

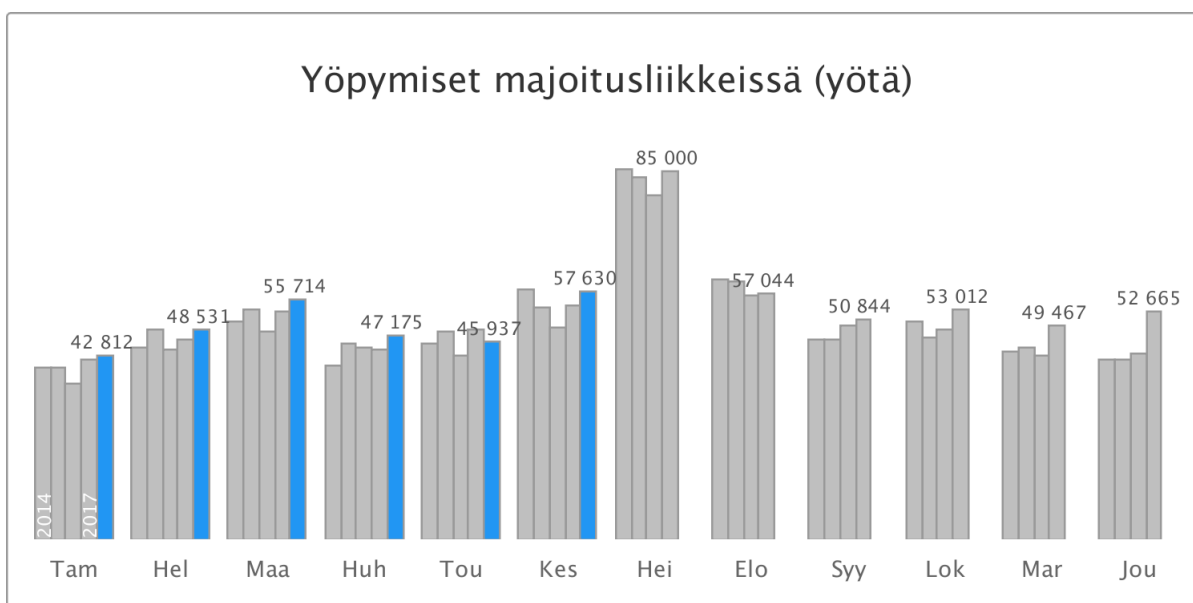


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Kesäkuu 2018

### Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia

Kesäkuussa 2018 Oulussa kirjattiin 57 600 yöpymistä, joista suomalaisille 47 600 (+10 %) ja ulkomaalaisille 10 000 (-9 %) yötä. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia viime vuoden kesäkuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa saksalaisille: 1 900 yötä.



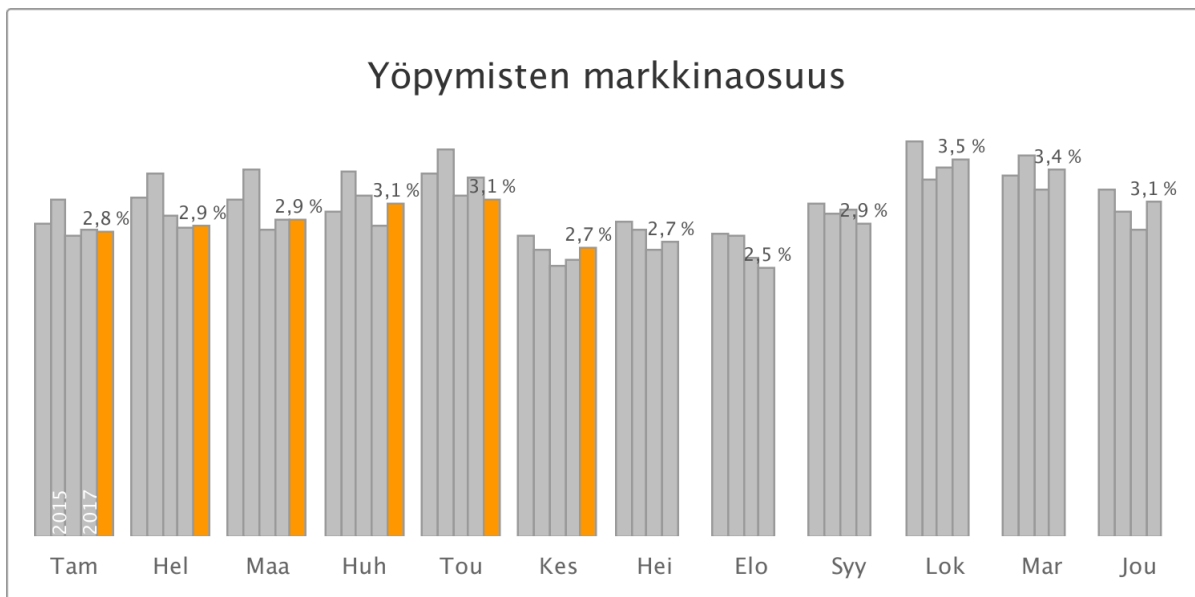
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	KESÄKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-KESÄKUU Määrä	Muutos	Osuus
Kaikki	57 600	6,4 %	100,0 %	298 000	3,6 %	100,0 %
Suomi	47 600	10,3 %	82,6 %	258 000	5,4 %	86,8 %
Ulkomaat	10 000	-8,7 %	17,4 %	39 400	-7,1 %	13,2 %
Saksa	1 900	-30,9 %	3,2 %	5 100	-13,1 %	1,7 %
Ruotsi	1 200	2,1 %	2,0 %	5 000	-6,1 %	1,7 %
Norja	760	3,4 %	1,3 %	2 000	4,5 %	0,7 %
Ranska	680	-15,5 %	1,2 %	1 800	-7,8 %	0,6 %
Yhdysvallat	550	-0,9 %	1,0 %	2 200	-2,0 %	0,7 %
Britannia	540	-3,4 %	0,9 %	2 100	-18,3 %	0,7 %
Alankomaat	520	5,2 %	0,9 %	1 900	10,3 %	0,7 %
Tanska	490	13,7 %	0,9 %	1 200	-1,6 %	0,4 %
Sveitsi	460	18,4 %	0,8 %	1 200	23,3 %	0,4 %
Venäjä	450	53,8 %	0,8 %	4 200	2,3 %	1,4 %
Kiina	450	99,6 %	0,8 %	1 700	35,9 %	0,6 %
Puola	300	54,5 %	0,5 %	780	-29,7 %	0,3 %
Itävalta	170	4,3 %	0,3 %	440	-0,7 %	0,1 %
Australia	160	290,5 %	0,3 %	290	24,9 %	0,1 %
Italia	160	-50,6 %	0,3 %	790	-23,3 %	0,3 %
Japani	150	-32,1 %	0,3 %	760	21,3 %	0,3 %
Espanja	130	-40,5 %	0,2 %	710	-11,1 %	0,2 %
Viro	110	4,0 %	0,2 %	1 200	8,3 %	0,4 %
Intia	100	6,2 %	0,2 %	560	-19,7 %	0,2 %
Israel	77	120,0 %	0,1 %	180	10,6 %	0,1 %
Belgia	58	-67,4 %	0,1 %	580	-16,6 %	0,2 %
Taiwan	55	66,7 %	0,1 %	250	41,4 %	0,1 %
Unkari	50	72,4 %	0,1 %	270	56,8 %	0,1 %
Etelä-Korea	46	-64,1 %	0,1 %	200	-29,9 %	0,1 %
Islanti	40	-42,0 %	0,1 %	170	7,1 %	0,1 %
Kanada	38	-40,6 %	0,1 %	230	-36,6 %	0,1 %
Slovenia	38	-9,5 %	0,1 %	69	-42,5 %	0,0 %
Slovakia	27	107,7 %	0,0 %	140	119,0 %	0,0 %
Tsekki	26	-72,9 %	0,0 %	430	43,9 %	0,1 %
Latvia	25	-26,5 %	0,0 %	510	-12,1 %	0,2 %

## Markkinaosuus 2,7 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 2,16 miljoonaa (+2 %), joista suomalaisille 1,57 miljoonaa (+4 %) ja ulkomailla asuville 590 000 (-5 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 2,7 % (+0,1 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 3,0 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,7 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Kesäkuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla viisi.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	KESÄKUUN Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-KESÄKUUN Määrä	Muutos	Osuus
Koko maa	2 160 000	1,8 %	100,0 %	10 300 000	2,5 %	100,0 %
Helsinki	389 000	-0,3 %	18,0 %	1 890 000	0,6 %	18,4 %
Tampere	109 000	4,4 %	5,1 %	524 000	3,9 %	5,1 %
Vantaa	97 800	-1,4 %	4,5 %	534 000	2,8 %	5,2 %
Turku	84 300	9,8 %	3,9 %	354 000	3,6 %	3,4 %
<b>Oulu</b>	<b>57 600</b>	<b>6,4 %</b>	<b>2,7 %</b>	<b>298 000</b>	<b>3,6 %</b>	<b>2,9 %</b>
Kuopio	54 500	3,4 %	2,5 %	264 000	-1,0 %	2,6 %
Jyväskylä	52 800	13,3 %	2,4 %	231 000	7,1 %	2,2 %
Kalajoki	47 700	1,5 %	2,2 %	86 700	4,7 %	0,8 %
Espoo	45 600	-7,6 %	2,1 %	216 000	13,3 %	2,1 %
Rovaniemi	37 000	-9,3 %	1,7 %	308 000	3,3 %	3,0 %
Kuusamo	26 900	1,0 %	1,2 %	326 000	4,9 %	3,2 %
Saariselkä	17 100	-6,1 %	0,8 %	198 000	3,7 %	1,9 %
Meri-Lappi	11 600	15,8 %	0,5 %	66 200	9,3 %	0,6 %
Pyhä-Luosto	8 000	12,9 %	0,4 %	97 800	17,7 %	1,0 %
Pudasjärvi	6 000	16,4 %	0,3 %	64 800	-4,5 %	0,6 %
Kolari	3 000	-11,5 %	0,1 %	226 000	4,6 %	2,2 %
Ukkohalla-Paljakka	1 800	1,7 %	0,1 %	31 000	-42,0 %	0,3 %

## Matkan tarkoitus ja kesto

Kesäkuun yöpymisistä 33 300 (+13 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 24 400 (-2 %) työmatkailijoiden tekemiä.

kesäkuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (-0,3 yötä) ja ulkomaalaiset 1,6 yötä (+0,2 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 26 prosenttia (Venäjä -38 %, Kiina +60 %).

## Majoitusliikkeisiin saapui 36 900 matkailijaa

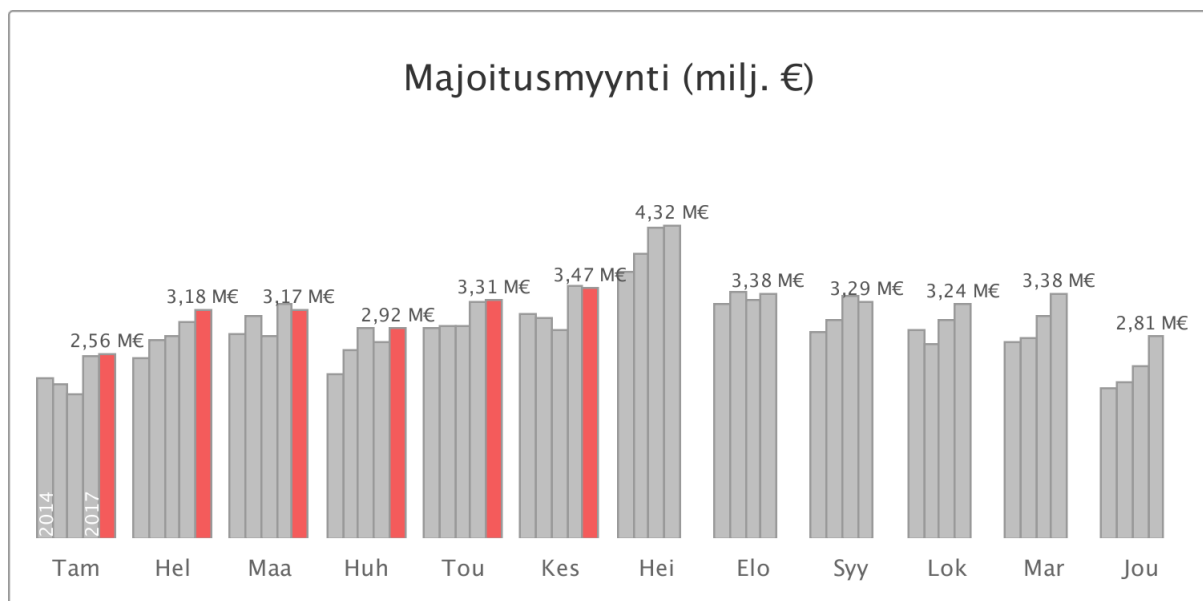
Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 19 prosenttia vuoden takaisesta. Yöpyneistä matkailijoista 83,4 % oli suomalaisia ja 16,6 % ulkomaalaisia.

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

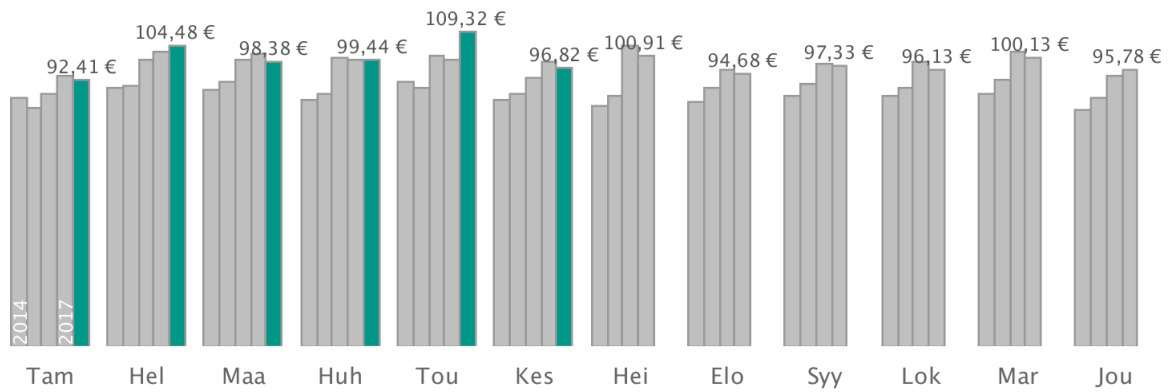
	KESÄKUUN Määrä	Muutos	TAMMI-KESÄKUUN Määrä	Muutos
Kaikki	36 900	18,5 %	199 000	10,0 %
Suomi	30 800	29,8 %	176 000	13,6 %
Ulkomaat	6 100	-17,4 %	23 200	-11,1 %

## Majoitusmyynti 3,47 miljoonaa euroa

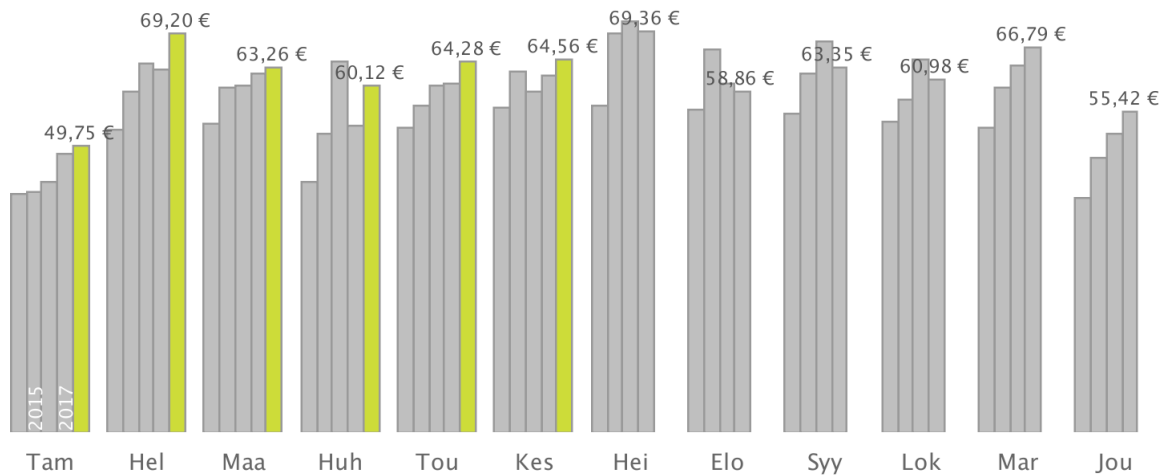
Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli kesäkuussa 3,47 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 3,49 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 96,8 euroa (-2 euroa) ja käyttöaste 66,7 % (+4 prosenttiyksikköä).



## Huoneiden keskihinta (€)



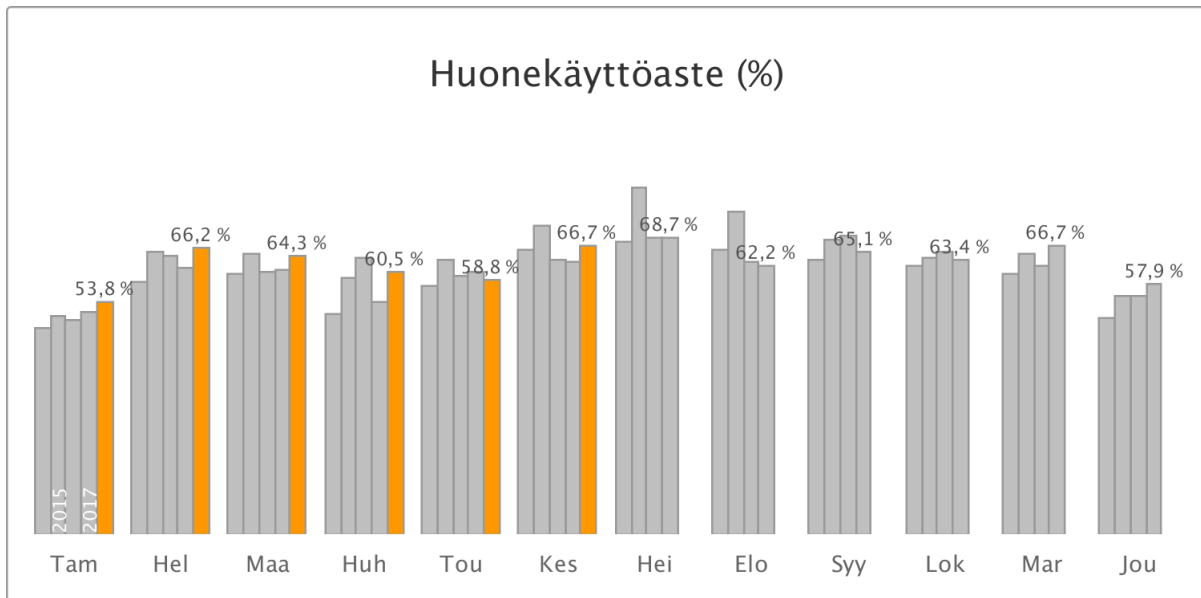
## RevPAR (€)



RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.  
Laskentakaava: RevPAR = huoneiden keskihinta \* huoneiden käyttöaste.

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli kesäkuussa Oulussa 14 (+0,0 liike) ja vuoteita 3 400 (+2 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Kesäkuussa koko asuntojen Airbnb-myyntin arvo oli 194 000 euroa, muutosta +83 prosenttia edellisvuodesta. Kesäkuussa koko asuntoja oli tarjolla 200 kappaletta, muutos +74 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 62,1. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 45 kappaletta, muutos +29 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 4 kappaletta (+0,0 %).

## Lentomatkestajia saapui 45 600

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 45 600 matkustajaa, joista 12,8 % saapui ulkomailta ja 87,2 % Suomesta. Yhteensä matkat lisääntyivät 43 prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	KESÄKUUN Määrä	Muutos	TAMMI-KESÄKUUN Määrä	Muutos
Kaikki	45 600	43,2 %	275 000	15,2 %
Kotimaa	39 800	34,2 %	249 000	12,9 %
Kansainvälinen	5 800	162,6 %	25 800	42,4 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttpellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](http://businessoulu.com)