

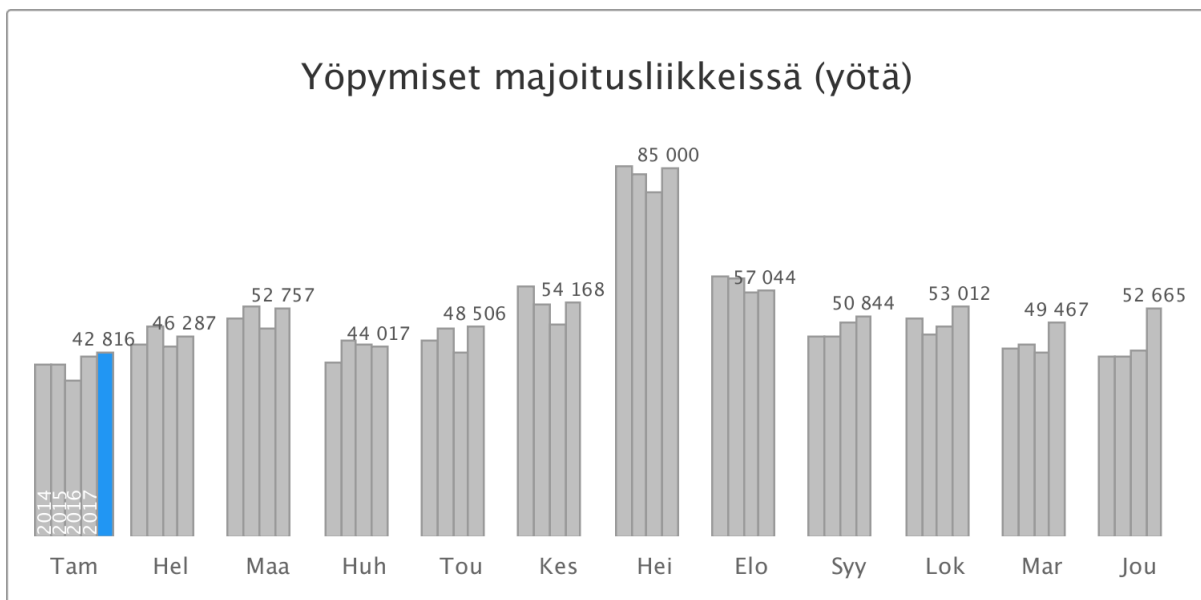


# OULUN MATKAILUN TUNNUSLUKUJA

## Tammikuu 2018

### Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kolme prosenttia

Tammikuussa 2018 Oulussa kirjattiin 42 800 yöpymistä, joista suomalaisille 34 400 (+4 %) ja ulkomaalaisille 8 400 (-3 %) yötä. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kolme prosenttia viime vuoden tammikuusta. Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin Oulussa venäläisille: 2 500 yötä.



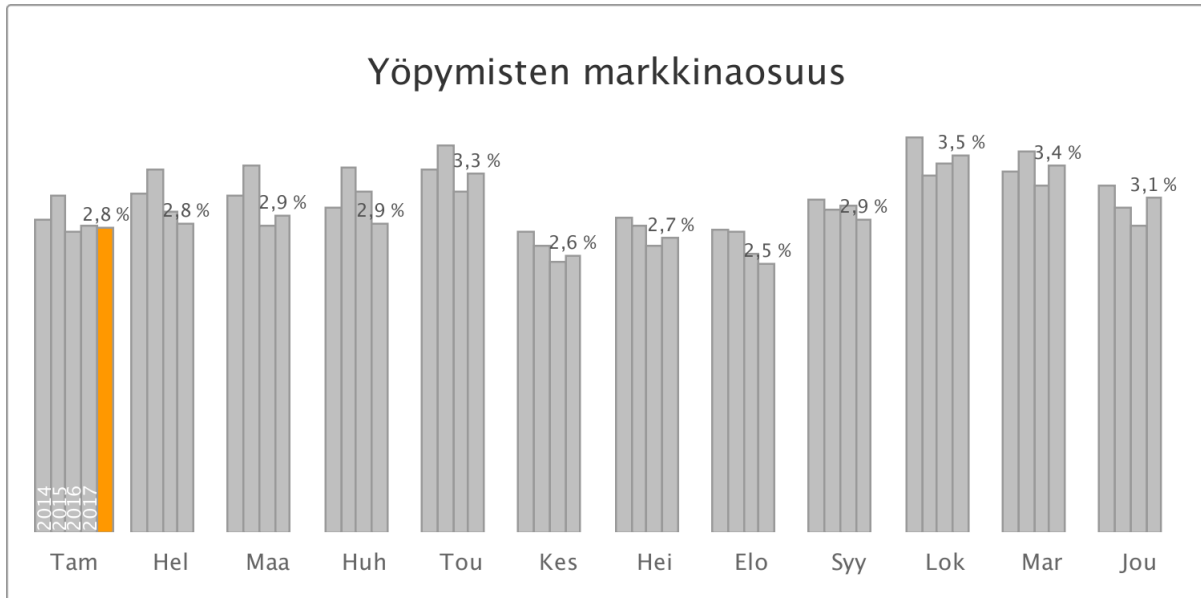
## Yöpymiset majoitusliikkeissä asuinmaittain (yötä)

	TAMMIKUU Määrä	Muutos	Osuus
Kaikki	42 800	2,6 %	100,0 %
Suomi	34 400	4,0 %	80,3 %
Ulkomaat	8 400	-2,6 %	19,7 %
Venäjä	2 500	1,9 %	5,9 %
Ruotsi	920	48,6 %	2,2 %
Viro	610	63,8 %	1,4 %
Saksa	460	-4,8 %	1,1 %
Valko-Venäjä	440	325,2 %	1,0 %
Latvia	370	-15,0 %	0,9 %
Kiina	330	28,5 %	0,8 %
Britannia	320	-27,4 %	0,7 %
Yhdysvallat	310	-2,9 %	0,7 %
Norja	280	67,9 %	0,6 %
Ukraina	180	8,2 %	0,4 %
Sveitsi	160	48,2 %	0,4 %
Japani	130	142,3 %	0,3 %
Alankomaat	120	-5,5 %	0,3 %
Tanska	120	41,7 %	0,3 %
Italia	110	-20,0 %	0,3 %
Ranska	100	-9,7 %	0,2 %
Liettua	92	-38,3 %	0,2 %
Kreikka	76	484,6 %	0,2 %
Espanja	67	-29,5 %	0,2 %
Islanti	64	1 180,0 %	0,1 %
Itävalta	59	78,8 %	0,1 %
Thaimaa	49	1 533,3 %	0,1 %
Intia	47	-85,6 %	0,1 %
Puola	44	-76,6 %	0,1 %
Etelä-Korea	41	-29,3 %	0,1 %
Tsekki	34	78,9 %	0,1 %
Portugali	34	277,8 %	0,1 %
Brasilia	30	-	0,1 %
Kanada	29	45,0 %	0,1 %

## Markkinaosuus 2,8 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yöpymisiä 1,52 miljoonaa (+3 %), joista suomalaisille 853 000 (+0,5 %) ja ulkomailla asuville 669 000 (+7 %). Oulun markkinaosuus koko maan yöpymisistä oli 2,8 % (-0,0 prosenttiyksikköä), suomalaisten yöpymisistä 4,0 % ja ulkomaalaisten yöpymisistä 1,3 %.

## Yöpymisten markkinaosuus



Tammikuun yöpymisissä mitattuna, Oulu oli vertailualueisiin verrattuna sijalla yhdeksän.

Yöpymiset Oulussa ja nimetyissä vertailukohteissa (yötä)

	TAMMIKUU Määrä	Muutos	Osuus
Koko maa	1 520 000	3,1 %	100,0 %
Helsinki	283 000	3,4 %	18,6 %
Vantaa	84 300	1,1 %	5,5 %
Rovaniemi	76 700	8,0 %	5,0 %
Tampere	67 300	-1,3 %	4,4 %
Kuusamo	53 700	-1,5 %	3,5 %
Kolari	46 200	7,1 %	3,0 %
Turku	44 600	-0,5 %	2,9 %
Saariselkä	43 800	3,9 %	2,9 %
<b>Oulu</b>	<b>42 800</b>	<b>2,6 %</b>	<b>2,8 %</b>
Kuopio	40 500	-1,9 %	2,7 %
Jyväskylä	34 000	12,6 %	2,2 %
Espoo	33 200	45,6 %	2,2 %
Pyhä-Luosto	19 200	21,7 %	1,3 %
Meri-Lappi	10 200	-9,7 %	0,7 %
Pudasjärvi	9 000	-17,6 %	0,6 %
Ukkohalla-Paljakka	5 200	-48,9 %	0,3 %
Kalajoki	4 200	-3,3 %	0,3 %

# Matkan tarkoitus ja kesto

Tammikuun yöpymisistä 20 800 (-2 %) oli vapaa-ajan matkailijoiden ja 22 000 (+8 %) työmatkailijoiden tekemiä.

tammikuussa suomalaiset yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä Oulussa keskimäärin 1,5 yötä (+0,0 yötä) ja ulkomaalaiset 1,9 yötä (+0,3 yötä).

Tax free -myynnit lisääntyivät 11 prosenttia (Venäjä +4 %, Kiina +103 %).

# Majoitusliikkeisiin saapui 27 800 matkailijaa

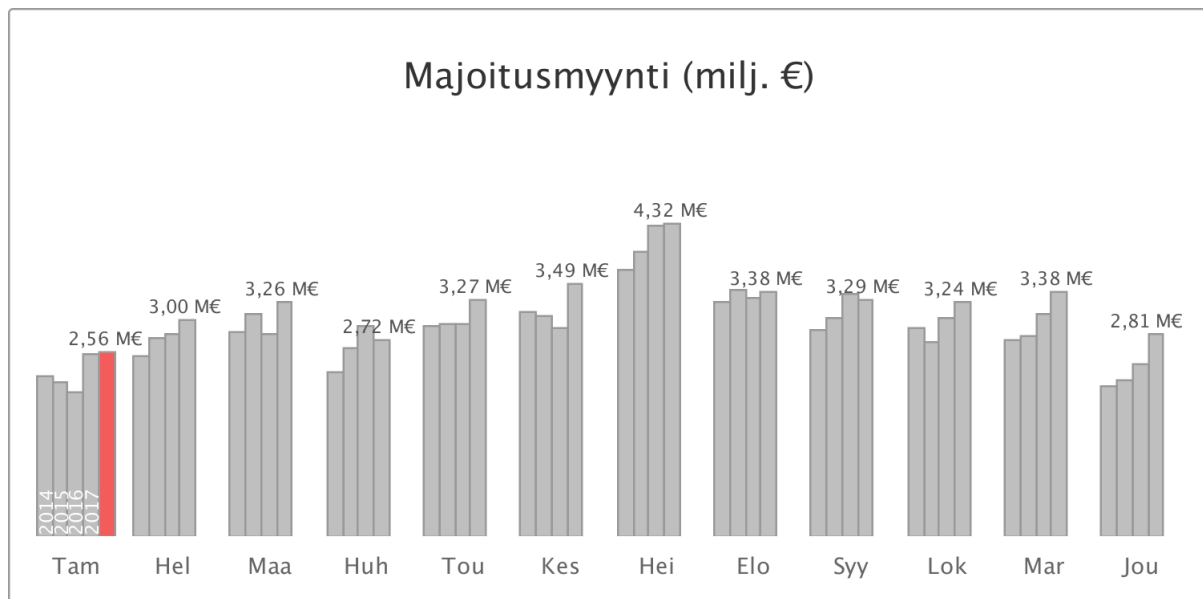
Saapumiset Oulun rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät vajaan prosentin vuoden takaisesta. Yöpyneistä matkailijoista 83,9 % oli suomalaisia ja 16,1 % ulkomaalaisia.

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin (henkilöä)

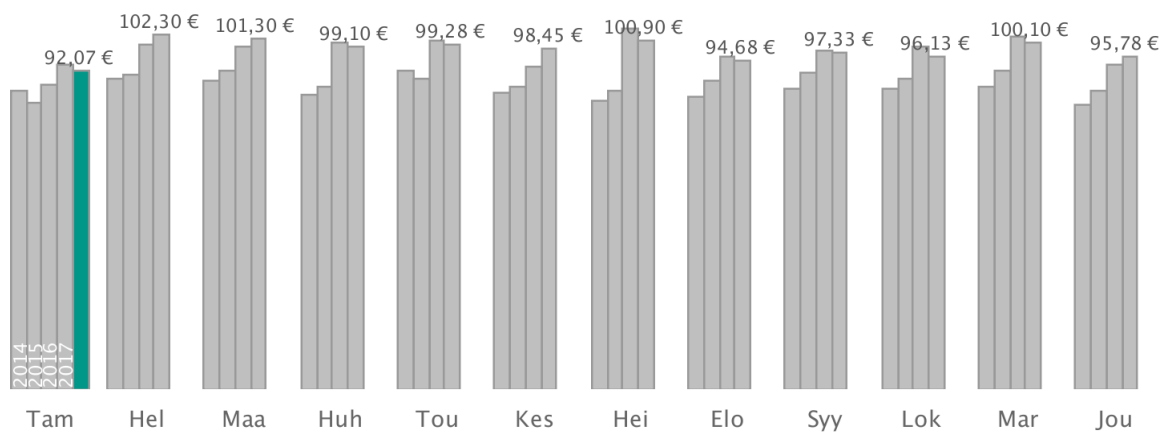
	TAMMIKUU Määrä	Muutos
Kaikki	27 800	-0,4 %
Suomi	23 300	3,2 %
Ulkomaat	4 500	-15,8 %

# Majoitusmyynti 2,56 miljoonaa euroa

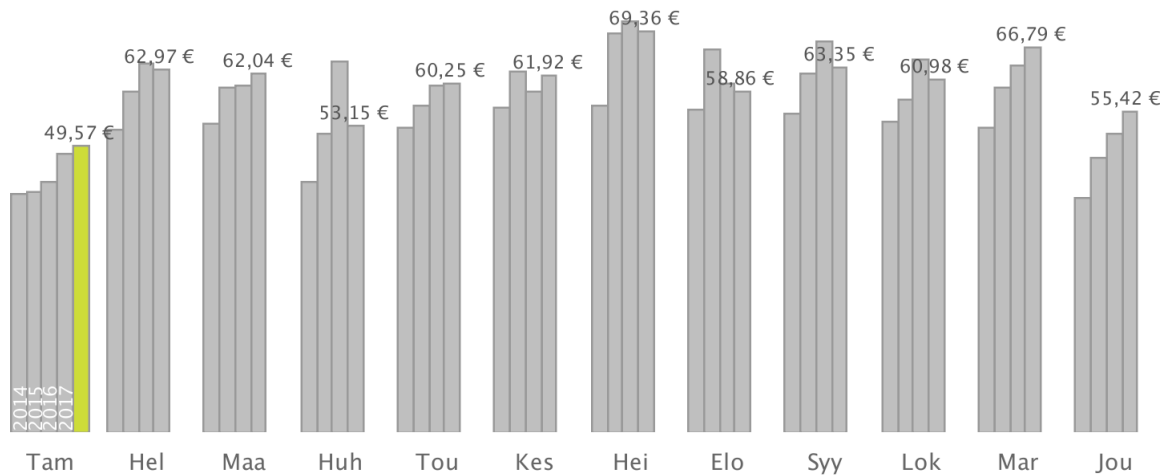
Yhteensä rekisteröityjen majoitusliikkeiden myynti oli tammikuussa 2,56 miljoonaa euroa, kun vuotta aiemmin myynti oli 2,54 miljoonaa euroa. Huoneiden keskihinta oli 92,1 euroa (-2 euroa) ja käyttöaste 53,8 % (+2 prosenttiyksikköä).



## Huoneiden keskihinta (€)



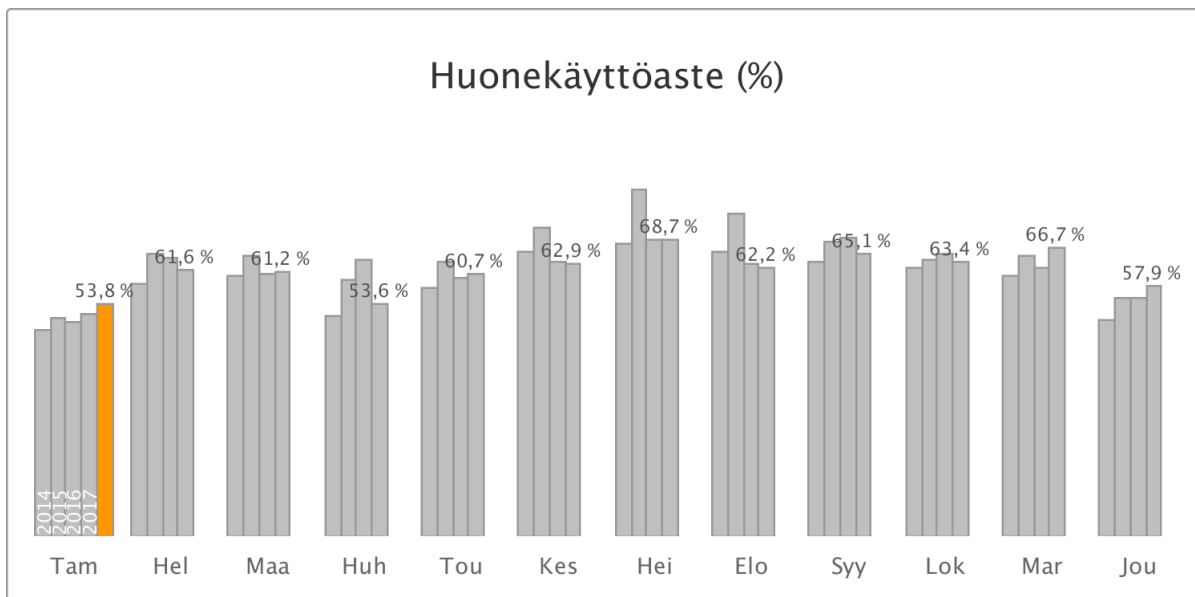
## RevPAR (€)



RevPAR (revenue per available room) on majoituksen keskimääräinen myyntitulo käytettävissä olevaa huonetta kohden.  
Laskentakaava:  $RevPAR = \text{huoneiden keskihinta} * \text{huoneiden käyttöaste}$ .

## Majoituskapasiteetti

Rekisteröityjä majoitusliikkeitä oli tammikuussa Oulussa 14 (+0,0 liike) ja vuoteita 3 200 (-2 %).



## Oulun Airbnb-majoitus

Tammikuussa koko asuntojen Airbnb-myyntin arvo oli 117 000 euroa, muutosta +89 prosenttia edellisvuodesta. Koko asuntojen käyttöaste prosentti oli 55,5.

Oulun Airbnb-majoituskapasiteetti

	TAMMIKUU Määrä	Muutos
Koko asunto	150	53,1 %
Yksityinen huone	58	107,1 %
Jaettu huone	2	-66,7 %

## Lentomatkestajia saapui 40 400

Oulun lentoasemalle saapui yhteensä 40 400 matkustajaa, joista 9,1 % saapui ulkomailta ja 90,9 % Suomesta. Yhteensä matkat lisääntyivät viisi prosenttia.

Oulun lentoasemalle saapuneet matkailijat (henkilöä)

	TAMMIKUU Määrä	Muutos
Kaikki	40 400	4,6 %
Kotimaa	36 800	3,3 %
Kansainvälinen	3 700	18,6 %

Lähteet: Tilastokeskus, Finavia, Global Blue, AirDNA (Koonnut: Tutkimus- ja Analysointikeskus TAK Oy)

BusinessOulu

Yrttipellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, [info \(at\) businessoulu.com](mailto:info@businessoulu.com), [businessoulu.com](https://businessoulu.com)