

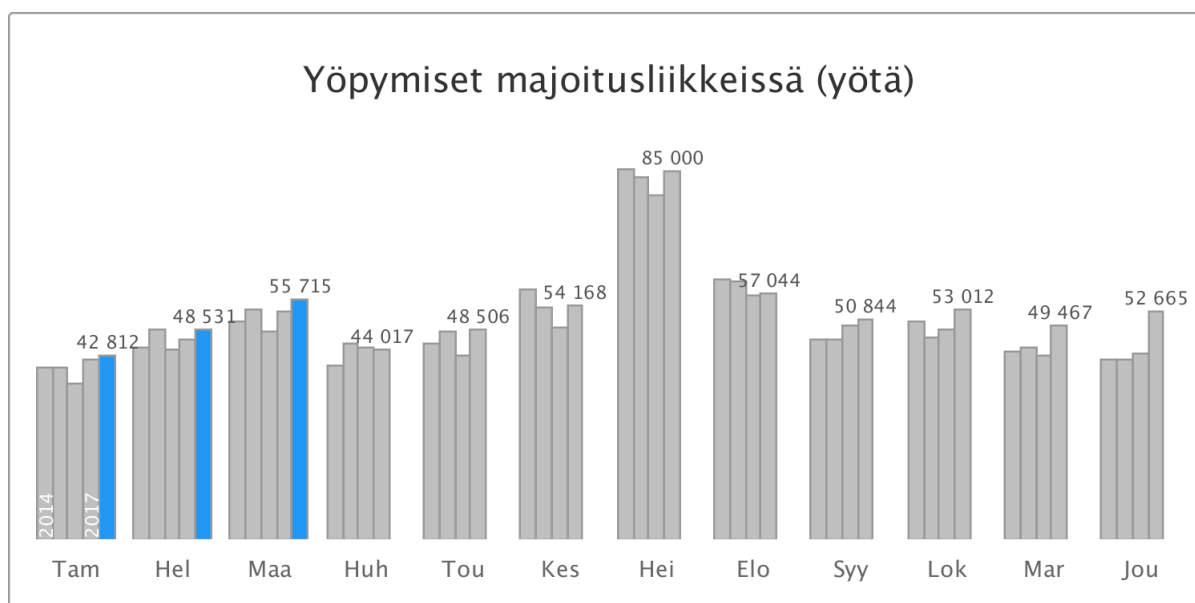


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Maaliskuu 2018

### Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia

Maaliskuussa 2018 Oulussa kirjattiin 55 700 yöpymistä, joista suomalaisille 50 200 (+5 %) ja ulkomaalaisille 5 500 (+11 %) yötä. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kuusi prosenttia viime vuoden maaliskuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa saksalaisille: 670 yötä.



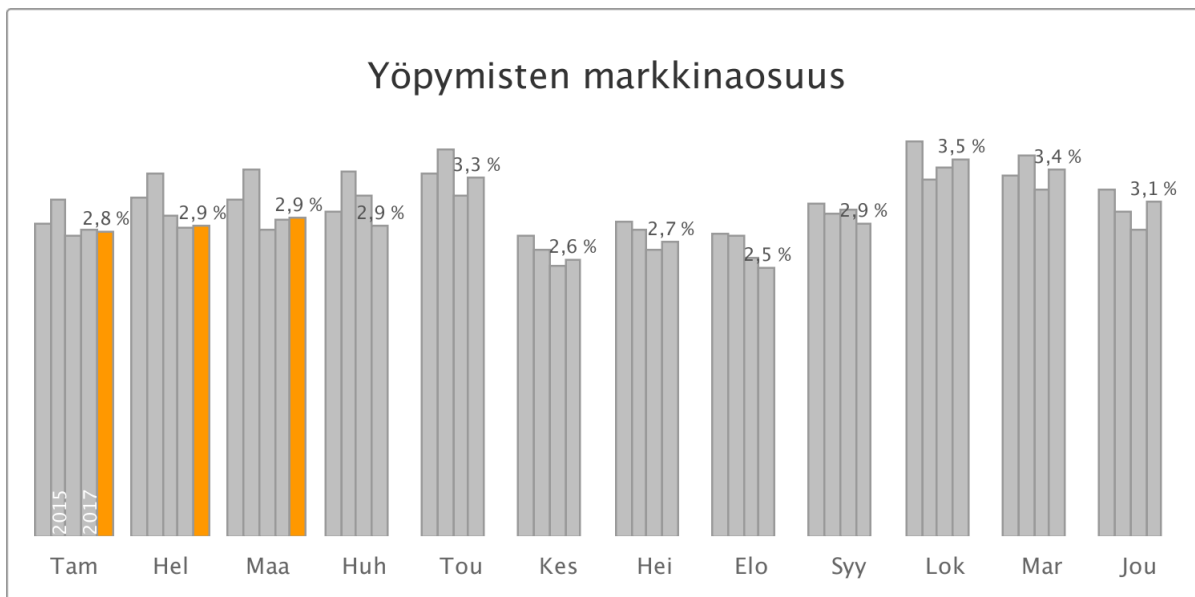
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	MAALISKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-MAALISKUU Määrä	Muutos	Osuus
Kaikki	55 700	5,6 %	100,0 %	147 000	4,5 %	100,0 %
Suomi	50 200	5,0 %	90,1 %	128 000	6,0 %	87,2 %
Ulkomaat	5 500	11,2 %	9,9 %	18 900	-4,7 %	12,8 %
Saksa	670	-14,2 %	1,2 %	1 900	6,3 %	1,3 %
Ruotsi	650	-19,7 %	1,2 %	2 200	-6,8 %	1,5 %
Alankomaat	500	52,9 %	0,9 %	980	51,3 %	0,7 %
Venäjä	330	8,9 %	0,6 %	3 100	-0,0 %	2,1 %
Yhdysvallat	310	13,8 %	0,5 %	950	-6,3 %	0,6 %
Britannia	300	-30,6 %	0,5 %	940	-31,3 %	0,6 %
Norja	290	64,7 %	0,5 %	790	49,1 %	0,5 %
Ranska	280	28,4 %	0,5 %	630	-2,5 %	0,4 %
Kiina	230	32,0 %	0,4 %	820	31,2 %	0,6 %
Tanska	190	33,8 %	0,3 %	380	0,0 %	0,3 %
Viro	160	62,5 %	0,3 %	900	37,6 %	0,6 %
Italia	150	26,9 %	0,3 %	340	-23,8 %	0,2 %
Sveitsi	140	50,0 %	0,2 %	460	41,2 %	0,3 %
Espanja	130	98,5 %	0,2 %	320	9,2 %	0,2 %
Japani	130	-2,3 %	0,2 %	460	74,1 %	0,3 %
Belgia	110	107,7 %	0,2 %	260	-0,4 %	0,2 %
Puola	91	-26,0 %	0,2 %	220	-52,7 %	0,1 %
Unkari	83	336,8 %	0,1 %	110	44,3 %	0,1 %
Kanada	69	-1,4 %	0,1 %	130	-16,6 %	0,1 %
Intia	48	17,1 %	0,1 %	160	-65,2 %	0,1 %
Itävalta	45	2,3 %	0,1 %	140	29,6 %	0,1 %
Tsekki	45	80,0 %	0,1 %	120	21,2 %	0,1 %
Taiwan	45	4,7 %	0,1 %	68	-23,6 %	0,0 %
Liettua	41	412,5 %	0,1 %	140	-17,6 %	0,1 %
Israel	35	94,4 %	0,1 %	68	-23,6 %	0,0 %
Latvia	30	233,3 %	0,1 %	430	-10,9 %	0,3 %
Australia	30	50,0 %	0,1 %	72	-46,3 %	0,0 %
Islanti	28	1 300,0 %	0,1 %	92	1 214,3 %	0,1 %
Ukraina	21	2 000,0 %	0,0 %	210	18,3 %	0,1 %
Turkki	21	133,3 %	0,0 %	56	-8,2 %	0,0 %

## Markkinaosuus 2,9 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,90 miljoonaa (+5 %), joista suomalaisille 1,32 miljoonaa (+4 %) ja ulkomailla asuville 574 000 (+8 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 2,9 % (+0,0 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 3,8 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,0 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Maaliskuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla kahdeksan.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	MAALISKUU Määrä	Muutos	Osuus	TAMMI-MAALISKUU Määrä	Muutos	Osuus
Koko maa	1 900 000	5,0 %	100,0 %	5 110 000	4,2 %	100,0 %
Helsinki	289 000	-3,4 %	15,2 %	853 000	2,1 %	16,7 %
Tampere	93 200	7,0 %	4,9 %	238 000	3,8 %	4,7 %
Vantaa	89 000	4,4 %	4,7 %	253 000	2,7 %	4,9 %
Kuusamo	88 800	11,6 %	4,7 %	221 000	7,7 %	4,3 %
Kolari	73 700	7,5 %	3,9 %	176 000	6,2 %	3,4 %
Rovaniemi	73 200	9,0 %	3,9 %	226 000	8,9 %	4,4 %
Turku	56 200	5,5 %	3,0 %	148 000	1,6 %	2,9 %
<b>Oulu</b>	<b>55 700</b>	<b>5,6 %</b>	<b>2,9 %</b>	<b>147 000</b>	<b>4,5 %</b>	<b>2,9 %</b>
Kuopio	52 500	-2,5 %	2,8 %	142 000	-2,7 %	2,8 %
Saariselkä	51 700	3,0 %	2,7 %	148 000	9,1 %	2,9 %
Jyväskylä	39 100	7,9 %	2,1 %	109 000	9,5 %	2,1 %
Espoo	34 600	26,4 %	1,8 %	95 700	28,4 %	1,9 %
Pyhä-Luosto	26 600	19,9 %	1,4 %	69 200	18,7 %	1,4 %
Pudasjärvi	24 000	9,0 %	1,3 %	50 800	0,3 %	1,0 %
Meri-Lappi	14 400	6,6 %	0,8 %	39 200	4,4 %	0,8 %
Ukkohalla-Paljakka	11 400	-15,9 %	0,6 %	28 400	-23,1 %	0,6 %
Kalajoki	9 800	41,2 %	0,5 %	21 200	16,4 %	0,4 %

# Matkan tarkoitus ja kesto

Maaliskuun yöpymisistä 30 400 (+13 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 25 400 (-2 %) työmatkailijoiden tekemiä.

maaliskuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,4 yötä (-0,2 yötä) ja ulkomaalaiset 1,7 yötä (+0,2 yötä).

Tax free -myynnit vähenivät 46 prosenttia (Venäjä -31 %, Kiina -87 %).

# Majoitusliikkeisiin saapui 38 900 matkailijaa

Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät 17 prosenttia vuoden takaisesta.

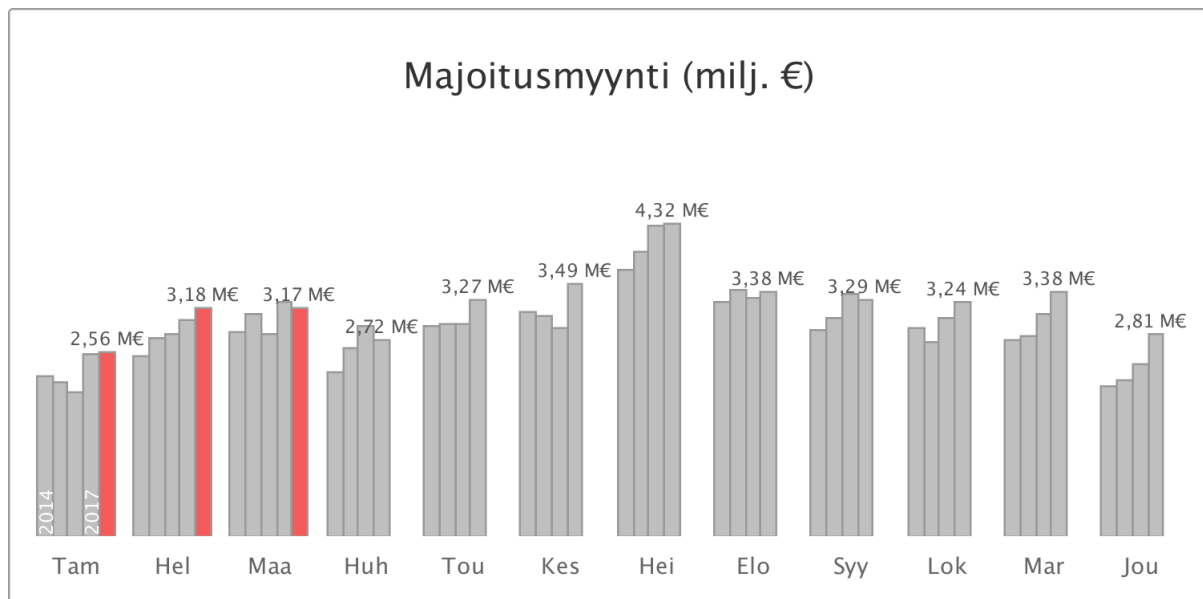
Yöpyneistä matkailijoista 91,4 % oli suomalaisia ja 8,6 % ulkomaalaisia.

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

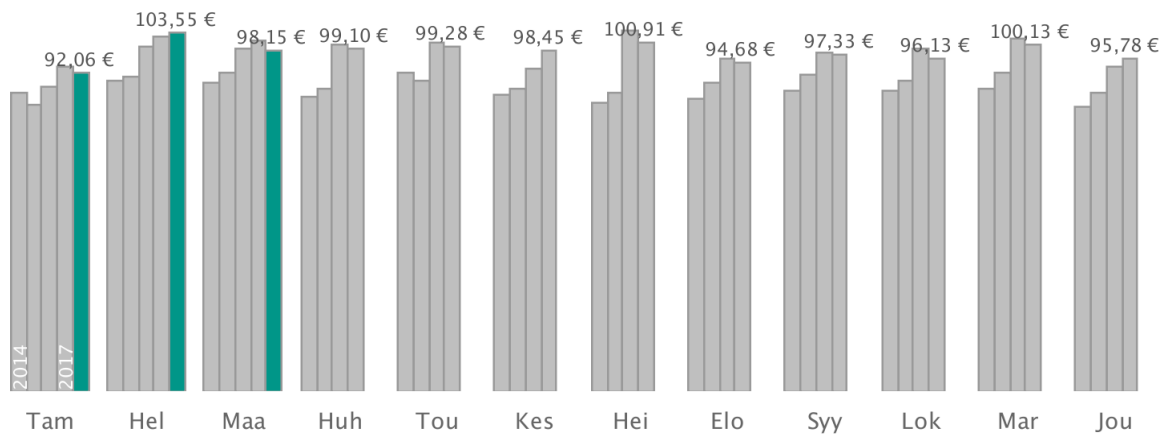
	MAALISKUU Määrä	Muutos	TAMMI-MAALISKUU Määrä	Muutos
Kaikki	38 900	17,2 %	99 600	7,8 %
Suomi	35 600	19,2 %	88 700	11,4 %
Ulkomaat	3 300	-0,8 %	10 800	-15,0 %

# Majoitusmyynti 3,17 miljoonaa euroa

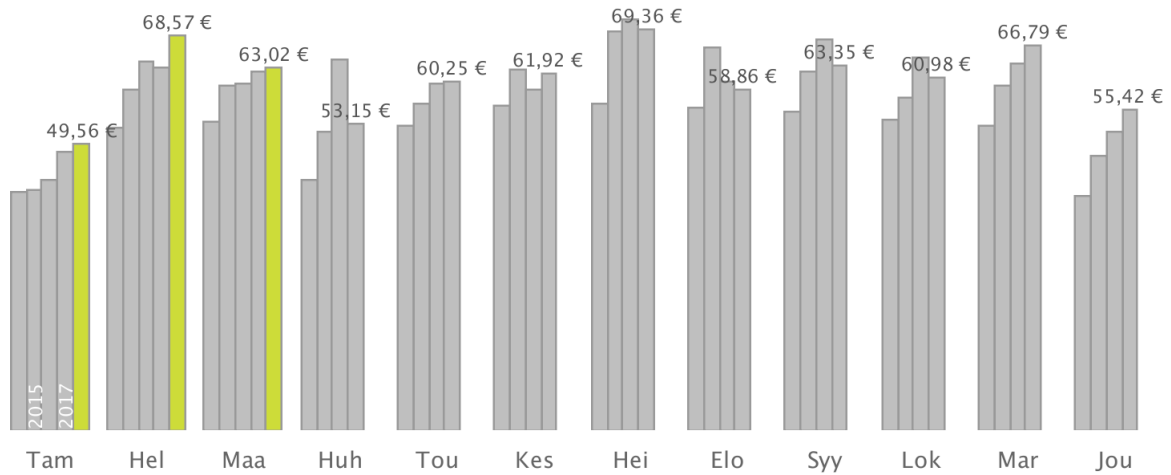
Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli maaliskuussa 3,17 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 3,26 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 98,2 euroa (-3 euroa) ja käyttöaste 64,2 % (+3 prosenttiyksikköä).



## Huoneiden keskihinta (€)



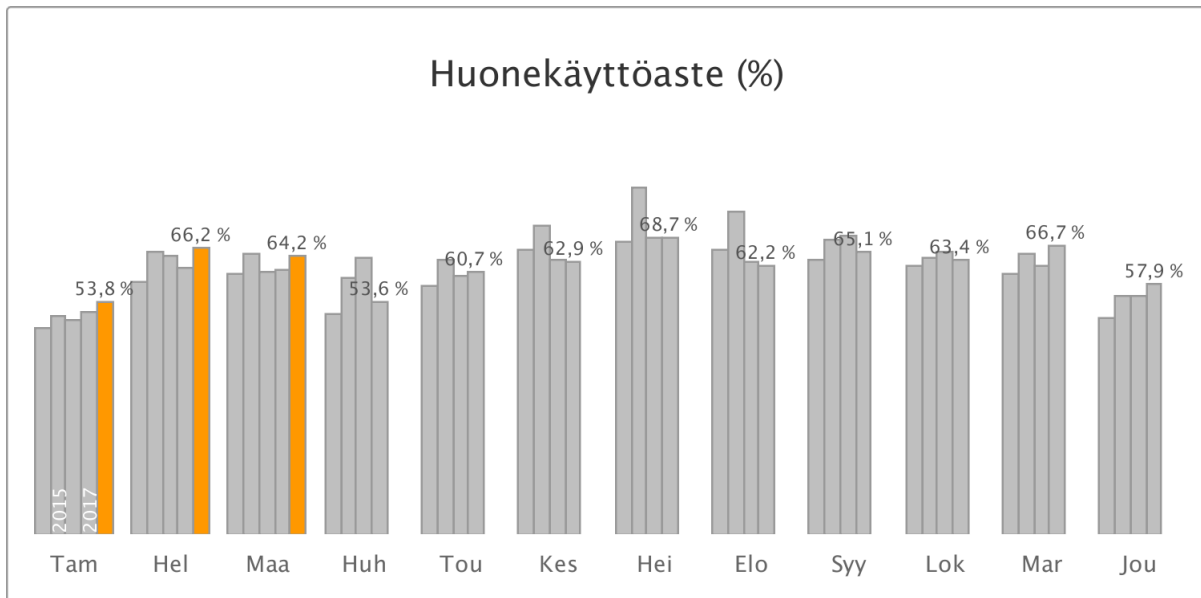
## RevPAR (€)



RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.  
Laskentakaava:  $RevPAR = \text{huoneiden keskihinta} * \text{huoneiden käyttöaste}$ .

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli maaliskuussa Oulussa 14 (+0,0 liike) ja vuoteita 3 200 (-2 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Maaliskuussa koko asuntojen Airbnb-myyntien arvo oli 115 000 euroa, muutosta +59 prosenttia edellisvuodesta. Maaliskuussa koko asuntoja oli tarjolla 161 kappaletta, muutos +81 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 52,1. Yksittäisiä huoneita oli tarjolla 54 kappaletta, muutos +100 prosenttia edellisvuodesta. Jaettuja huoneita oli 2 kappaletta (-67 %).

## Lentomatkestajia saapui 45 500

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 45 500 matkustajaa, joista 8,3 % saapui ulkomailta ja 91,7 % Suomesta. Yhteensä matkat lisääntyivät kolme prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	<b>MAALISKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>	<b>TAMMI-MAALISKUU</b> Määrä	<b>Muutos</b>
Kaikki	45 500	2,7 %	128 000	3,9 %
Kotimaa	41 800	1,6 %	118 000	3,1 %
Kansainvälinen	3 800	17,6 %	10 300	13,3 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttpellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](http://businessoulu.com)