

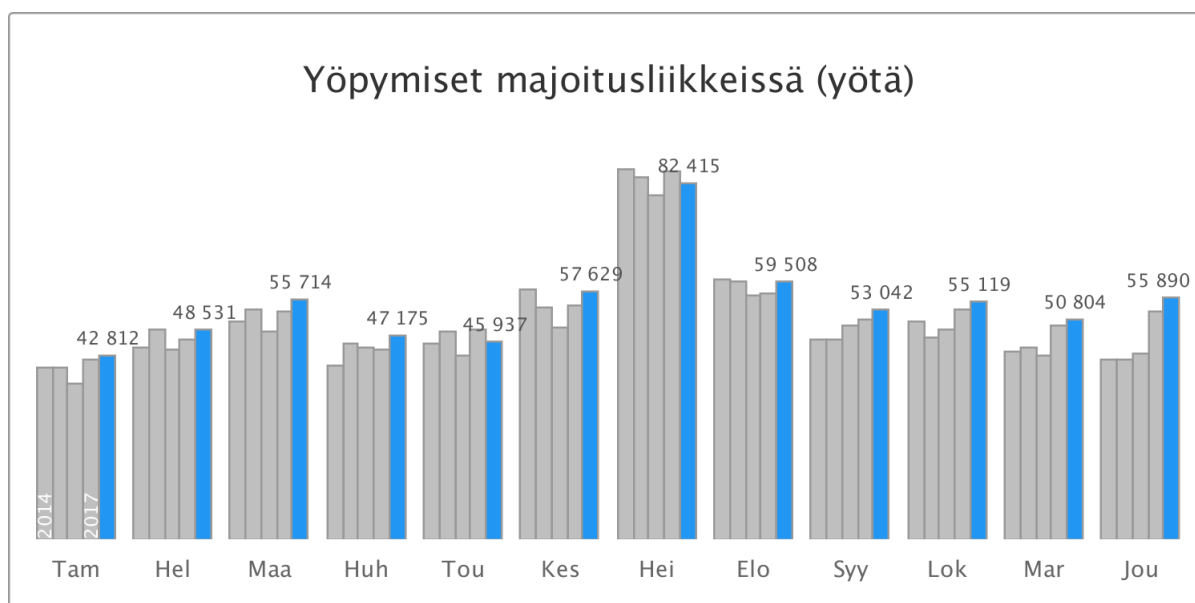


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Joulukuu 2018

### Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia

Joulukuussa 2018 Oulussa kirjattiin 55 900 yöpymistä, joista suomalaisille 41 900 (+2 %) ja ulkomaalaisille 14 000 (+22 %) yötä. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia viime vuoden joulukuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa virolaisille: 2 300 yötä.



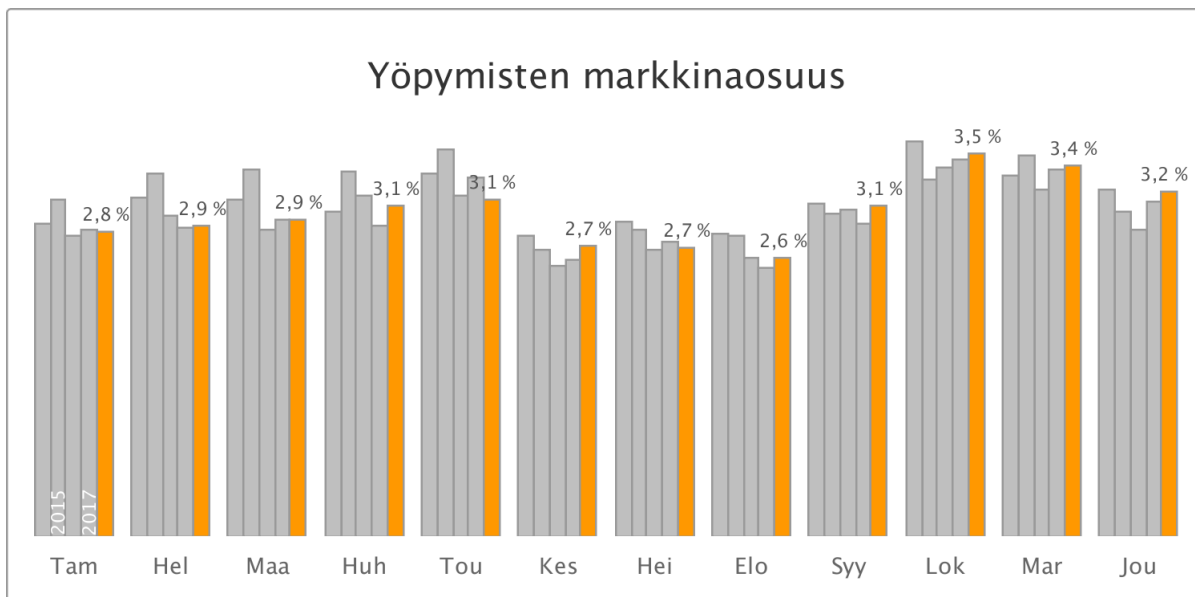
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	JOULUKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-JOULUKUU Määrä	Muutos	Osuus
Kaikki	55 900	6,1 %	100,0 %	655 000	3,0 %	100,0 %
Suomi	41 900	1,8 %	74,9 %	548 000	2,8 %	83,7 %
Ulkomaat	14 000	21,7 %	25,1 %	107 000	3,9 %	16,3 %
Viro	2 300	41,9 %	4,0 %	5 200	30,8 %	0,8 %
Latvia	2 100	28,3 %	3,8 %	2 800	17,4 %	0,4 %
Ruotsi	970	51,0 %	1,7 %	13 300	0,3 %	2,0 %
Liettua	770	-30,7 %	1,4 %	1 500	-1,0 %	0,2 %
Saksa	730	93,4 %	1,3 %	12 100	-3,2 %	1,8 %
Venäjä	720	-56,7 %	1,3 %	7 100	-9,5 %	1,1 %
Kiina	640	53,6 %	1,1 %	4 100	27,8 %	0,6 %
Norja	420	117,0 %	0,8 %	13 200	17,9 %	2,0 %
Britannia	410	8,8 %	0,7 %	4 400	-7,0 %	0,7 %
Tanska	350	340,5 %	0,6 %	2 300	-6,3 %	0,4 %
Ukraina	320	-5,1 %	0,6 %	670	5,2 %	0,1 %
Yhdysvallat	280	-15,0 %	0,5 %	4 800	6,9 %	0,7 %
Puola	280	30,7 %	0,5 %	3 300	35,4 %	0,5 %
Ranska	270	21,6 %	0,5 %	4 100	12,5 %	0,6 %
Islanti	240	11 700,0 %	0,4 %	480	13,0 %	0,1 %
Valko-Venäjä	210	-21,8 %	0,4 %	650	34,6 %	0,1 %
Italia	170	-16,2 %	0,3 %	2 500	1,2 %	0,4 %
Sveitsi	160	-21,0 %	0,3 %	2 700	15,2 %	0,4 %
Itävalta	160	122,2 %	0,3 %	1 200	16,2 %	0,2 %
Alankomaat	120	-12,3 %	0,2 %	3 400	4,4 %	0,5 %
Espanja	120	-35,5 %	0,2 %	1 600	-12,1 %	0,2 %
Japani	120	-27,6 %	0,2 %	1 700	12,7 %	0,3 %
Australia	110	143,2 %	0,2 %	890	69,2 %	0,1 %
Etelä-Korea	87	155,9 %	0,2 %	610	22,7 %	0,1 %
Tsekki	54	315,4 %	0,1 %	790	58,1 %	0,1 %
Intia	52	10,6 %	0,1 %	1 100	4,2 %	0,2 %
Thaimaa	52	1 633,3 %	0,1 %	160	149,2 %	0,0 %
Singapore	41	173,3 %	0,1 %	190	18,1 %	0,0 %
Belgia	36	-57,1 %	0,1 %	1 200	-13,2 %	0,2 %
Unkari	34	36,0 %	0,1 %	510	24,0 %	0,1 %

## Markkinaosuus 3,2 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,75 miljoonaa (+3 %), joista suomalaisille 966 000 (-0,3 %) ja ulkomailla asuville 788 000 (+7 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 3,2 % (+0,1 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 4,3 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,8 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Joulukuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla seitsemän.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	JOULUKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-JOULUKUU Määrä	Muutos	Osuus
Koko maa	1 750 000	2,8 %	100,0 %	22 200 000	1,4 %	100,0 %
Helsinki	327 000	1,1 %	18,7 %	4 160 000	-0,2 %	18,7 %
Rovaniemi	126 000	10,4 %	7,2 %	664 000	5,2 %	3,0 %
Vantaa	84 800	0,5 %	4,8 %	1 120 000	2,1 %	5,0 %
Saariselkä	78 300	19,3 %	4,5 %	388 000	2,0 %	1,7 %
Kuusamo	76 300	9,5 %	4,4 %	597 000	1,6 %	2,7 %
Tampere	74 300	10,2 %	4,2 %	1 140 000	1,4 %	5,2 %
<b>Oulu</b>	<b>55 900</b>	<b>6,1 %</b>	<b>3,2 %</b>	<b>655 000</b>	<b>3,0 %</b>	<b>2,9 %</b>
Kolari	53 900	-8,4 %	3,1 %	333 000	-0,9 %	1,5 %
Turku	46 700	-2,0 %	2,7 %	790 000	-2,6 %	3,6 %
Kuopio	34 400	-9,8 %	2,0 %	534 000	-1,5 %	2,4 %
Pyhä-Luosto	28 400	-12,6 %	1,6 %	176 000	7,8 %	0,8 %
Jyväskylä	26 700	-7,0 %	1,5 %	480 000	4,7 %	2,2 %
Espoo	26 300	4,9 %	1,5 %	467 000	7,1 %	2,1 %
Meri-Lappi	15 000	-6,1 %	0,9 %	156 000	6,7 %	0,7 %
Pudasjärvi	14 000	-5,0 %	0,8 %	105 000	-6,8 %	0,5 %
Kalajoki	7 000	8,0 %	0,4 %	251 000	9,2 %	1,1 %
Ukkohalla-Paljakka	3 600	-22,2 %	0,2 %	46 400	-36,9 %	0,2 %

# Matkan tarkoitus ja kesto

Joulukuun yöpymisistä 36 800 (+5 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 19 100 (+9 %) työmatkailijoiden tekemiä.

joulukuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (+0,0 yötä) ja ulkomaalaiset 1,9 yötä (+0,0 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 34 prosenttia (Venäjä -35 %, Kiina -1 %).

# Majoitusliikkeisiin saapui 35 400 matkailijaa

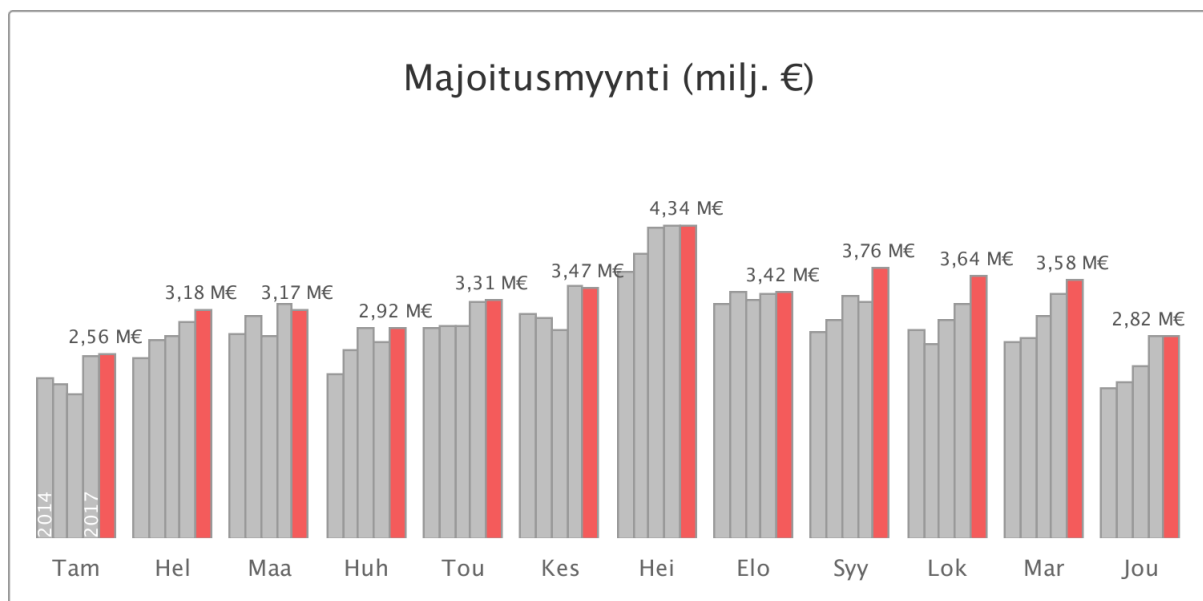
Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät kaksi prosenttia vuoden takaisesta. Yöpyneistä matkailijoista 79,5 % oli suomalaisia ja 20,5 % ulkomaalaisia.

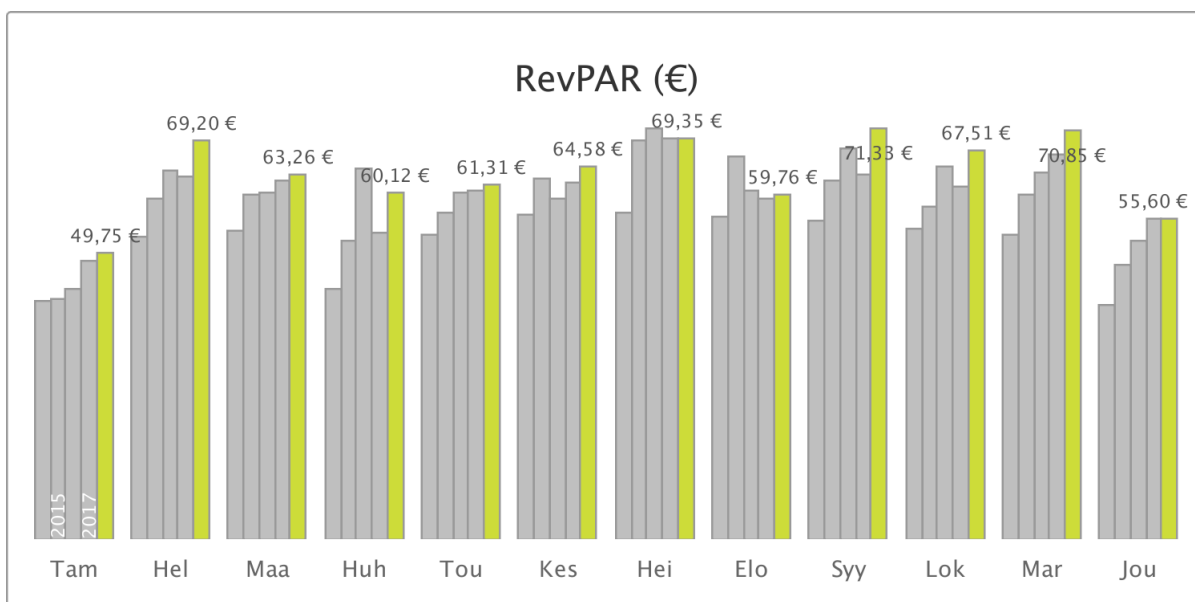
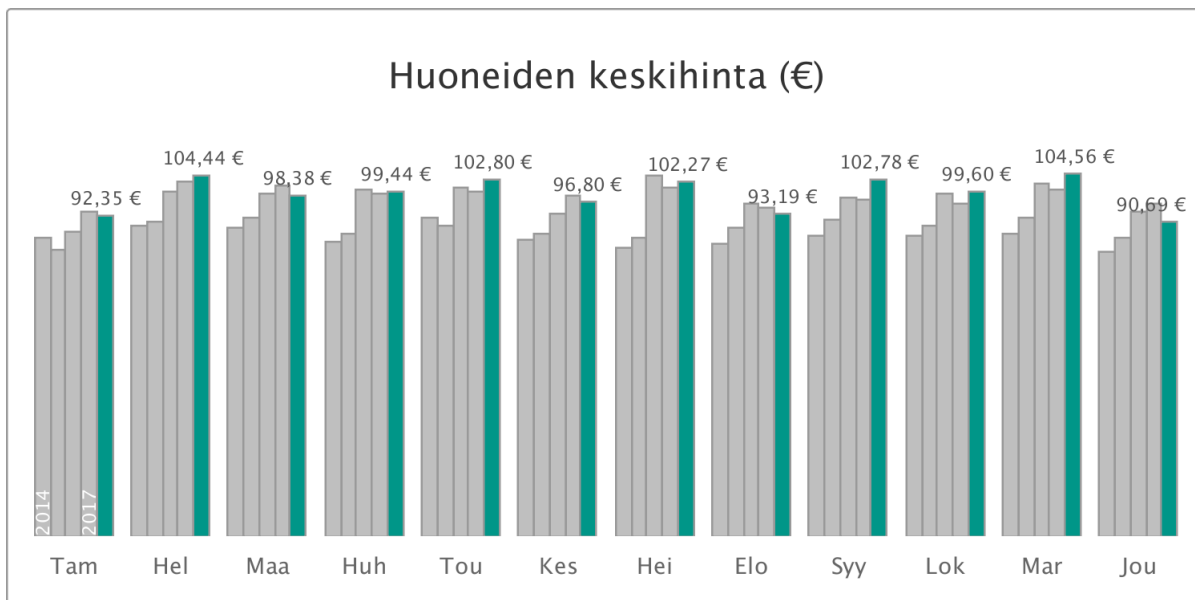
Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

	<b>JOULUKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-JOULUKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	35 400	2,3 %	423 000	6,3 %
Suomi	28 100	-1,3 %	365 000	7,7 %
Ulkomaat	7 300	19,2 %	57 300	-1,4 %

# Majoitusmyynti 2,82 miljoonaa euroa

Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli joulukuussa 2,82 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 2,81 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 90,7 euroa (-5 euroa) ja käyttöaste 61,3 % (+3 prosenttiyksikköä).

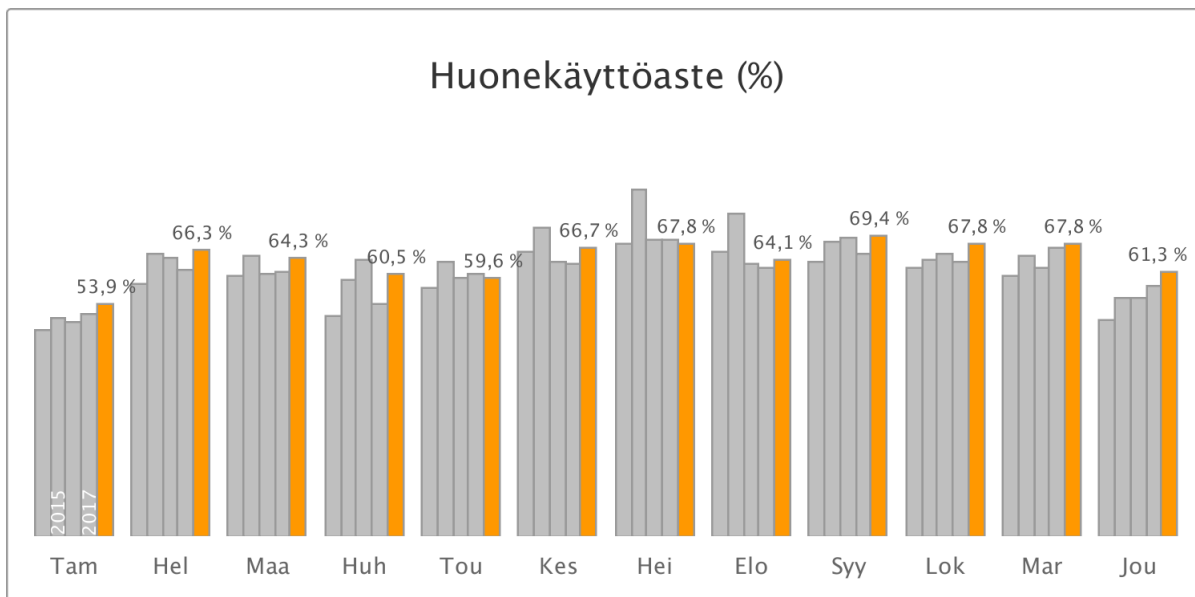




RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden. Laskentakaava: RevPAR = huoneiden keskihinta \* huoneiden käyttöaste.

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli joulukuussa Oulussa 13 (-1 liike) ja vuoteita 3 300 (-1 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Joulukuussa koko asuntojen Airbnb-myyntien arvo oli 199 000 euroa, muutosta +56 prosenttia edellisvuodesta. Joulukuussa koko asuntoja oli tarjolla 210 kappaletta, muutos +48 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 60,4. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 50 kappaletta, muutos -4 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 4 kappaletta (+33 %).

## Lentomatkestajia saapui 42 600

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 42 600 matkustajaa, joista 7,3 % saapui ulkomailta ja 92,7 % Suomesta. Yhteensä matkat lisääntyivät kuusi prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	JOULUKUUN Määrä	Muutos	TAMMI-JOULUKUUN Määrä	Muutos
Kaikki	42 600	5,8 %	544 000	18,8 %
Kotimaa	39 500	5,8 %	492 000	16,3 %
Kansainvälinen	3 100	6,3 %	52 500	48,0 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrityspellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](http://businessoulu.com)