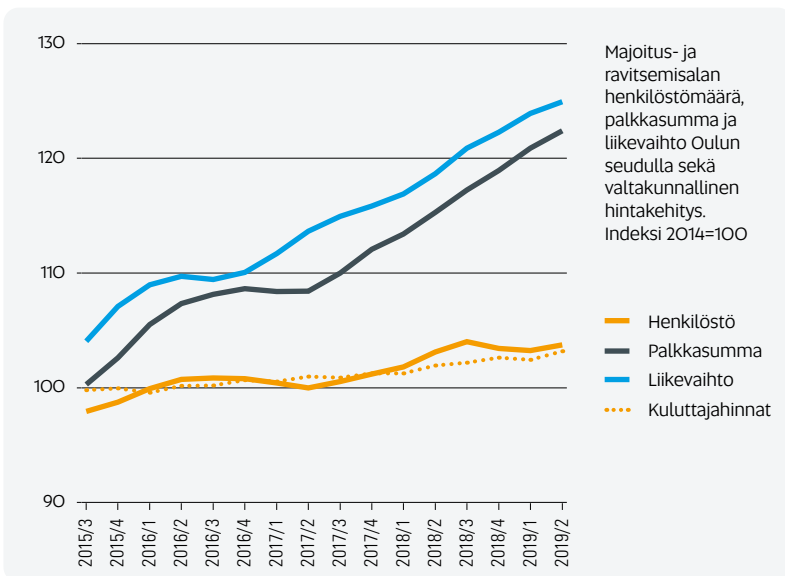
Kaupan alan henkilöstömäärän trendi pysyi ennallaan kuluvan vuoden kahdella ensimmäisellä neljänneksellä. Edelliseen vuoteen nähden henkilöstömäärä oli keskimäärin puoli prosenttia korkeammalla tasolla. Vuoteen 2014 verrattuna alan henkilöstömäärä on noussut prosentin. Kaupan alan palkkasumman trendi kasvoi hienoisesti vuoden alkupuolella. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli 2 % korkeammalla tasolla. Vuodesta 2014 alan palkkasumma on kasvanut 9 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 3 530 milj. € ja henkilöstömäärä 8 700 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



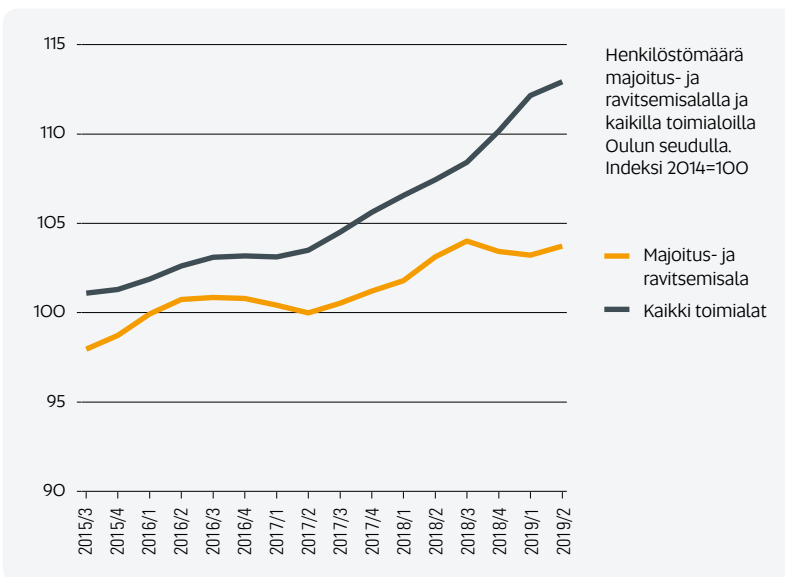
Majoitus- ja ravitsemistoiminta

Majoitus, ravitsemistoiminta

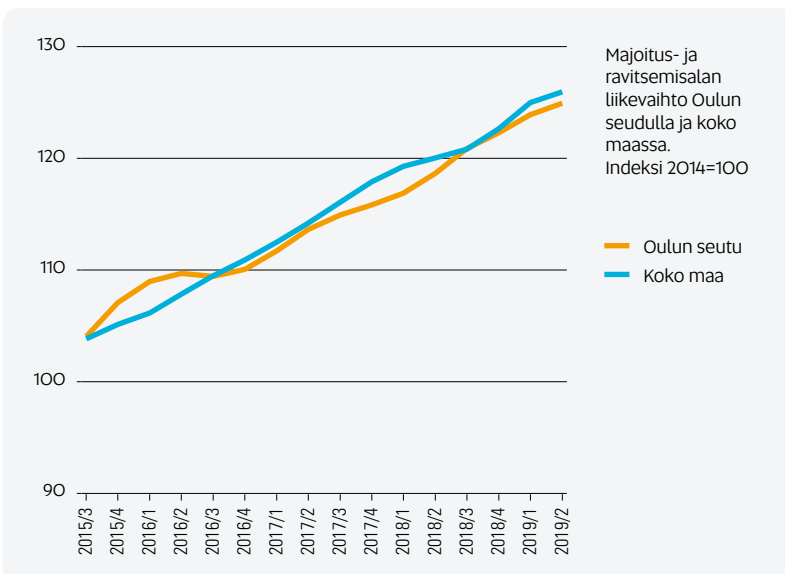


Majoitus- ja ravitsemisalalan liikevaihto ja palkkasumma kasvoivat edelleen vahvasti.

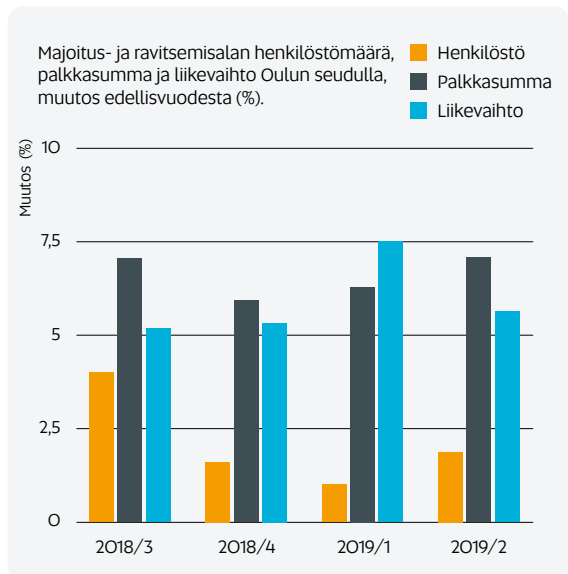
Oulun seudun majoitus- ja ravitsemisalalan liikevaihdon trendin vakaa kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Vuoden takaiseen verrattuna alan liikevaihto oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin vajaat 7 % korkeammalla tasolla. Alan liikevaihdon kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Vuodesta 2014 majoitus- ja ravitsemistoiminnan liikevaihto on kasvanut Oulun seudulla 23 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %.



Majoitus- ja ravitsemisalalan henkilöstömäärän trendi pysyi ennallaan kuluvan vuoden alussa, mutta kasvoi hieman vuoden toisella neljänneksellä. Alan henkilöstömäärä oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin reilun prosentin korkeammalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Vuoteen 2014 verrattuna alan henkilöstömäärä on kasvanut 4 %. Majoitus- ja ravitsemistoiminnan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisvuoteen verrattuna alan palkkasumma oli 7 % korkeammalla tasolla. Vuodesta 2014 majoitus- ja ravitsemisalalan palkkasumma on kasvanut viidenneksen.

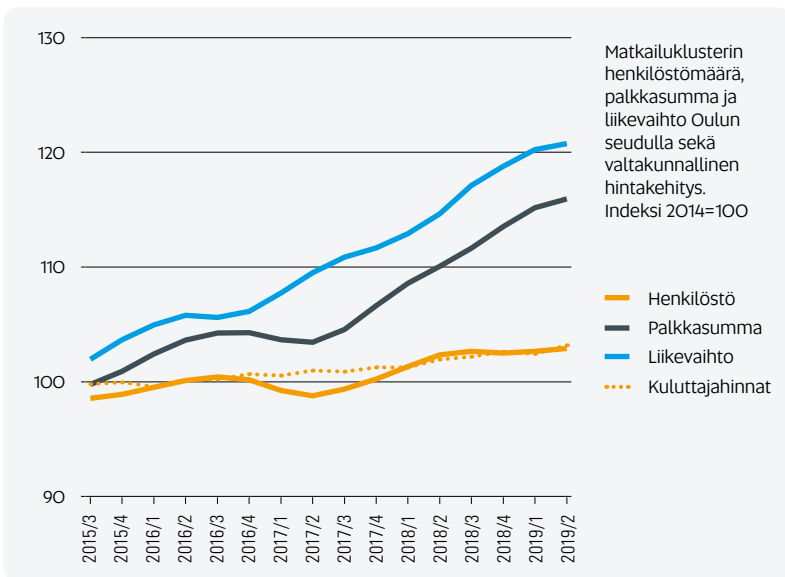


Toimialan yritysten liikevaihto oli 310 milj. € ja henkilöstömäärä 2 900 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Laaja matkailuklusteri

Liikenne, majoitus- ja ravitsemistoiminta, vapaa-ajan ja liikennevälineiden vuokraus, ohjelmalvelutoiminta

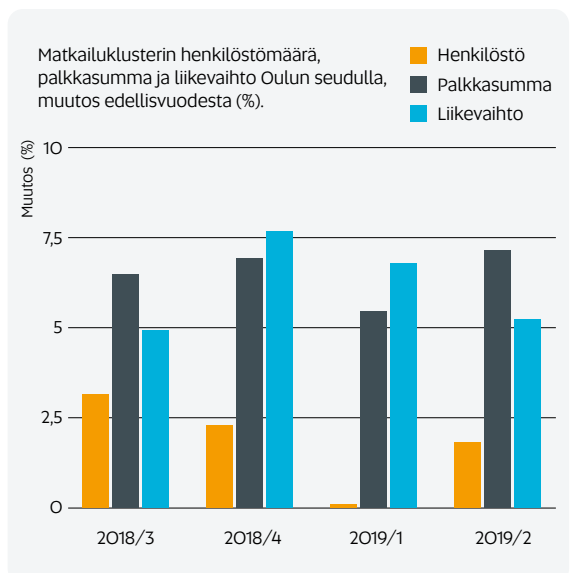
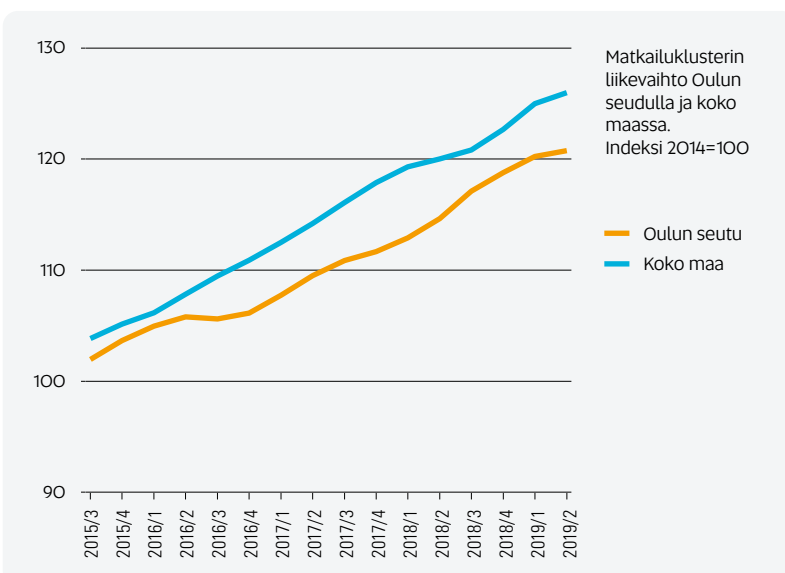
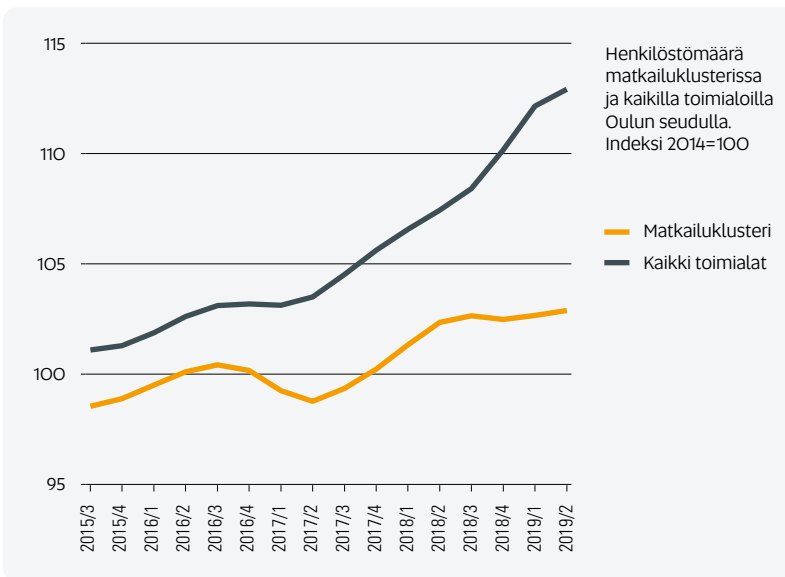


Matkailuklusterin liikevaihdon kasvu jatkuu.

Oulun seudun matkailuklusterin liikevaihdon trendin koko viime vuoden jatkunut kasvu jatkui myös kuluvan vuoden alkupuolella. Vuoden takaiseen verrattuna klusterin liikevaihto oli vuoden alkupuolella keskimäärin 6 % korkeammalla tasolla. Vuodesta 2014 seudun matkailuklusterin liikevaihto on kasvanut viidenneksen. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %.

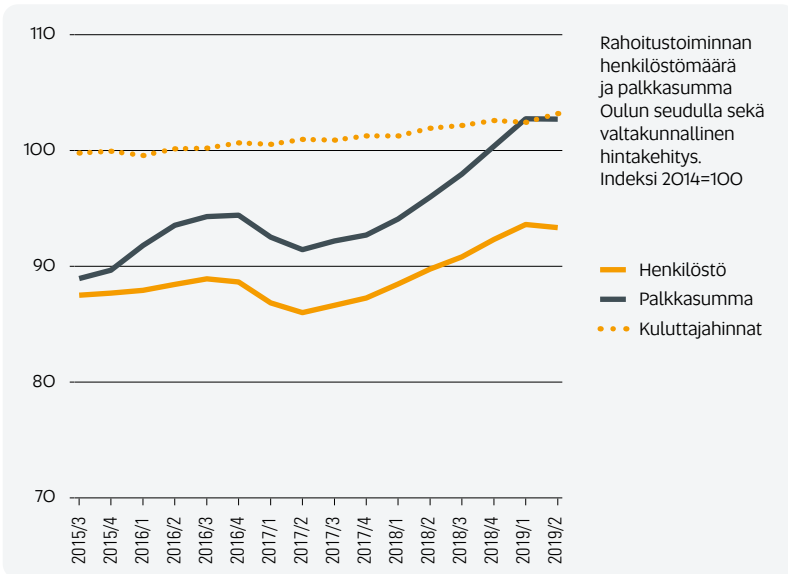
Matkailuklusterin henkilöstömäärän trendin kasvu tasaantui viime vuoden loppupuolella ja trendi pysyi ennallaan myös kuluvan vuoden alkupuoliskolla. Edellisvuoteen verrattuna henkilöstömäärä oli prosentin korkeammalla tasolla. Vuoden 2014 tasoon nähden alan henkilöstömäärä on kasvanut 3 %. Klusterin palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden alkupuolella. Edellisvuoteen verrattuna matkailuklusterin palkkasumma kasvoi noin 6 %. Vuodesta 2014 klusterin palkkasumma on kasvanut 15 %.

Klusterin yritysten liikevaihto oli 460 milj. € ja henkilöstömäärä 4 300 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Rahoitustoiminta

Rahoituspalvelut, vakuutustoiminta, rahoitusta ja vakuuttamista palveleva toiminta

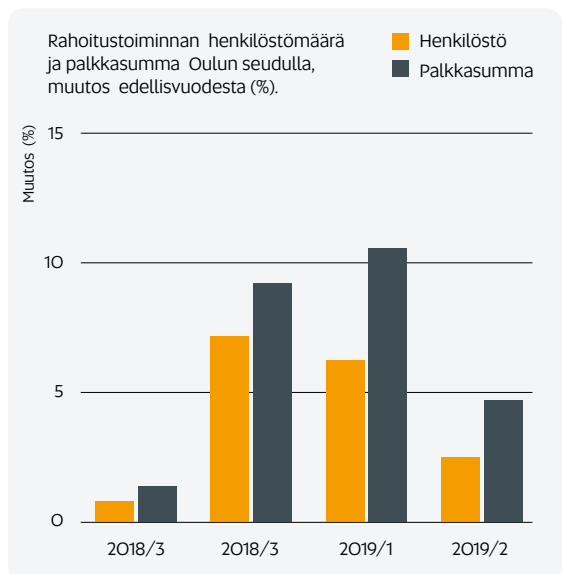
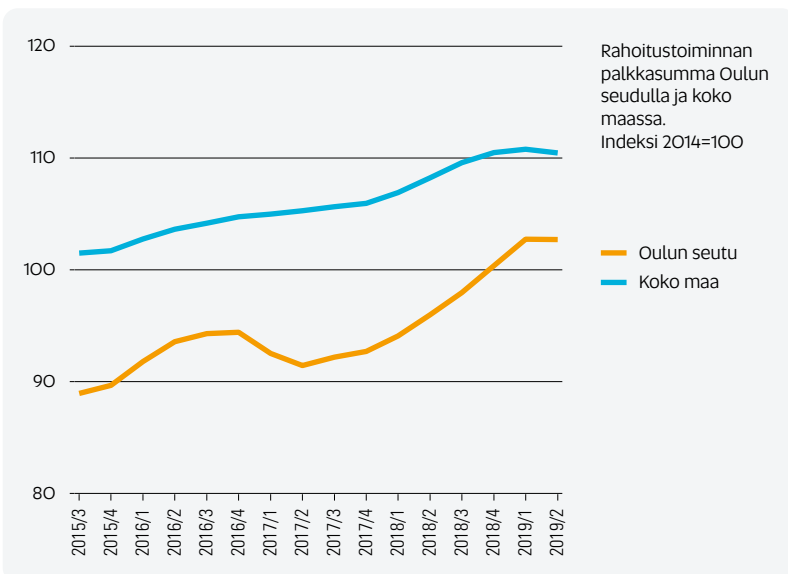
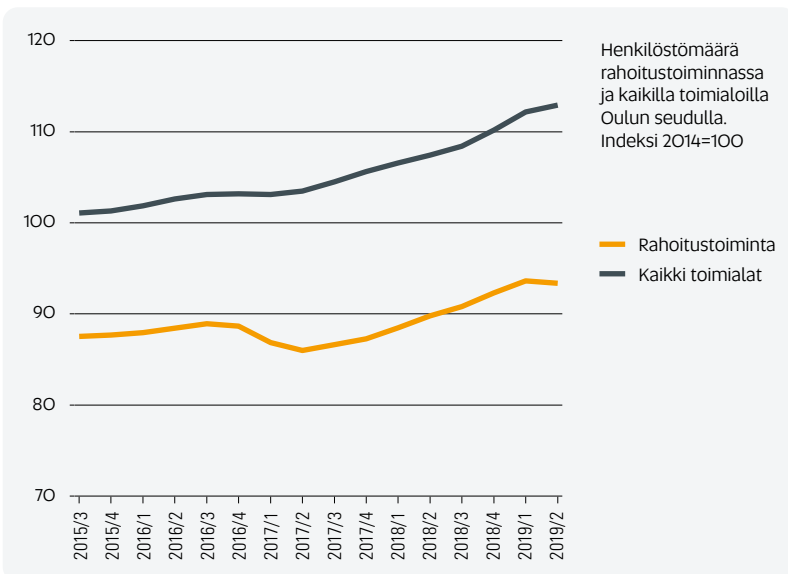


Oulun seudun rahoitustoiminnan liiketoiminnan kasvu tasaantui.

Rahoitustoiminnan palkkasumman trendin kasvu jatkui vahvana kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä, mutta kasvu tasaantui huhti–kesäkuussa. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin noin 8 % korkeammalla tasolla. Rahoitustoiminnan palkkasumman trendin kasvu hiipui vuoden alkupuolella myös koko maassa. Rahoitusalan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Oulun seudulla keskimäärin samalla tasolla kuin vuonna 2014. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuodesta vajaat 3 %.

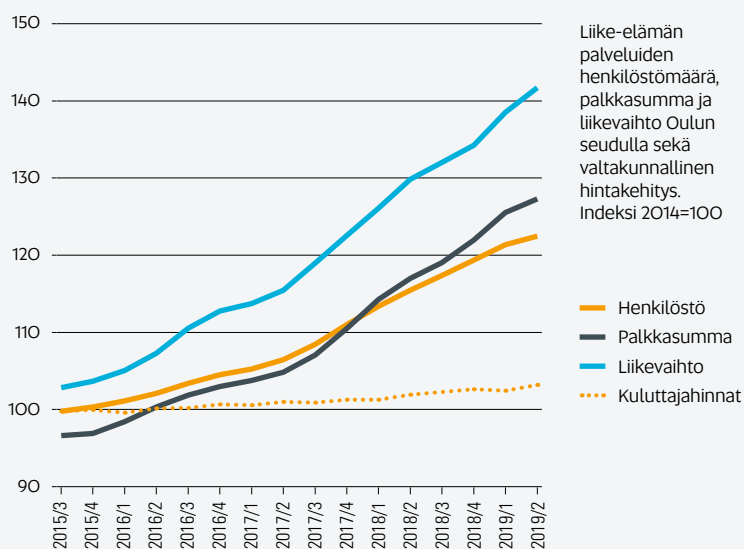
Myös Oulun seudun rahoitustoiminnan henkilöstömäärän trendin kasvu hiipui kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Vuotta aiempaan nähden henkilöstömäärä oli noin 4 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2014 tasoon verrattuna alan henkilöstömäärä on supistunut 8 %.

Toimialan yritysten henkilöstömäärä oli 1 300 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Palvelut liike-elämälle

Kiinteistöpalvelut, ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta, hallinto- ja tukipalvelutoiminta

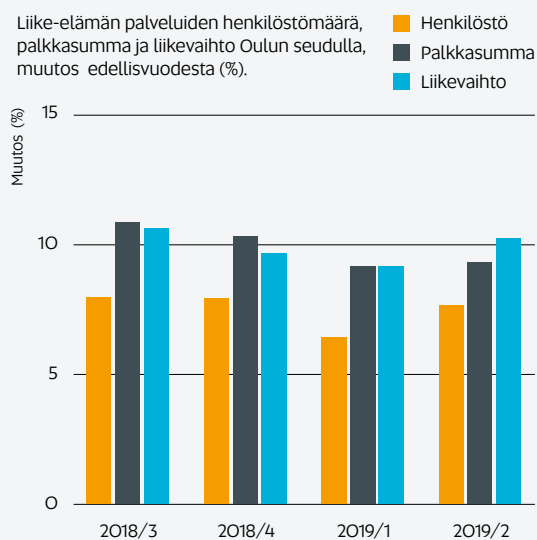
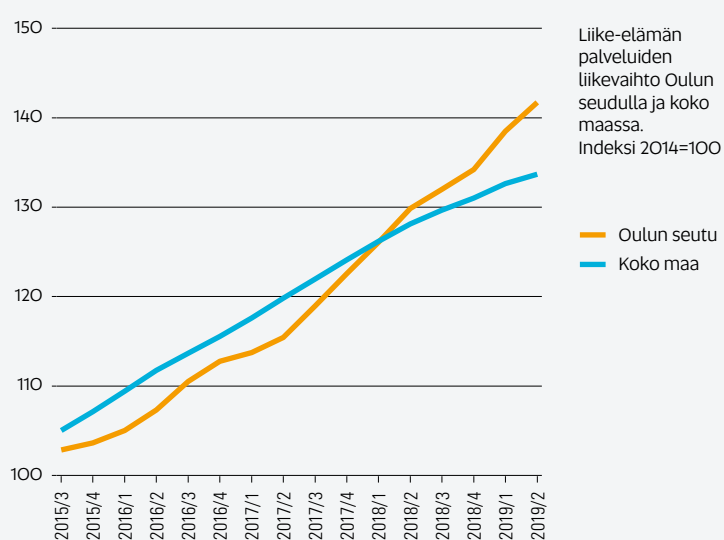
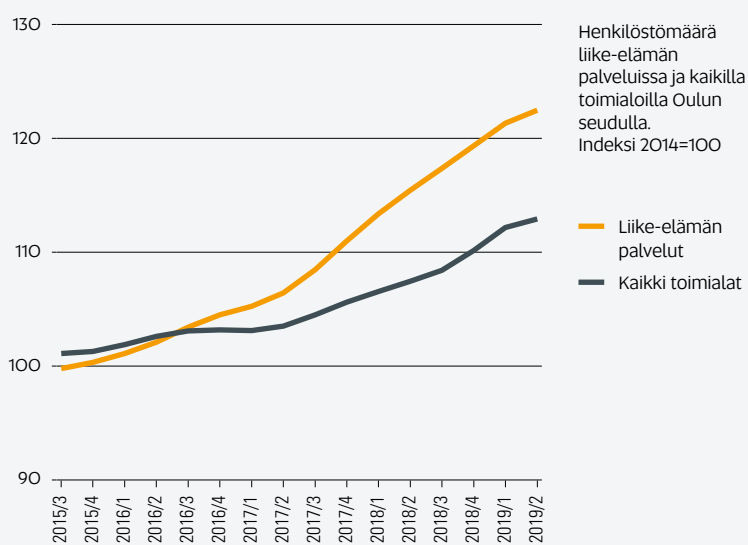


Liike-elämän palveluiden liiketoiminta kasvoi edelleen.

Oulun seudun liike-elämän palveluiden liikevaihdon trendin pitkään jatkunut kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Liike-elämän palveluiden liikevaihto kasvoi Oulun seudulla vuoden alkupuolella kymmenyksen vuoden takaisesta. Vuoteen 2014 verrattuna alan liikevaihto on kasvanut 37 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %.

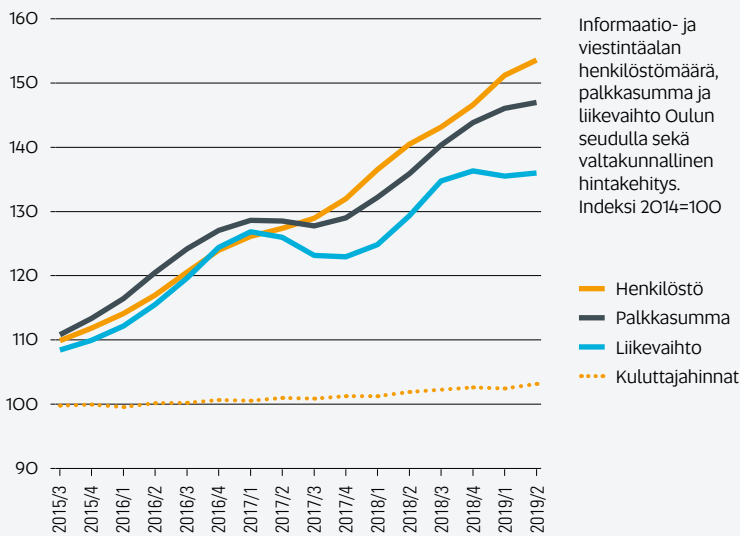
Liike-elämän palveluiden henkilöstömäärän trendin vakaa kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuoliskolla. Vuoden takaiseen verrattuna henkilöstömäärän kasvua kertyi 7 %. Vuoteen 2014 nähden henkilöstömäärä on alalla viidenneksen korkeammalla tasolla. Myös alan palkkasumman trendi kasvoi edelleen. Vuotta aikaisempaan nähden palkkasumma oli 9 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2014 tasoon verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 24 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 1 640 milj. € ja henkilöstömäärä 15 100 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Informaatio ja viestintä

Kustannustoiminta, elokuva- ja televisio-ohjelmatuotanto, äänitteiden ja musiikin kustantaminen, radio- ja televisiotoiminta, televiestintä, ohjelmistot ja konsultointi, tietopalvelutoiminta

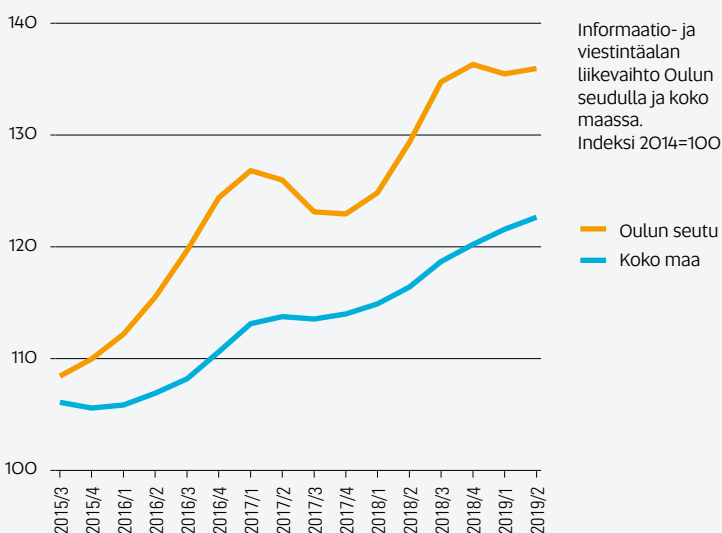
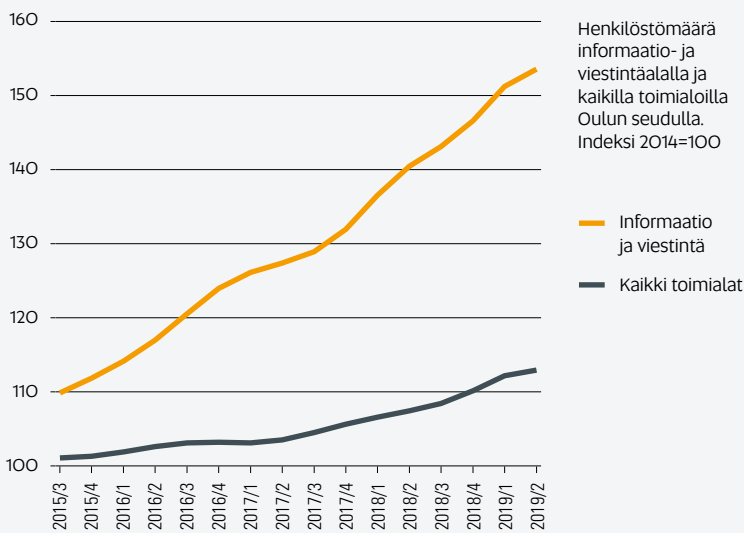


Informaatio- ja viestintäalan liiketoiminnan kasvu edellisvuodesta jatkui.

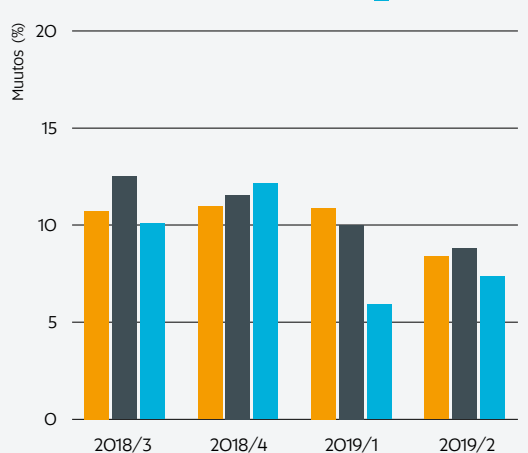
Oulun seudun informaatio- ja viestintäalan liikevaihdon trendin kasvu tasaantui kuluvan vuoden alussa ja pysyi ennallaan myös vuoden toisella neljänneksellä. Vuoden alkupuolella alan liikevaihdon kasvua kertyi keskimäärin vajaat 7 % vuotta aiemmasta. Koko maassa alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui vuoden alkupuoliskolla. Informatio- ja viestintäalan liikevaihto oli Oulun seudulla viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 36 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2014. Kuluttajahinnat ovat nousseet vajaat 3 % vertailuvuoden tasosta.

Informaatio- ja viestintäalan henkilöstömäärän trendi kasvoi kuitenkin edelleen vakaasti kuluvan vuoden alkupuoliskolla. Edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna alan henkilöstömäärä nousi noin kymmenyksen. Vuoteen 2014 nähden henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 49 % korkeammalla tasolla. Myös informaatio- ja viestintäalan palkkasumman trendin kasvu jatkui. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli keskimäärin 9 % korkeammalla tasolla. Vuoteen 2014 nähden alan palkkasumman taso on noussut 45 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 740 milj. € ja henkilöstömäärä 4 900 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.

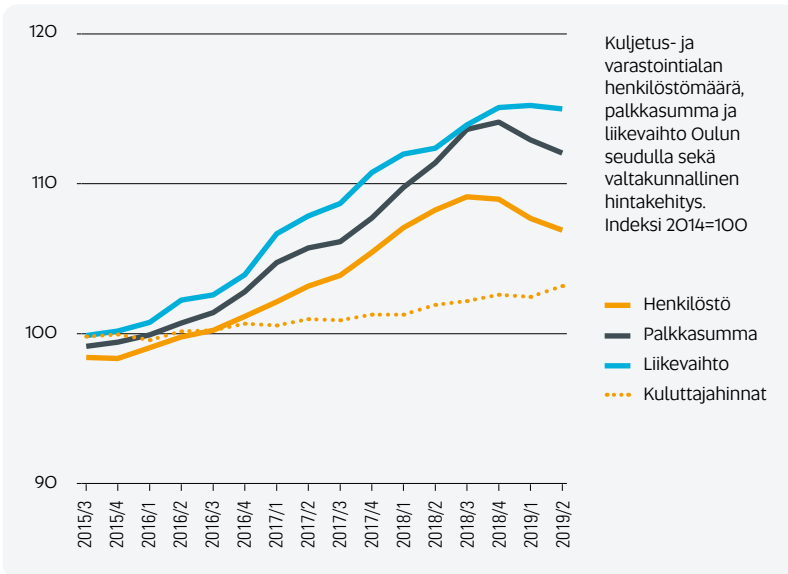


Informaatio- ja viestintäalan henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Oulun seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



Kuljetus ja varastointi

Maaliikenne, vesiliikenne, ilmailiikenne, varastointi ja liikennettä palveleva toiminta, posti- ja kuriiritoiminta

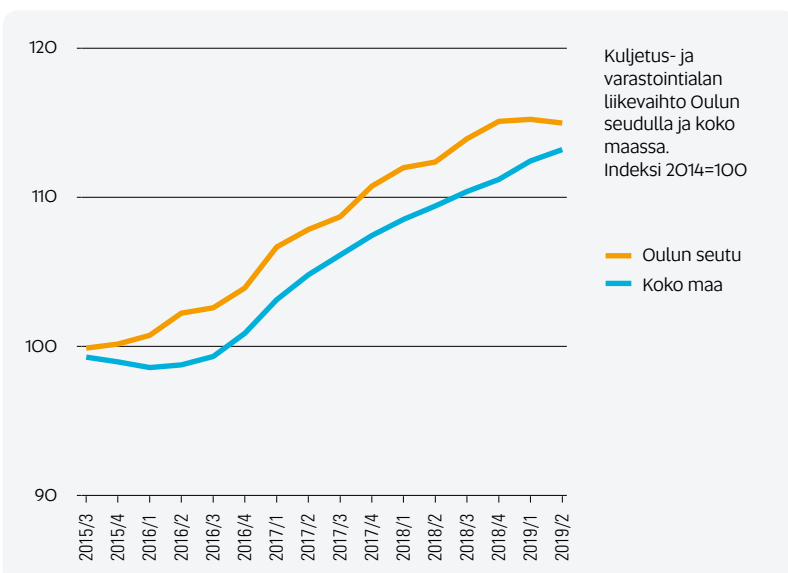
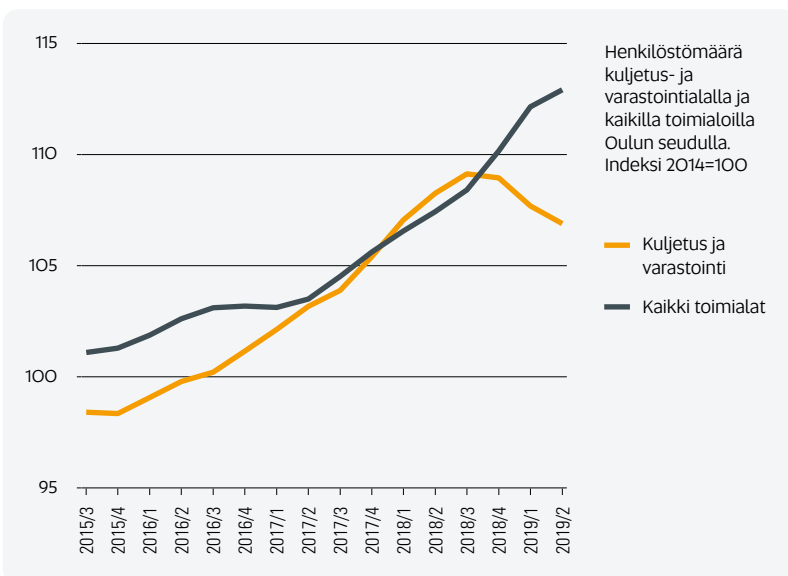


Kuljetus- ja varastointialan liiketoiminnan kasvu hiipui.

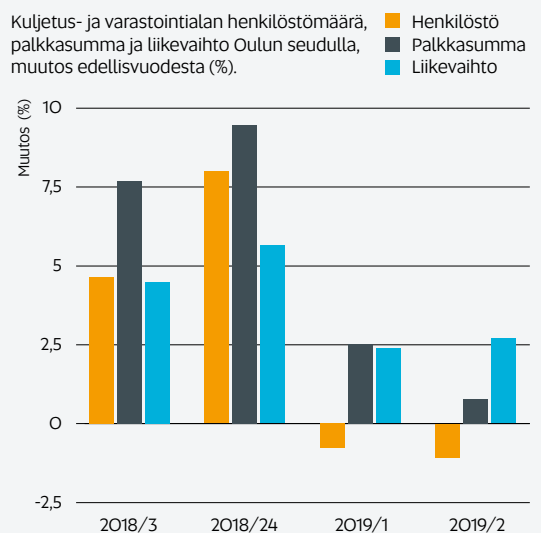
Oulun seudun kuljetuksen ja varastoinnin liikevaihdon trendin kasvu tasaantui kuluvan vuoden ensimmäisellä neljänneksellä ja pysyi samalla tasolla alkuvuoliskolla keskimäärin vajaat 3 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Valtakunnallisesti kuljetuksen ja varastoinnin liikevaihdon trendin kasvu jatkui. Alan liikevaihto on kasvanut seudulla 15 % vuodesta 2014. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasoon nähden vajaat 3 %.

Kuljetuksen ja varastoinnin henkilöstömäärän trendi kääntyi laskuun vuoden alussa ja trendin lasku jatkui vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä oli prosentin alemmalla tasolla. Vuoden 2014 tasoon nähden alan henkilöstömäärä on kasvanut 9 %. Myös alan palkkasumman trendin kasvu taittui. Vuoden takaiseen nähden palkkasumma oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin vajaat 2 % korkeammalla tasolla. Vuoteen 2014 verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 14 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 660 milj. € ja henkilöstömäärä 4 800 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.

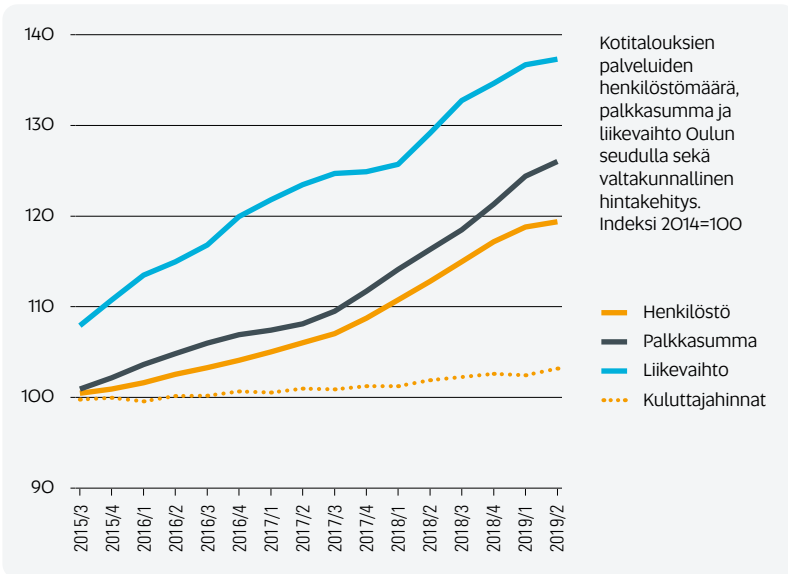


Kuljetus- ja varastointialan henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Oulun seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



Palvelut kotitalouksille

Taiteet, viihde ja virkistys, yksityiset terveyst- ja sosiaalipalvelut, muut palvelut

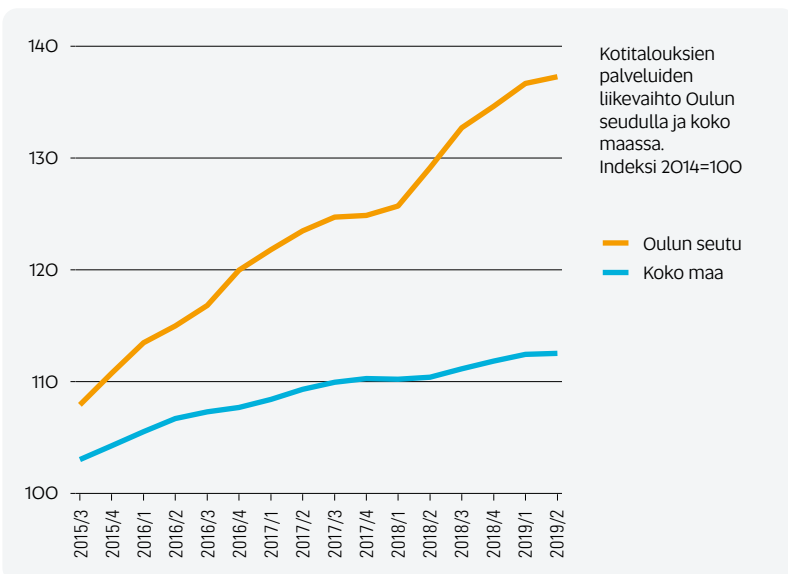
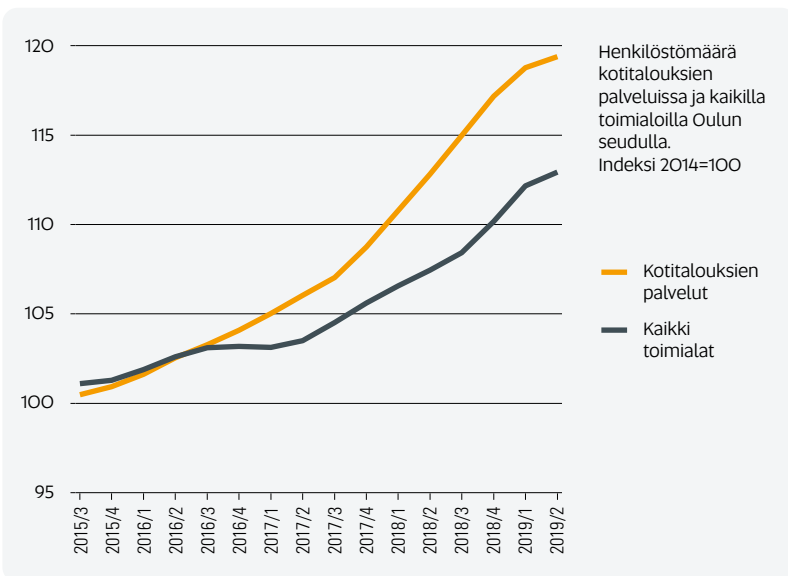


Kotitalouksien palveluja tuottavien yritysten liiketoiminnan kasvu jatkui.

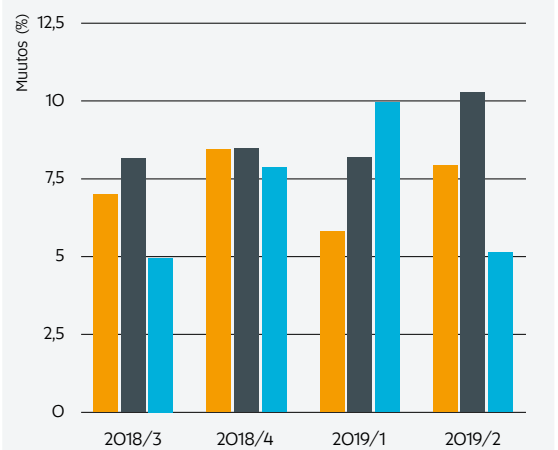
Oulun seudun kotitalouspalveluiden liikevaihdon trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Vuotta aikaisempaan nähden alan liikevaihto oli vuoden alkupuoliskolla keskimäärin noin 8 % korkeammalla tasolla. Kotitalouksien palvelujen liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös koko maassa, mutta Oulun seutua selvästi loivempaan. Vuodesta 2014 alan liikevaihto on kasvanut Oulun seudulla 35 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %.

Kotitalouspalveluiden henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui vuoden alkupuolella. Vuoden takaiseen verrattuna alan henkilöstömäärä kasvoi 7 %. Vuodesta 2014 henkilöstömäärä on kasvanut alalla 18 %. Myös kotitalouspalveluiden palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden alkupuoliskolla. Alan palkkasumma kasvoi vuotta aiemmas- ta 9 %. Vuodesta 2014 palkkasumma on kasvanut alalla 23 %.

Toimialan yritysten liikevaihto oli 700 milj. € ja henkilöstömäärä 7 400 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.

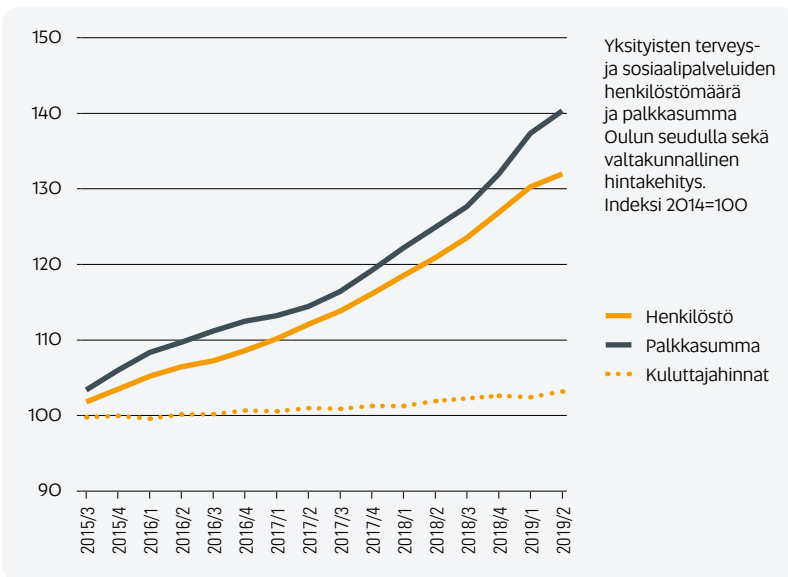


Kotitalouksien palveluiden henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Oulun seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



Yksityiset terveys- ja sosiaalipalvelut

Yksityiset terveyspalvelut, yksityiset sosiaalialan avo- ja laitospalvelut

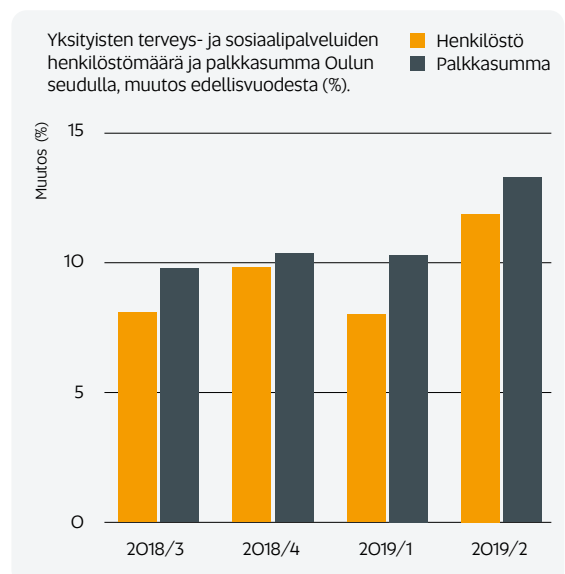
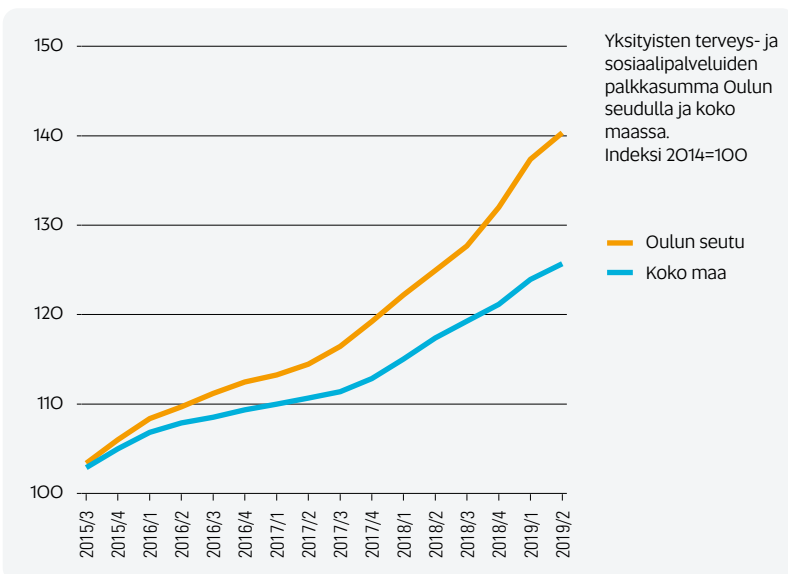
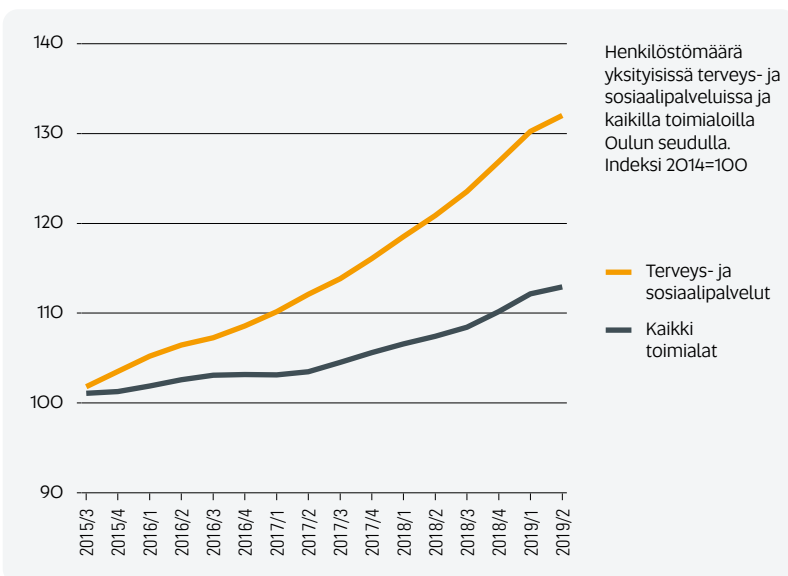


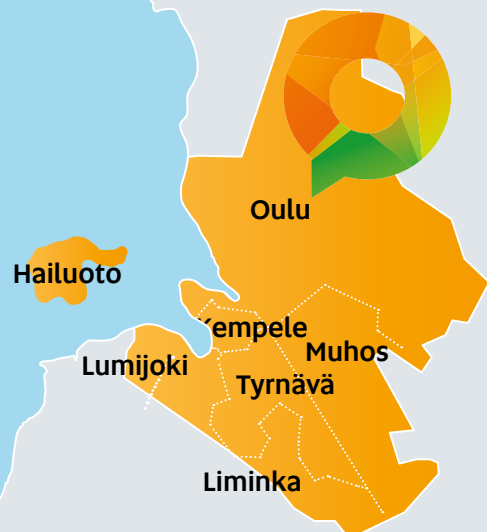
Yksityisten terveys- ja sosiaalipalveluiden liiketoiminta kasvoi edelleen vakaasti.

Oulun seudun yksityisten terveys- ja sosiaalipalveluiden palkkasumman vahva kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna alan palkkasumma kasvoi 12 %. Vuodesta 2014 palkkasumma on kasvanut alalla 35 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana vajaat 3 %. Yksityisten terveys- ja sosiaalipalveluiden palkkasumman trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti.

Myös henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui Oulun seudun yksityisten terveys- ja sosiaalipalveluiden alalla kuluvan vuoden alkupuolella. Vuotta aikaisempaan nähden alan henkilöstömäärä kasvoi kymmenyksen. Oulun seudun yksityisten terveys- ja sosiaalipalveluiden henkilöstömäärä on kasvanut vuoteen 2014 verrattuna 29 %.

Toimialan henkilöstömäärä oli 5 600 henkilötyövuotta viimeksi kuluneen vuoden aikana.





Oulu Capital
of Northern
Scandinavia



Oulun seudun elinkeinokatsaus

2 | 2019

25.11.2019

JULKAISIJA

BusinessOulu

Päätoimipisteen käyntiosoite:
Yrtyipellontie 6, 90230 Oulu
Postiosoite: PL 22, 90015 Oulun kaupunki
www.businessoulu.com

TOIMITUS

Kaupunkitutkimus TA Oy

Paciuksenkatu 19, 00270 Helsinki,
www.kaupunkitutkimusta.fi

LISÄTIETOJA

Asiantuntija *Urpo Tuomela*

BusinessOulu

puh. 044 703 1390
urpo.tuomela@businessoulu.com

Toimitusjohtaja, tutkija *Seppo Laakso*

Kaupunkitutkimus

puh. 0500 970 082
seppo.laakso@kaupunkitutkimusta.fi

Tutkija *Tamás Lahdelma*

Kaupunkitutkimus

puh. 050 441 9534
tamas.lahdelma@kaupunkitutkimusta.fi

ULKOASU

Bread Visual Design Oy

kari@bread.fi

KANSIKUVA

Marko Kallio/Skyfox

TAKAKANNEN KUVAT

Marko Kallio/Skyfox, Shutterstock

Tietolähteet ja käsitteet

Liikevaihto on Oulun seudulla toimivien yritysten myynnin yhteenlaskettu arvo. Vienti on vientiin suuntautuneen myynnin arvo (laskentamenetelmistä johtuen liikevaihto- ja vientitiedot eivät ole vertailukelpoisia edellisen katsauksen lukujen kanssa). *Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon alu-suorustustiedot).*

Palkkasumma on Oulun seudulla toimivien yritysten ja muiden yhteisöjen maksamien palkkojen yhteenlaskettu arvo. *Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon työnantajasuorustustiedot).* Tässä katsauksessa palkkasumma kattaa poikkeuksellisesti ainoastaan yksityisen sektorin tiedot.

Toimialoittaiset liikevaihto- ja palkkasumma-kuvaajat esitetään kunkin ajankohdan mukaisin käyvin arvoihin vähentämättä inflaation vaikutusta. Kunkin toimialan yhteydessä esitetään valtakunnallinen hintakehitys vertailuksi.

Henkilöstömäärällä tarkoitetaan yritysten kokopäivätyöllisten määrää. Henkilöstömäärän indikaattori estimoidaan yritys- ja toimipaikkarekisterin henkilöstötiedosta ansiotason muutoksesta puhdistetun palkkasumman perusteella. Yrittäjien henkilöstömäärä estimoidaan liikevaihdon perusteella. *Indikaattorin laskenta: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu.* Tässä katsauksessa henkilöstömäärä kattaa poikkeuksellisesti ainoastaan yksityisen sektorin tiedot.

Tietojen korjautuminen: Liikevaihto-, palkkasumma- ja henkilöstömäärätiedot korjautuvat tietojen tarkentuessa vuoden päähän taaksepäin. Tästä syystä uusimman katsauksen tiedoissa on poikkeamia aikaisempiin katsauksiin verrattuna.

Työpaikoilla tarkoitetaan niiden työllisten määrää, joiden työpaikka sijaitsee Oulun seudulla. Ennakoarvio vuodelle 2018 perustuu vuoden 2016 tilastoon ja henkilöstömäärän perusteella arvioituun muutokseen. *Tietolähde: Tilastokeskus, työssäkäyntitilasto.*

Hinnat: Katsauksessa käytetään seuraavia valtakunnallista hintakehitystä kuvaavia indikaattoreita: kuluttajahintaindeksi, tukkuhintaindeksi, teollisuuden tuottajahintaindeksi ja rakennuskustannusindeksi. Katsauksessa kaikki hintaindeksit on muutettu siten, että niiden vertailuvuosi on 2014. *Tietolähde: Tilastokeskus.*

Indeksisarjat, jotka esitetään kuvioissa, ovat kausitasoitettuja trendejä. Katsauksessa käytetään X11-kausitasoitusmenetelmää. Indeksisarjojen vertailuvuosi on 2014.

Muutokset: Kuvioissa (muutos edellisestä vuodesta tai vuodesta 2014) on käytetty alkuperäisen sarjan muutoksia, ei kausitasoitettun trendin muutoksia.