

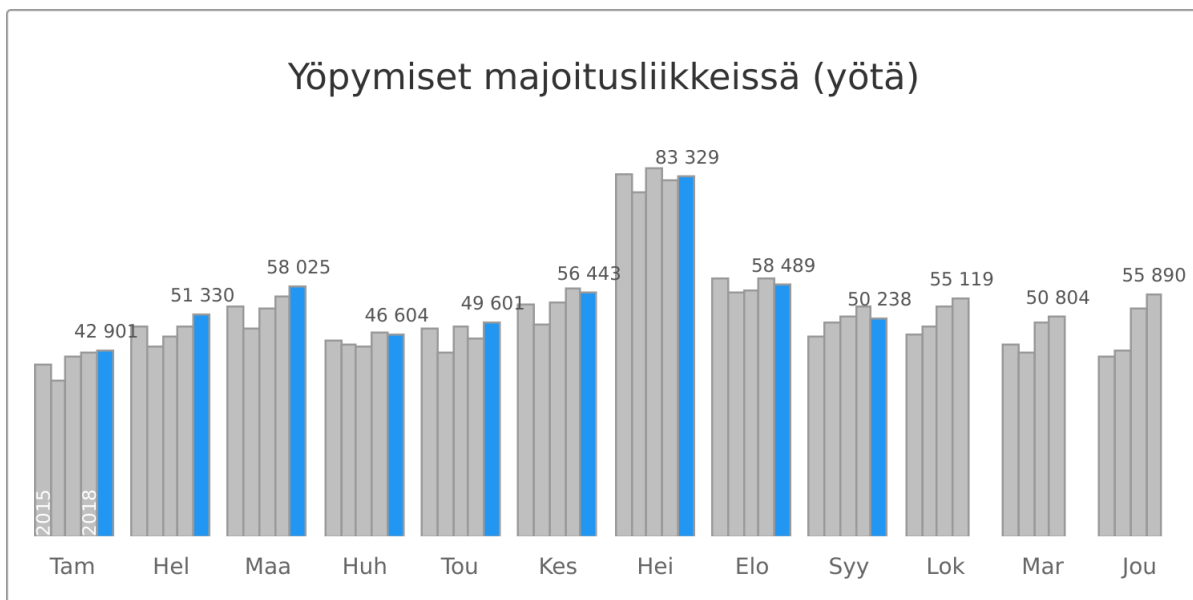


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Syyskuu 2019

### Rekisteröidyt yöpymiset vähenivät viisi prosenttia

Syyskuussa 2019 Oulussa kirjattiin 50 200 yöpymistä, joista suomalaisille 43 100 (-1 %) ja ulkomaalaisille 7 100 (-24 %) yötä. Yhteensä yöpymiset vähenivät viisi prosenttia viime vuoden syyskuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa saksalaisille: 1 200 yötä.



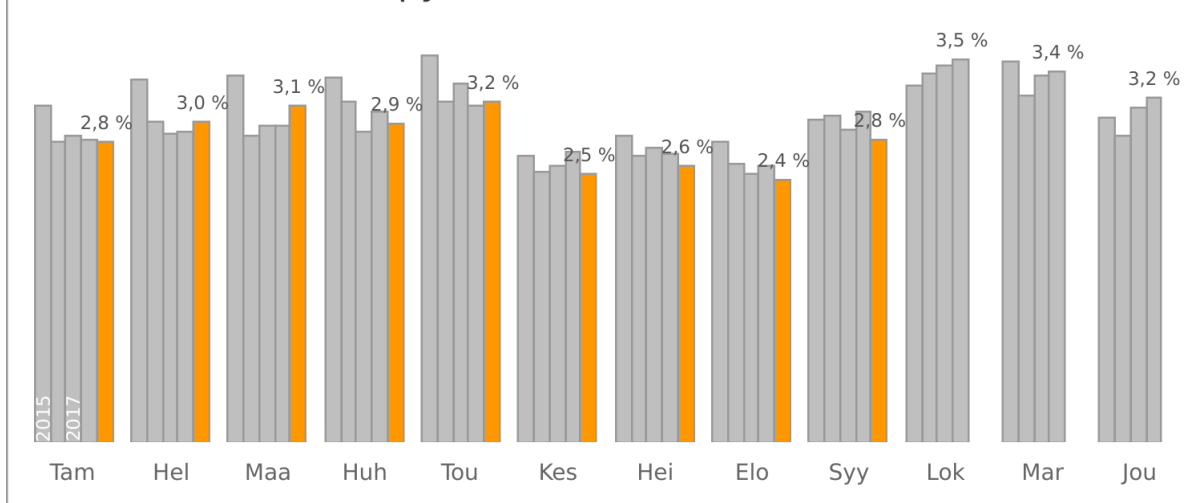
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	<b>SYYSKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>	<b>TAMMI-SYYSKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>
Kaikki	50 200	-5,3 %	100,0 %	497 000	0,9 %	100,0 %
Suomi	43 100	-1,3 %	85,8 %	410 000	-0,8 %	82,5 %
Ulkomaat	7 100	-23,9 %	14,2 %	87 100	9,7 %	17,5 %
Saksa	1 200	5,9 %	2,3 %	12 400	27,7 %	2,5 %
Ruotsi	900	-14,7 %	1,8 %	10 800	4,4 %	2,2 %
Norja	520	-4,9 %	1,0 %	12 600	2,7 %	2,5 %
Venäjä	400	-9,3 %	0,8 %	5 600	-2,0 %	1,1 %
Kiina	350	-49,3 %	0,7 %	3 700	28,5 %	0,7 %
Britannia	320	-18,1 %	0,6 %	3 500	8,1 %	0,7 %
Yhdysvallat	320	-58,9 %	0,6 %	3 100	-19,6 %	0,6 %
Alankomaat	310	33,1 %	0,6 %	3 800	37,7 %	0,8 %
Ranska	220	-31,9 %	0,4 %	3 500	-1,7 %	0,7 %
Sveitsi	210	51,5 %	0,4 %	2 400	9,3 %	0,5 %
Italia	200	-10,6 %	0,4 %	2 000	-0,2 %	0,4 %
Viro	180	-5,6 %	0,4 %	2 500	1,4 %	0,5 %
Japani	150	-43,7 %	0,3 %	2 200	77,1 %	0,4 %
Espanja	150	-30,0 %	0,3 %	1 400	9,3 %	0,3 %
Kroatia	150	334,3 %	0,3 %	230	247,8 %	0,0 %
Irlanti	140	204,3 %	0,3 %	580	91,7 %	0,1 %
Puola	130	-73,0 %	0,3 %	2 900	27,1 %	0,6 %
Intia	130	8,1 %	0,3 %	700	-21,7 %	0,1 %
Malesia	120	216,2 %	0,2 %	130	81,7 %	0,0 %
Tanska	110	-37,4 %	0,2 %	1 700	-0,4 %	0,3 %
Portugali	100	44,4 %	0,2 %	720	181,3 %	0,1 %
Belgia	73	-42,5 %	0,1 %	1 200	27,7 %	0,2 %
Taiwan	66	112,9 %	0,1 %	400	14,5 %	0,1 %
Meksiko	54	107,7 %	0,1 %	120	86,4 %	0,0 %
Romania	52	-49,0 %	0,1 %	340	26,6 %	0,1 %
Australia	40	-87,7 %	0,1 %	340	-52,4 %	0,1 %
Itävalta	35	-63,5 %	0,1 %	1 100	14,2 %	0,2 %
Singapore	35	250,0 %	0,1 %	160	25,0 %	0,0 %
Kanada	33	-83,3 %	0,1 %	480	-13,3 %	0,1 %
Tsekki	33	-35,3 %	0,1 %	460	-26,0 %	0,1 %

## Markkinaosuus 2,8 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,80 miljoonaa (+4 %), joista suomalaisille 1,30 miljoonaa (+2 %) ja ulkomailla asuville 506 000 (+9 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 2,8 % (-0,3 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 3,3 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,4 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Syyskuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla viisi.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	<b>SYYSKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>	<b>TAMMI-SYYSKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>
Koko maa	1 800 000	3,9 %	100,0 %	18 000 000	3,5 %	100,0 %
Helsinki	375 000	6,8 %	20,8 %	3 400 000	7,4 %	18,8 %
Vantaa	112 000	14,6 %	6,2 %	942 000	11,7 %	5,2 %
Tampere	92 600	-0,7 %	5,1 %	894 000	0,9 %	5,0 %
Turku	64 900	15,1 %	3,6 %	654 000	4,4 %	3,6 %
<b>Oulu</b>	<b>50 200</b>	<b>-5,3 %</b>	<b>2,8 %</b>	<b>497 000</b>	<b>0,9 %</b>	<b>2,8 %</b>
Espoo	42 100	1,3 %	2,3 %	356 000	-1,1 %	2,0 %
Kuusamo	40 900	-7,3 %	2,3 %	444 000	-0,6 %	2,5 %
Jyväskylä	40 100	2,7 %	2,2 %	377 000	-0,5 %	2,1 %
Kuopio	39 800	7,6 %	2,2 %	437 000	1,7 %	2,4 %
Rovaniemi	33 700	5,6 %	1,9 %	498 000	13,8 %	2,8 %
Saariselkä	29 300	2,3 %	1,6 %	275 000	0,3 %	1,5 %
Kolari	21 600	-6,2 %	1,2 %	260 000	-4,6 %	1,4 %
Meri-Lappi	16 900	-3,2 %	0,9 %	131 000	5,4 %	0,7 %
Pyhä-Luosto	12 400	-12,4 %	0,7 %	134 000	0,0 %	0,7 %
Kalajoki	10 700	17,8 %	0,6 %	211 000	-7,8 %	1,2 %
Pudasjärvi	7 400	27,6 %	0,4 %	72 300	-14,6 %	0,4 %
Ukkohalla-Paljakka	1 800	3,6 %	0,1 %	24 900	-39,6 %	0,1 %

# Matkan tarkoitus ja kesto

Syyskuun yöpymisistä 23 800 (-11 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 26 500 (+1 %) työmatkailijoiden tekemiä.

syyskuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (+0,1 yötä) ja ulkomaalaiset 1,9 yötä (-0,1 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 13 prosenttia (Venäjä -45 %, Kiina +19 %).

# Majoitusliikkeisiin saapui 31 800 matkailijaa

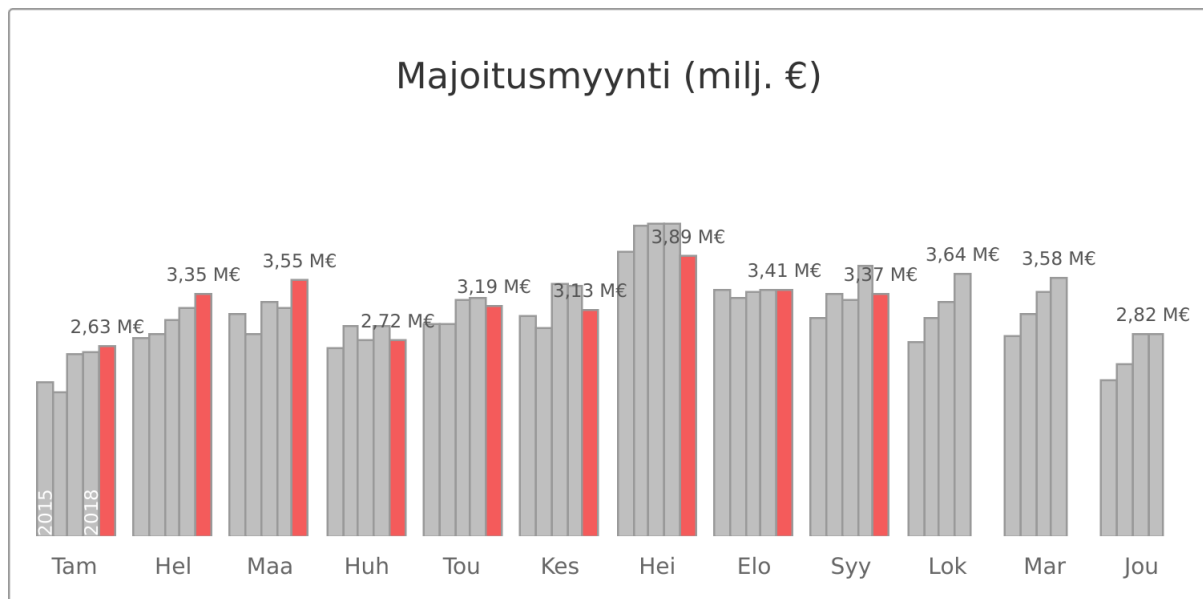
Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät seitsemän prosenttia vuoden takaisesta. Yöpyneistä matkailijoista 88,1 % oli suomalaisia ja 11,9 % ulkomaalaisia.

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

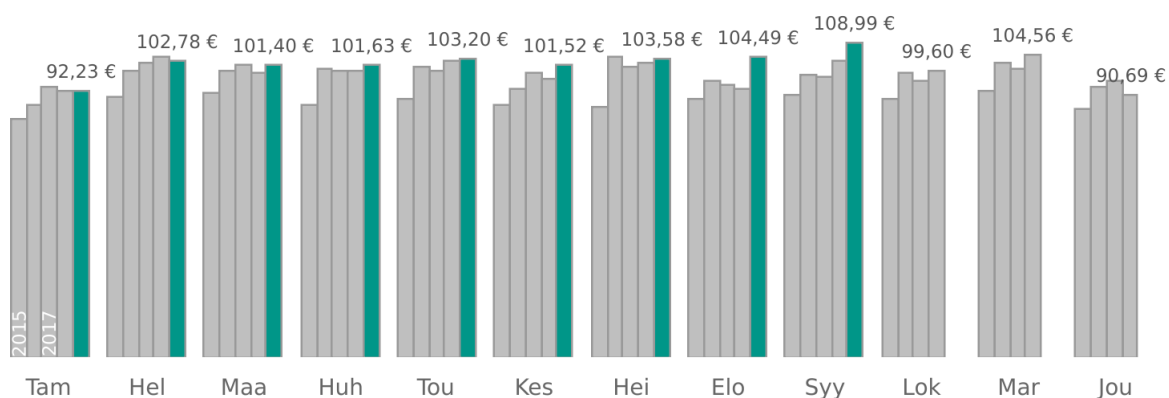
	<b>SYYSKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-SYYSKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	31 800	-7,3 %	314 000	-2,0 %
Suomi	28 000	-5,0 %	268 000	-3,4 %
Ulkomaat	3 800	-21,3 %	46 100	7,3 %

# Majoitusmyynti 3,37 miljoonaa euroa

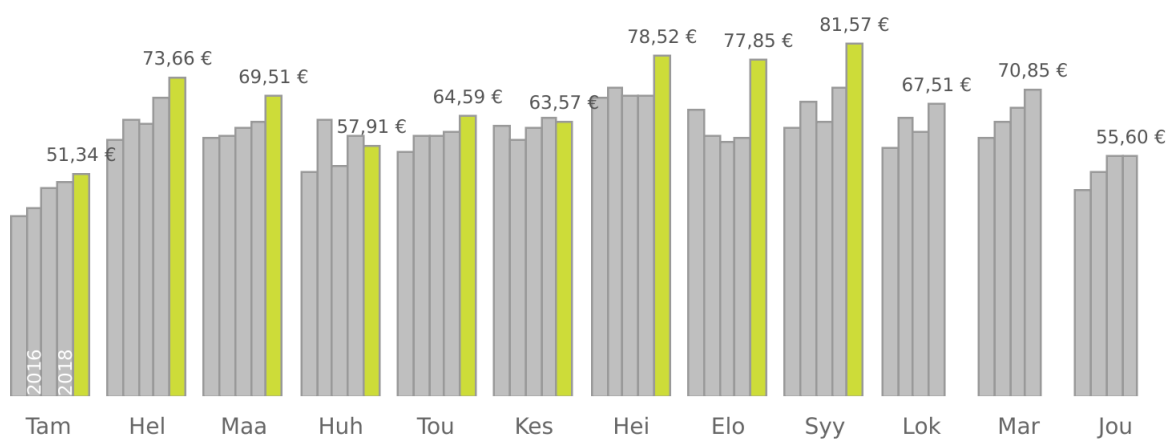
Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli syyskuussa 3,37 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 3,76 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 109 euroa (+6 euroa) ja käyttöaste 74,8 % (+5 prosenttiyksikköä).



## Huoneiden keskihinta (€)



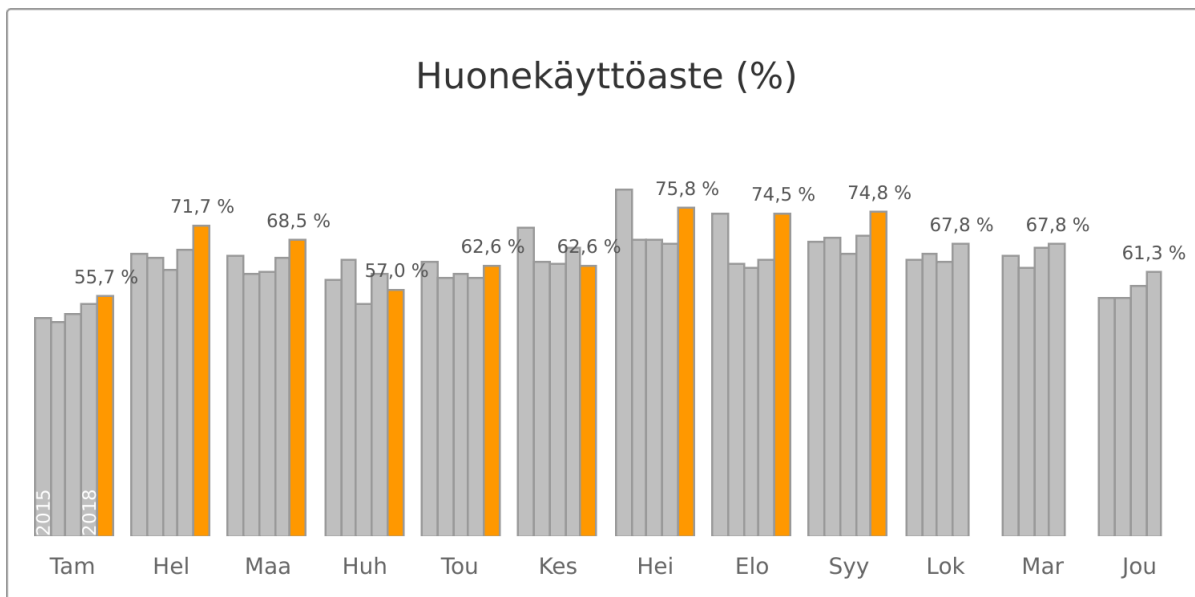
## RevPAR (€)



RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.  
Laskentakaava: RevPAR = huoneiden keskihinta \* huoneiden käyttöaste.

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli syyskuussa Oulussa 13 (-1 liike) ja vuoteita 2 800 (-14 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Syyskuussa koko asuntojen Airbnb-myyntin arvo oli 219 000 euroa, muutosta +27 prosenttia edellisvuodesta. Syyskuussa koko asuntoja oli tarjolla 210 kappaletta, muutos +13 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 64,4. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 44 kappaletta, muutos -6 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 5 kappaletta (+0,0 %).

## Lentomatkestajia saapui 48 000

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 48 000 matkustajaa, joista 12,1 % saapui ulkomailta ja 87,9 % Suomesta. Yhteensä matkat vähenivät neljä prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	<b>SYYSKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-SYYSKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	48 000	-3,8 %	390 000	-1,6 %
Kotimaa	42 200	-4,1 %	352 000	-2,1 %
Kansainvälinen	5 800	-2,0 %	38 200	3,1 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttpellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](http://businessoulu.com)