

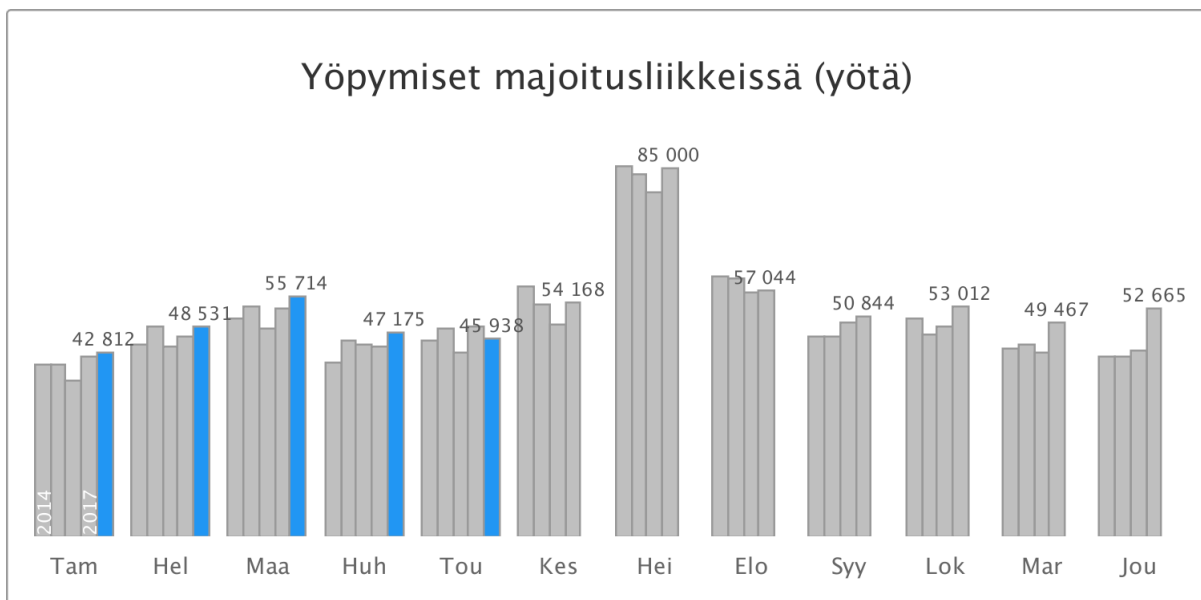


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Toukokuu 2018

### Rekisteröidyt yöpymiset vähenivät viisi prosenttia

Toukokuussa 2018 Oulussa kirjattiin 45 900 yöpymistä, joista suomalaisille 40 400 (-2 %) ja ulkomaalaisille 5 500 (-22 %) yötä. Yhteensä yöpymiset vähenivät viisi prosenttia viime vuoden toukokuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa ruotsalaisille: 940 yötä.



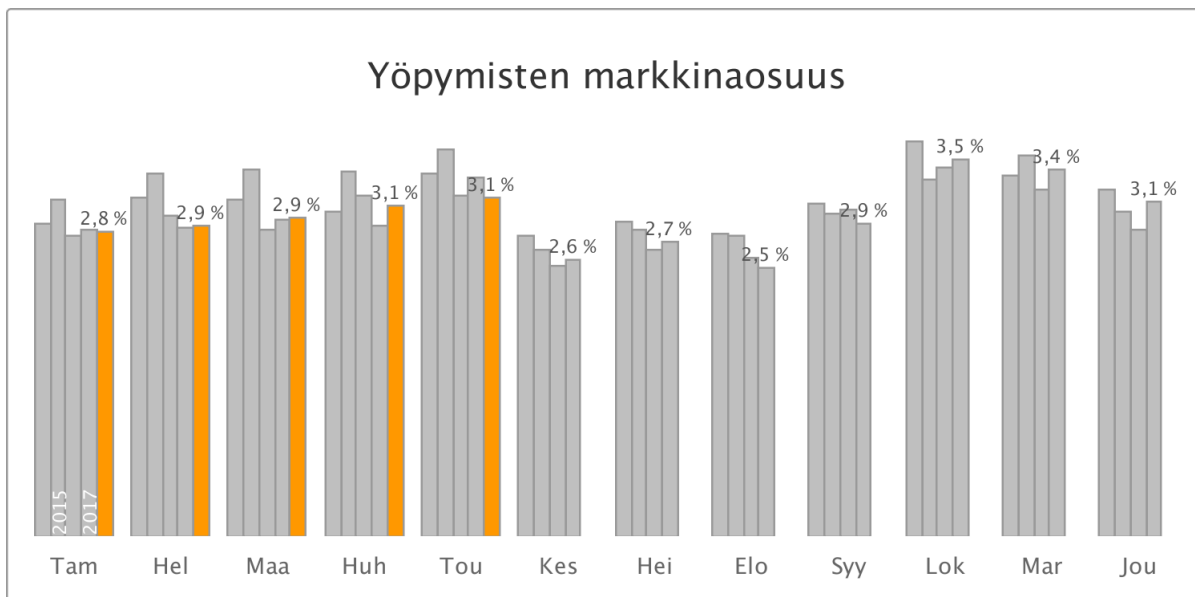
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	<b>TOUKOKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>	<b>TAMMI-TOUKOKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>
Kaikki	45 900	-5,3 %	100,0 %	240 000	2,9 %	100,0 %
Suomi	40 400	-2,4 %	87,9 %	211 000	4,4 %	87,8 %
Ulkomaat	5 500	-22,3 %	12,1 %	29 400	-6,5 %	12,2 %
Ruotsi	940	-23,6 %	2,0 %	3 800	-8,4 %	1,6 %
Saksa	620	-30,1 %	1,4 %	3 200	2,3 %	1,3 %
Yhdysvallat	330	-24,8 %	0,7 %	1 700	-2,4 %	0,7 %
Venäjä	310	-33,0 %	0,7 %	3 700	-1,6 %	1,5 %
Ranska	300	-7,8 %	0,6 %	1 200	-2,6 %	0,5 %
Norja	300	-46,4 %	0,6 %	1 300	5,1 %	0,5 %
Kiina	280	59,8 %	0,6 %	1 300	22,2 %	0,5 %
Intia	250	352,7 %	0,5 %	460	-23,8 %	0,2 %
Britannia	250	-23,5 %	0,5 %	1 600	-22,4 %	0,7 %
Tsekki	230	693,1 %	0,5 %	400	100,0 %	0,2 %
Alankomaat	200	-44,4 %	0,4 %	1 400	12,3 %	0,6 %
Tanska	190	-27,4 %	0,4 %	660	-10,5 %	0,3 %
Sveitsi	180	-3,2 %	0,4 %	720	26,6 %	0,3 %
Italia	130	-20,7 %	0,3 %	630	-10,3 %	0,3 %
Puola	120	-63,9 %	0,3 %	480	-47,4 %	0,2 %
Espanja	110	23,0 %	0,2 %	590	-0,3 %	0,2 %
Japani	78	9,9 %	0,2 %	620	49,5 %	0,3 %
Belgia	71	-38,3 %	0,2 %	520	1,0 %	0,2 %
Taiwan	66	65,0 %	0,1 %	190	35,5 %	0,1 %
Viro	63	-66,8 %	0,1 %	1 100	8,8 %	0,4 %
Itävalta	58	-37,0 %	0,1 %	270	-3,6 %	0,1 %
Unkari	43	-10,4 %	0,1 %	220	53,6 %	0,1 %
Kanada	40	-35,5 %	0,1 %	190	-35,7 %	0,1 %
Australia	33	135,7 %	0,1 %	120	-34,8 %	0,1 %
Islanti	30	-33,3 %	0,1 %	130	46,5 %	0,1 %
Latvia	26	-44,7 %	0,1 %	480	-11,2 %	0,2 %
Singapore	24	2 300,0 %	0,1 %	95	58,3 %	0,0 %
Liettua	20	-61,5 %	0,0 %	180	-28,2 %	0,1 %
Brasilia	18	-43,8 %	0,0 %	72	-19,1 %	0,0 %
Etelä-Korea	17	-37,0 %	0,0 %	150	-1,3 %	0,1 %

## Markkinaosuus 3,1 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,47 miljoonaa (+0,4 %), joista suomalaisille 1,06 miljoonaa (+2 %) ja ulkomailla asuville 413 000 (-4 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 3,1 % (-0,2 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 3,8 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,3 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Toukokuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla viisi.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	<b>TOUKOKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>	<b>TAMMI-TOUKOKUU Määrä</b>	<b>Muutos</b>	<b>Osuus</b>
Koko maa	1 470 000	0,4 %	100,0 %	8 120 000	2,6 %	100,0 %
Helsinki	359 000	-0,7 %	24,4 %	1 500 000	0,7 %	18,5 %
Vantaa	97 500	3,5 %	6,6 %	436 000	3,8 %	5,4 %
Tampere	89 100	-0,8 %	6,1 %	413 000	3,2 %	5,1 %
Turku	61 900	-1,1 %	4,2 %	270 000	1,8 %	3,3 %
<b>Oulu</b>	<b>45 900</b>	<b>-5,3 %</b>	<b>3,1 %</b>	<b>240 000</b>	<b>2,9 %</b>	<b>3,0 %</b>
Espoo	41 800	8,0 %	2,8 %	170 000	20,5 %	2,1 %
Jyväskylä	36 700	-2,3 %	2,5 %	177 000	4,8 %	2,2 %
Kuopio	33 500	5,7 %	2,3 %	209 000	-2,2 %	2,6 %
Kuusamo	18 000	15,8 %	1,2 %	299 000	5,1 %	3,7 %
Rovaniemi	17 600	-33,1 %	1,2 %	271 000	5,3 %	3,3 %
Kalajoki	10 100	6,6 %	0,7 %	38 900	8,8 %	0,5 %
Meri-Lappi	7 800	26,0 %	0,5 %	54 600	8,0 %	0,7 %
Saariselkä	3 700	15,4 %	0,3 %	181 000	4,8 %	2,2 %
Pudasjärvi	1 300	14,7 %	0,1 %	58 800	-6,1 %	0,7 %
Kolari	860	31,6 %	0,1 %	223 000	4,9 %	2,7 %
Ukkohalla-Paljakka	130	-	0,0 %	29 200	-43,5 %	0,4 %
Pyhä-Luosto	-	-	-	89 900	18,2 %	1,1 %

## Matkan tarkoitus ja kesto

Toukokuun yöpymisistä 22 100 (-9 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 23 800 (-2 %) työmatkailijoiden tekemiä.

toukokuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (-0,1 yötä) ja ulkomaalaiset 1,8 yötä (-0,2 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 39 prosenttia (Venäjä -35 %, Kiina -52 %).

## Majoitusliikkeisiin saapui 30 400 matkailijaa

Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät prosentin vuoden takaisesta.

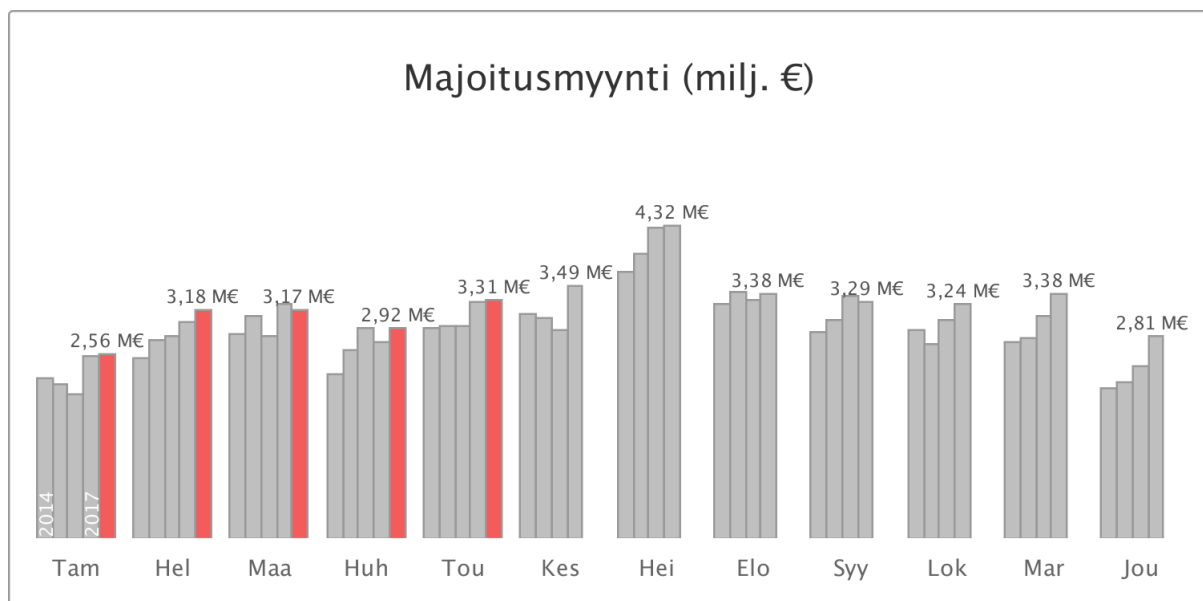
Yöpyneistä matkailijoista 89,8 % oli suomalaisia ja 10,2 % ulkomaalaisia.

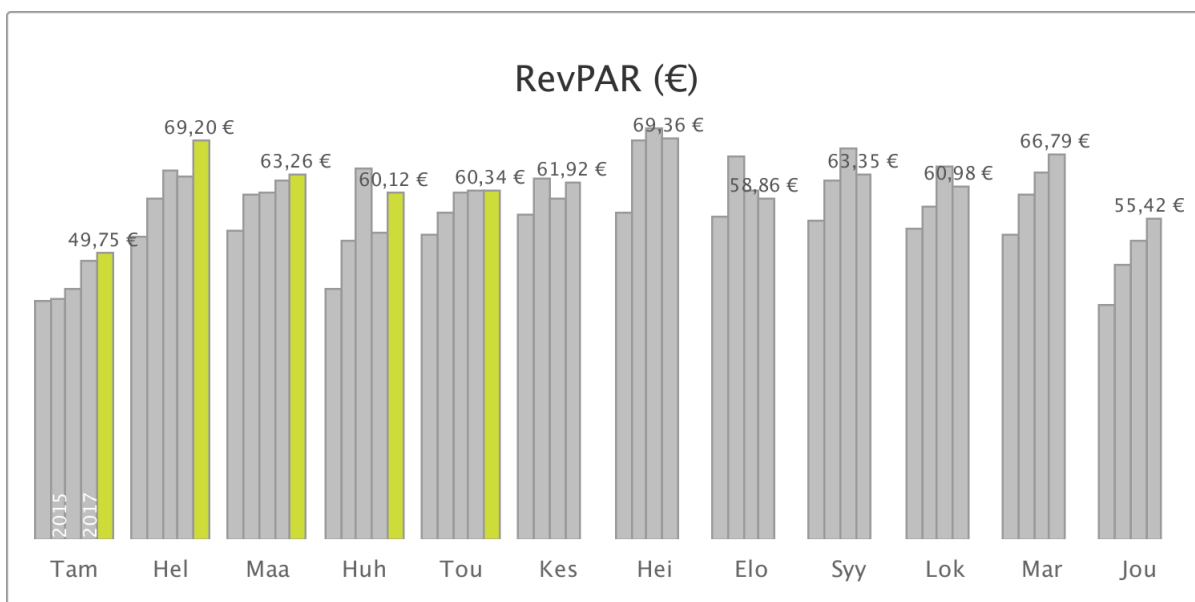
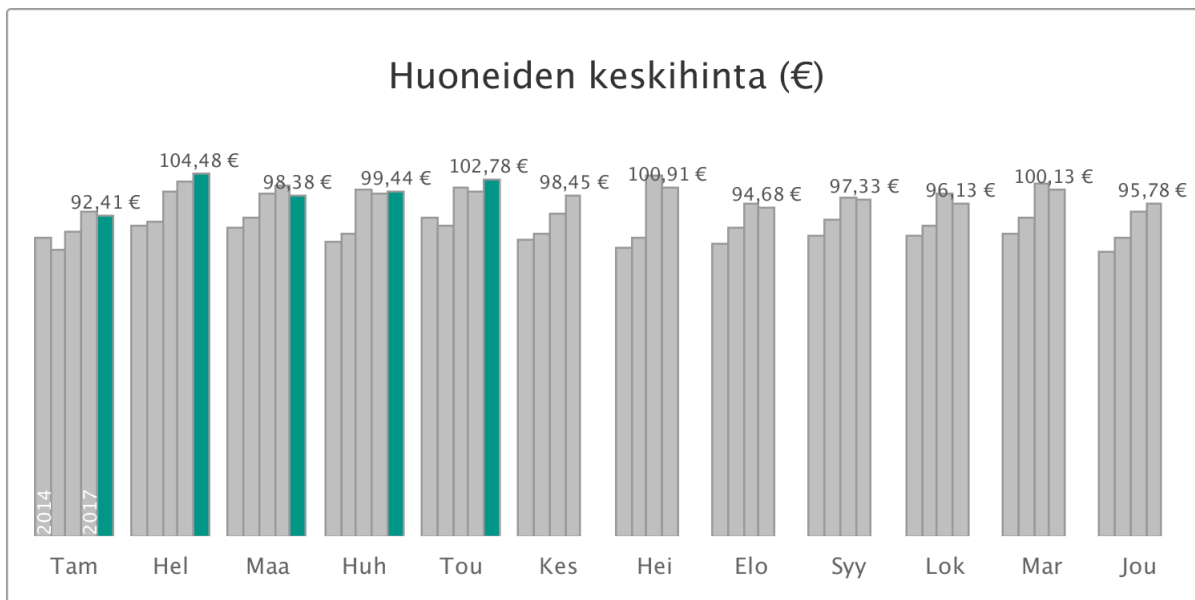
Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

	<b>TOUKOKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-TOUKOKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	30 400	1,0 %	162 000	8,2 %
Suomi	27 300	3,1 %	145 000	10,6 %
Ulkomaat	3 100	-14,1 %	17 100	-8,7 %

## Majoitusmyynti 3,31 miljoonaa euroa

Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli toukokuussa 3,31 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 3,27 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 103 euroa (+4 euroa) ja käyttöaste 58,7 % (-2 prosenttiyksikköä).

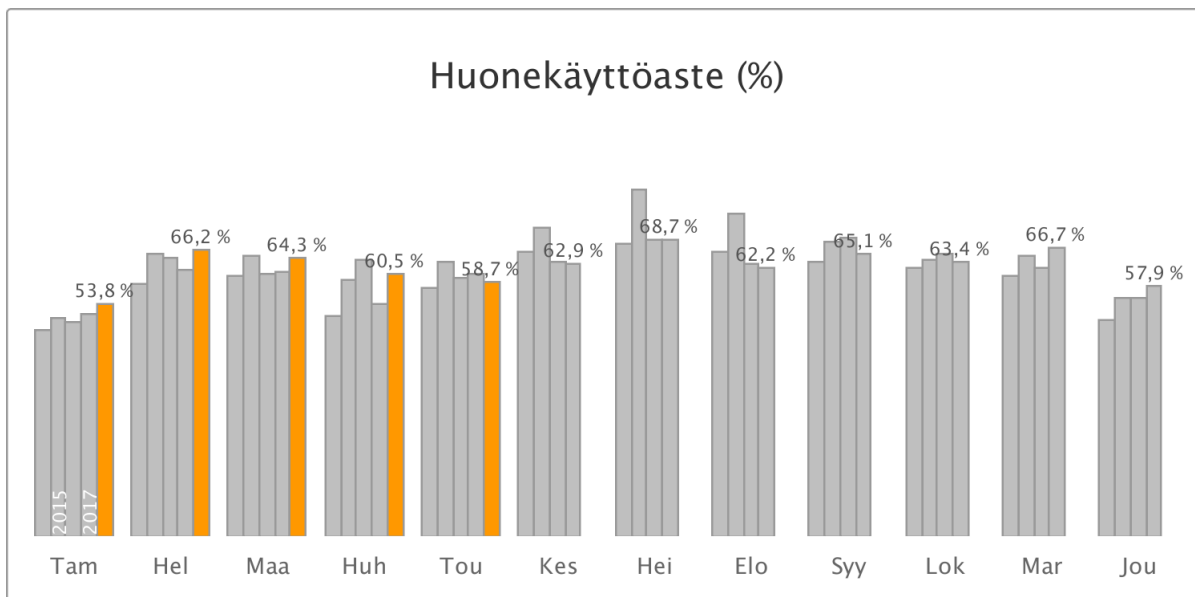




RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.  
 Laskentakaava: RevPAR = huoneiden keskihinta \* huoneiden käyttöaste.

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli toukokuussa Oulussa 14 (+0,0 liike) ja vuoteita 3 300 (-0,5 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Toukokuussa koko asuntojen Airbnb-myyntien arvo oli 147 000 euroa, muutosta +92 prosenttia edellisvuodesta. Toukokuussa koko asuntoja oli tarjolla 178 kappaletta, muutos +78 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 52,9. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 47 kappaletta, muutos +34 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 4 kappaletta (-20 %).

## Lentomatkestajia saapui 54 500

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 54 500 matkustajaa, joista 11,3 % saapui ulkomailta ja 88,7 % Suomesta. Yhteensä matkat lisääntyivät 26 prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	<b>TOUKOKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-TOUKOKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	54 500	26,4 %	229 000	10,9 %
Kotimaa	48 400	20,8 %	209 000	9,6 %
Kansainvälinen	6 100	99,6 %	20 000	25,6 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttpellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](http://businessoulu.com)