

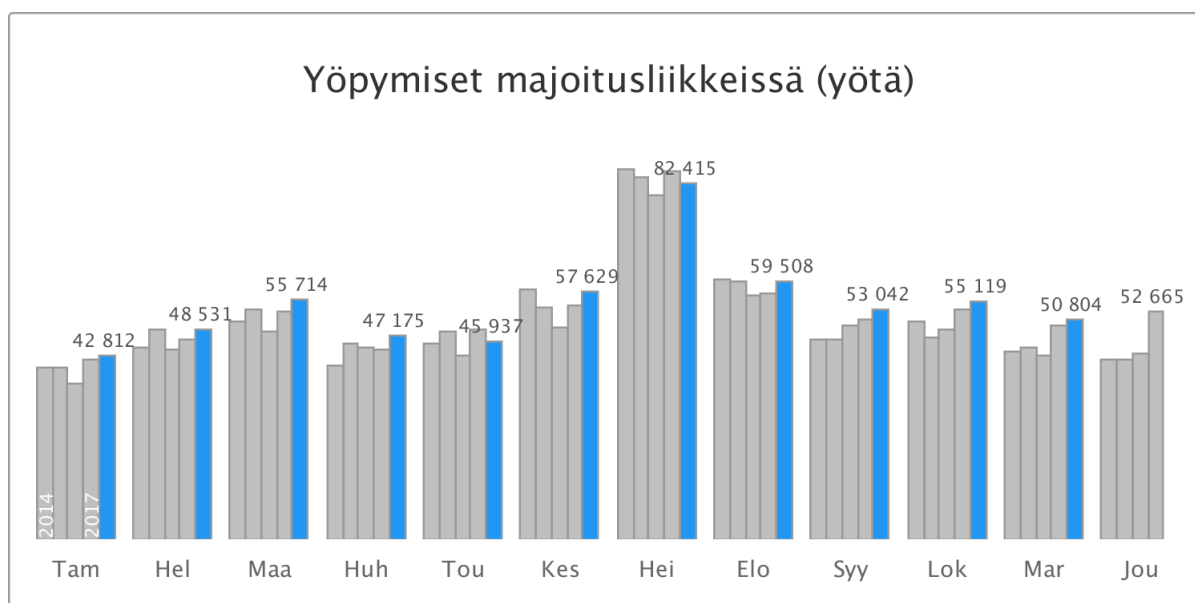


OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

Marraskuu 2018

Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kolme prosenttia

Marraskuussa 2018 Oulussa kirjattiin 50 800 yöpymistä, joista suomalaisille 44 300 (+1 %) ja ulkomaalaisille 6 500 (+18 %) yötä. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kolme prosenttia viime vuoden marraskuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa ruotsalaisille: 1 000 yötä.



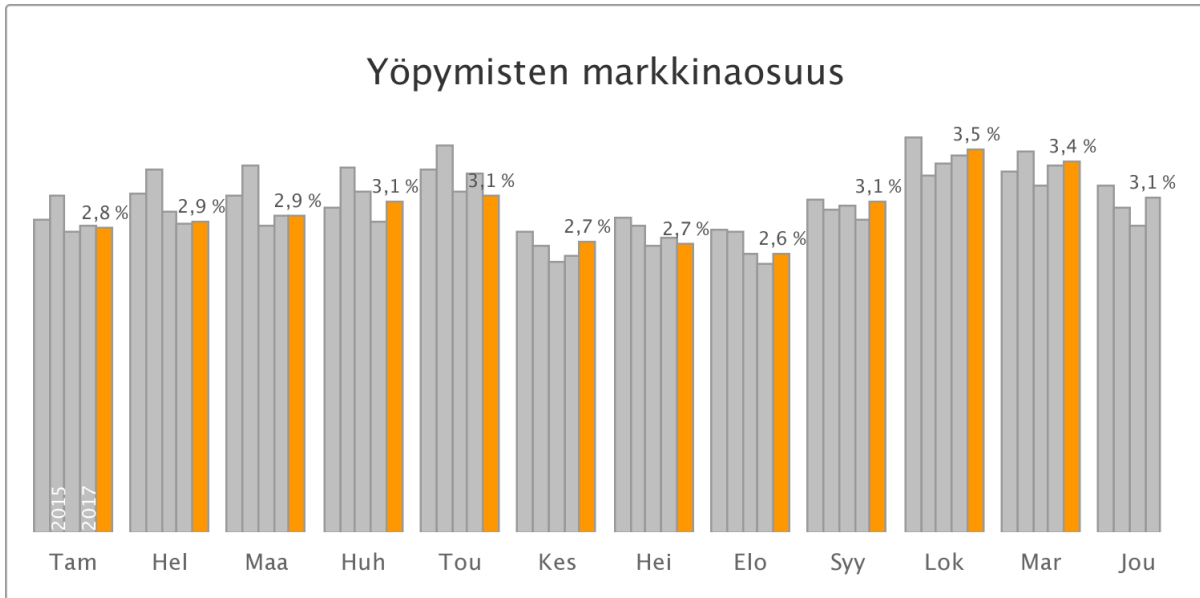
Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	MARRASKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-MARRASKUU Määrä	Muutos	Osuus
Kaikki	50 800	2,7 %	100,0 %	599 000	2,7 %	100,0 %
Suomi	44 300	0,8 %	87,3 %	506 000	2,9 %	84,5 %
Ulkomaat	6 500	18,1 %	12,7 %	92 500	1,7 %	15,5 %
Ruotsi	1 000	8,3 %	2,0 %	12 300	-2,3 %	2,1 %
Saksa	760	50,8 %	1,5 %	11 300	-6,2 %	1,9 %
Venäjä	410	6,8 %	0,8 %	6 400	3,3 %	1,1 %
Kiina	410	8,0 %	0,8 %	3 500	24,0 %	0,6 %
Puola	380	282,8 %	0,7 %	3 000	35,8 %	0,5 %
Viro	350	31,2 %	0,7 %	3 000	23,5 %	0,5 %
Norja	320	43,8 %	0,6 %	12 800	16,2 %	2,1 %
Yhdysvallat	320	31,8 %	0,6 %	4 500	8,6 %	0,8 %
Britannia	300	6,0 %	0,6 %	4 000	-8,4 %	0,7 %
Sveitsi	230	50,7 %	0,4 %	2 500	18,7 %	0,4 %
Alankomaat	210	-12,0 %	0,4 %	3 300	5,2 %	0,5 %
Ranska	190	15,2 %	0,4 %	3 800	11,9 %	0,6 %
Tanska	140	-17,3 %	0,3 %	2 000	-17,8 %	0,3 %
Italia	140	-31,5 %	0,3 %	2 400	2,7 %	0,4 %
Belgia	110	-55,7 %	0,2 %	1 100	-10,3 %	0,2 %
Etelä-Korea	110	340,0 %	0,2 %	520	13,0 %	0,1 %
Romania	100	180,6 %	0,2 %	400	-16,4 %	0,1 %
Liettua	84	833,3 %	0,2 %	710	84,8 %	0,1 %
Latvia	84	223,1 %	0,2 %	700	-6,8 %	0,1 %
Intia	68	0,0 %	0,1 %	1 100	3,9 %	0,2 %
Japani	66	-22,4 %	0,1 %	1 600	17,6 %	0,3 %
Itävalta	57	35,7 %	0,1 %	1 100	8,5 %	0,2 %
Espanja	53	-55,8 %	0,1 %	1 400	-9,4 %	0,2 %
Ukraina	51	537,5 %	0,1 %	350	16,9 %	0,1 %
Irlanti	49	32,4 %	0,1 %	380	-36,3 %	0,1 %
Israel	46	-4,2 %	0,1 %	320	-15,8 %	0,1 %
Tsekki	41	2,5 %	0,1 %	740	51,2 %	0,1 %
Brasilia	37	640,0 %	0,1 %	220	6,9 %	0,0 %
Thaimaa	26	550,0 %	0,1 %	110	75,0 %	0,0 %
Kroatia	21	2 000,0 %	0,0 %	92	240,7 %	0,0 %

Markkinaosuus 3,4 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,48 miljoonaa (+2 %), joista suomalaisille 1,05 miljoonaa (+2 %) ja ulkomailla asuville 435 000 (+0,4 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 3,4 % (+0,0 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 4,2 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,5 %.

Yöpymisten markkinaosuus



Marraskuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla kuusi.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	MARRASKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-MARRASKUU Määrä	Muutos	Osuus
Koko maa	1 480 000	1,5 %	100,0 %	20 500 000	1,3 %	100,0 %
Helsinki	331 000	0,6 %	22,4 %	3 840 000	-0,4 %	18,7 %
Vantaa	90 100	1,5 %	6,1 %	1 030 000	2,2 %	5,0 %
Tampere	89 700	-3,5 %	6,1 %	1 070 000	0,8 %	5,2 %
Rovaniemi	60 400	12,3 %	4,1 %	537 000	3,9 %	2,6 %
Turku	55 400	-5,9 %	3,7 %	744 000	-2,6 %	3,6 %
Oulu	50 800	2,7 %	3,4 %	599 000	2,7 %	2,9 %
Kuusamo	44 100	-4,3 %	3,0 %	521 000	0,5 %	2,5 %
Espoo	39 500	3,4 %	2,7 %	440 000	7,2 %	2,2 %
Jyväskylä	36 800	7,4 %	2,5 %	453 000	5,5 %	2,2 %
Kuopio	32 700	2,0 %	2,2 %	499 000	-0,9 %	2,4 %
Saariselkä	25 800	-3,2 %	1,7 %	312 000	-0,8 %	1,5 %
Meri-Lappi	8 600	4,9 %	0,6 %	141 000	8,2 %	0,7 %
Pyhä-Luosto	7 600	-23,1 %	0,5 %	148 000	12,8 %	0,7 %
Kalajoki	5 600	-9,0 %	0,4 %	244 000	9,3 %	1,2 %
Kolari	4 600	-41,9 %	0,3 %	279 000	0,7 %	1,4 %
Pudasjärvi	3 100	4,9 %	0,2 %	91 100	-6,7 %	0,4 %
Ukkohalla-Paljakka	570	-	0,0 %	42 700	-37,5 %	0,2 %

Matkan tarkoitus ja kesto

Marraskuun yöpymisistä 22 400 (-0,5 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 28 400 (+5 %) työmatkailijoiden tekemiä.

marraskuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (-0,1 yötä) ja ulkomaalaiset 1,9 yötä (+0,1 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 69 prosenttia (Venäjä -39 %, Kiina -92 %).

Majoitusliikkeisiin saapui 33 300 matkailijaa

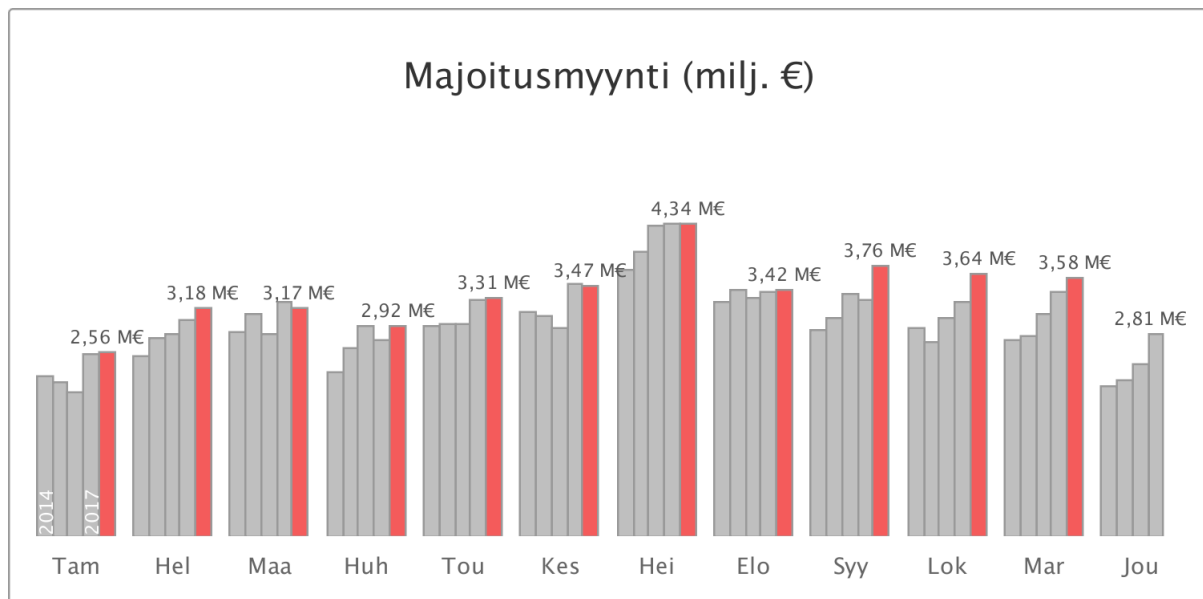
Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät viisi prosenttia vuoden takaisesta. Yöpyneistä matkailijoista 89,6 % oli suomalaisia ja 10,4 % ulkomaalaisia.

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

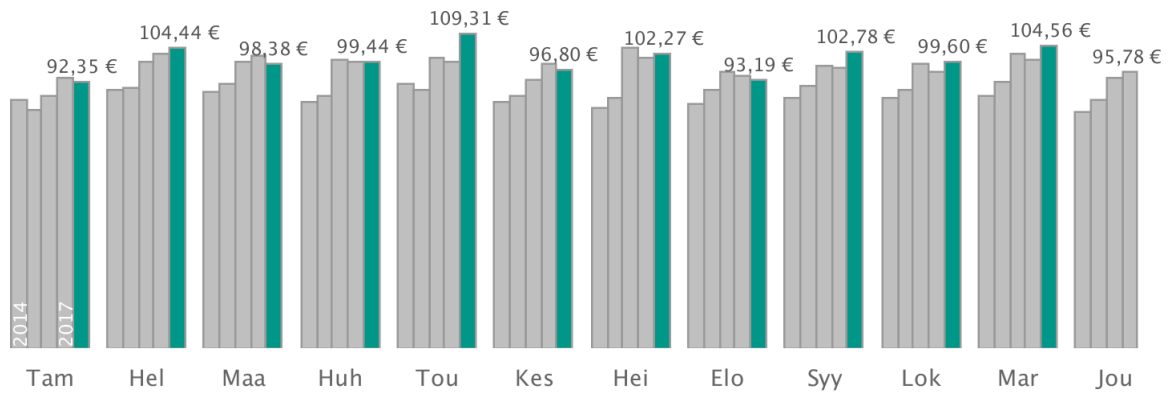
	MARRASKUU Määrä	Muutos	TAMMI-MARRASKUU Määrä	Muutos
Kaikki	33 300	5,2 %	387 000	6,7 %
Suomi	29 800	4,4 %	337 000	8,5 %
Ulkomaat	3 500	13,1 %	50 000	-3,8 %

Majoitusmyynti 3,58 miljoonaa euroa

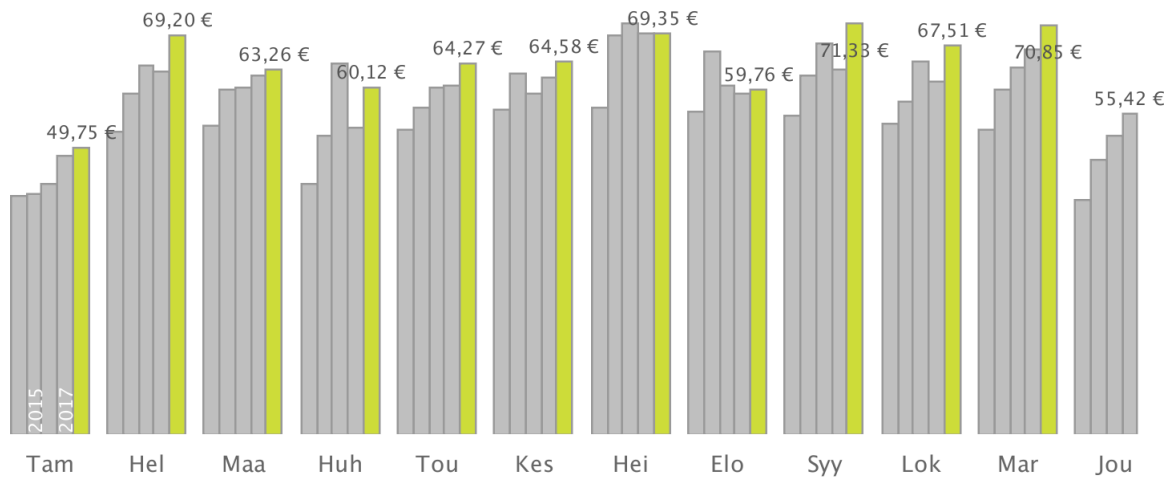
Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli marraskuussa 3,58 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 3,38 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 105 euroa (+4 euroa) ja käyttöaste 67,8 % (+1 prosenttiyksikköä).



Huoneiden keskihinta (€)



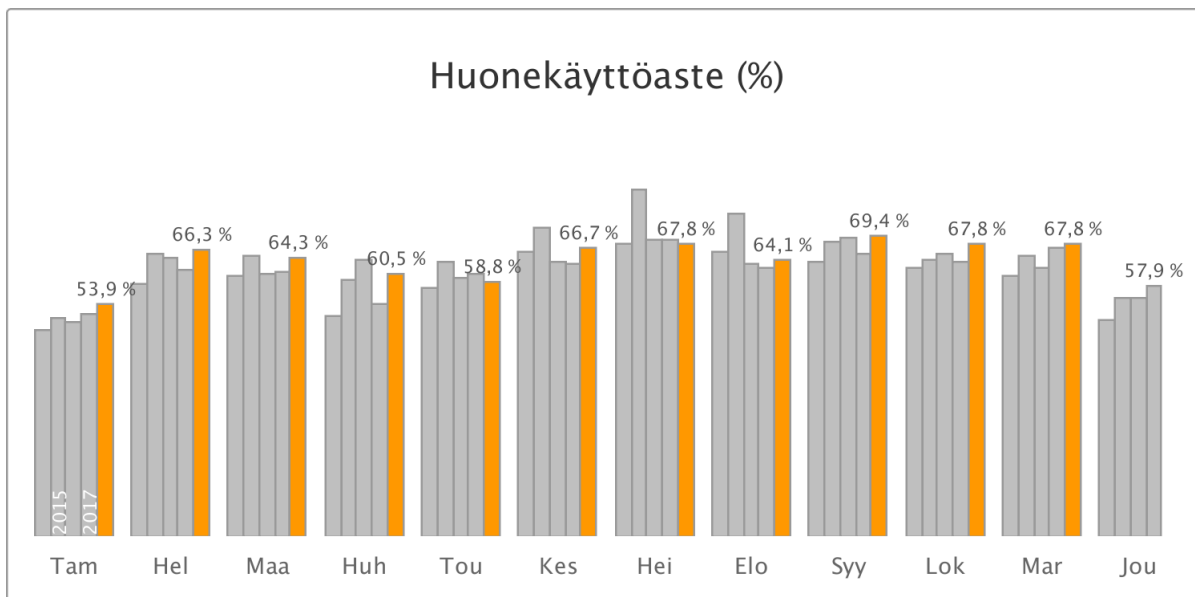
RevPAR (€)



RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.
Laskentakaava: $RevPAR = \text{huoneiden keskihinta} * \text{huoneiden käyttöaste}$.

Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli marraskuussa Oulussa 14 (+0,0 liike) ja vuoteita 3 400 (+2 %).



Oulun Airbnb-majoitus

Marraskuussa koko asuntojen Airbnb-myyntien arvo oli 132 000 euroa, muutosta +46 prosenttia edellisvuodesta. Marraskuussa koko asuntoja oli tarjolla 195 kappaletta, muutos +49 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 56,1. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 43 kappaletta, muutos -12 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 4 kappaletta (+0,0 %).

Lentomatkestajia saapui 48 200

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 48 200 matkustajaa, joista 6,5 % saapui ulkomailta ja 93,5 % Suomesta. Yhteensä matkat vähenivät kaksi prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	MARRASKUU Määrä	Muutos	TAMMI-MARRASKUU Määrä	Muutos
Kaikki	48 200	-1,6 %	502 000	20,0 %
Kotimaa	45 100	-1,4 %	452 000	17,3 %
Kansainvälinen	3 100	-4,5 %	49 400	51,8 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttpellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), businessoulu.com