

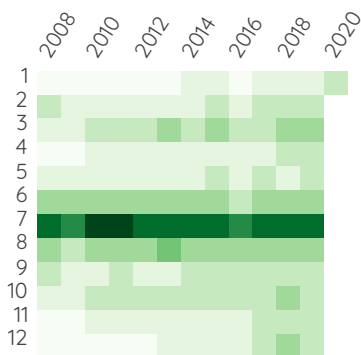
Oulu

Matka ja Majoitustilastot

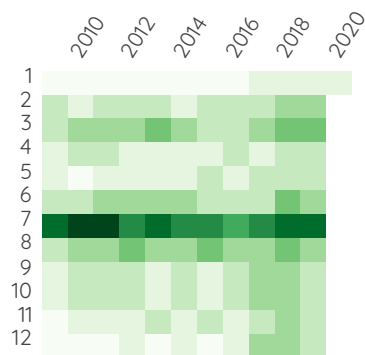
Tammikuu 2020

Matkailun avainlukuja

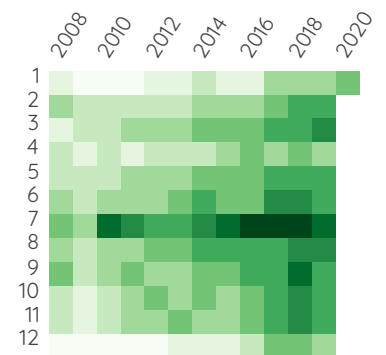
Yöpymiset



Saapumiset



Majoitusmyynti

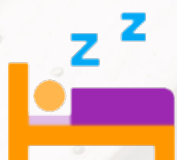


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

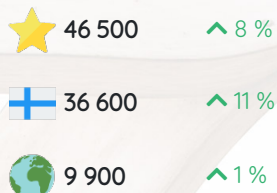
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkatrendeistä.

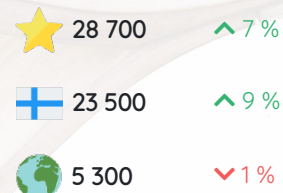
Oulu: Matkailu pähkinänkuoressa



Yöpymiset



Saapumiset



Top 3:

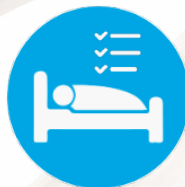
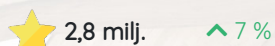
Venäjä	2 200	▼ 5 %
Saksa	920	▲ 36 %
Latvia	840	▲ 157 %

Top 3:

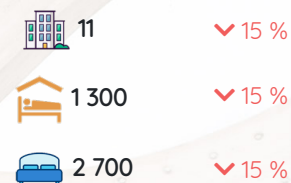
Venäjä	1 100	▼ 9 %
Kiina	540	▲ 39 %
Saksa	450	▲ 54 %



Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Keskihinnat:

Yöpyminen	60,30 €	▼ 0,90 €
Huone	102,20 €	▲ 10,00 €
RevPAR	69,40 €	▲ 18,10 €

Tax Free



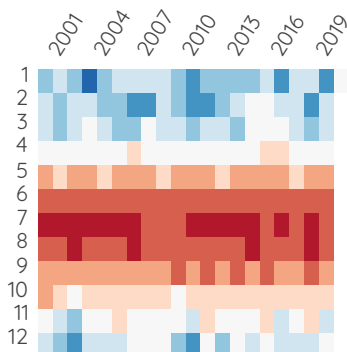
Venäjä	▼ 1 %
Kiina	▼ 65 %
Japani	▼ 27 %



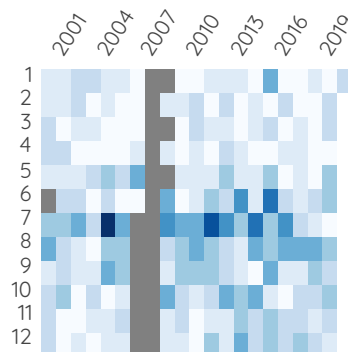
Sää



Lämpötila



Sademäärä



Rekisteröidyt yöpymiset lisääntyivät kahdeksan prosenttia

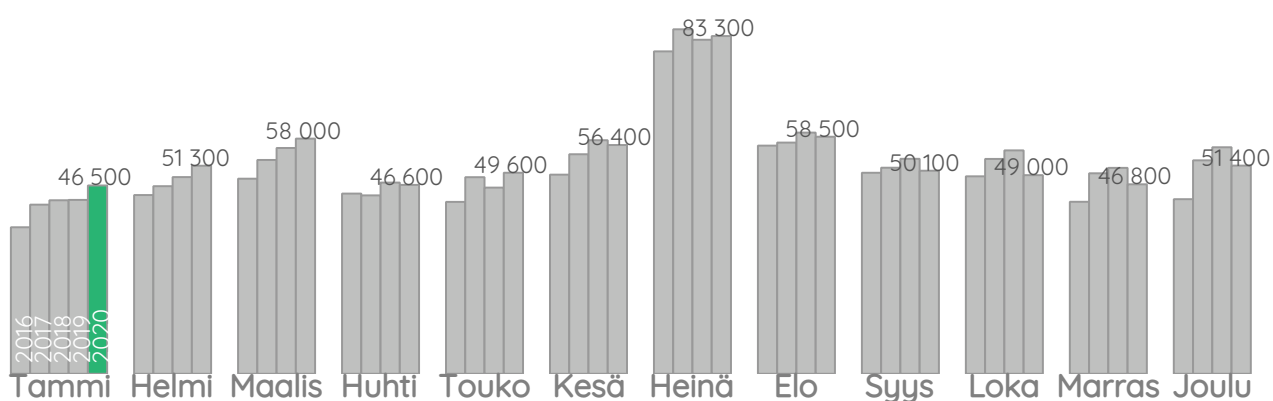
Tammikuussa 2020, sijainnissa Oulu kirjattiin 46 500 yöpymistä (+8,3 %), joista kotimaisia oli 36 600 ja ulkomaalaisten tekemiä 9 900 yötä. Kotimaiset yöpymiset lisääntyivät 11 prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset lisääntyivät prosentin. Yhteensä yöpymiset lisääntyivät kahdeksan prosenttia edellisvuoden tammikuusta.

Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Venäjä (2 200 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 22 400 yötä (-0,7 %) ja business-matkailijat 24 000 yötä (+18,4 %).

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakylien ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Yöpymiset asuinmaittain

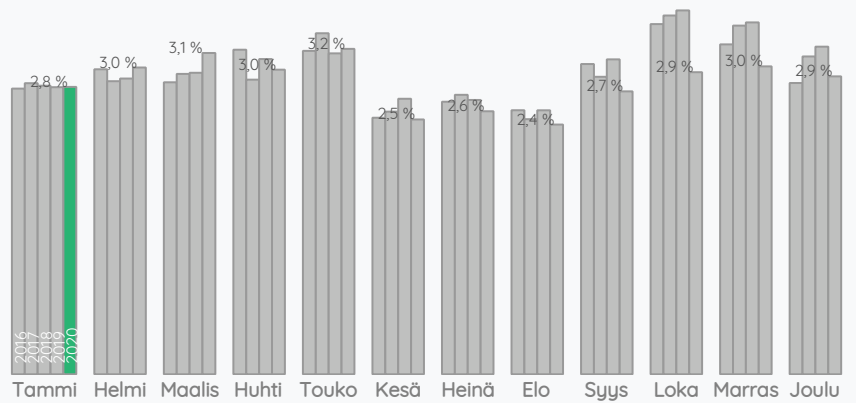
	Tammikuu 2020 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	46 500	8,3 %	100,0 %
Suomi	36 600	10,6 % !	78,7 %
Ulkomaat	9 900	0,5 %	21,3 %
Eurooppa	7 800	-8,9 %	16,8 %
Eu-28	4 600	-4,9 %	10,0 %
Venäjä	2 200	-5,1 %	4,8 %
Aasia	1 400	49,6 % !	3,0 %
Saksa	920	35,6 % !	2,0 %
Latvia	840	156,9 % !	1,8 %
Skandinavia	800	-21,8 % !	1,7 %
Viro	710	-28,1 % !	1,5 %
Kiina	660	27,7 % !	1,4 %
Ruotsi	580	-13,6 % !	1,3 %
Amerikka	580	119,5 % !	1,3 %
Yhdysvallat	470	105,7 % !	1,0 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 2,8 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,7 miljoonaa yöpymistä (+8,2 %), joista kotimaisia oli 954 000 (+10,4 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 711 000 yötä (+5,3 %).

Sijainnin Oulu markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 2,8 % (0,0 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 3,8 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 1,4 %.



Majoitusliikkeisiin saapui 28 700 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin lisääntyivät seitsemän prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 81,6 prosenttia ja ulkomaisia 18,4 prosenttia.

Tammikuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Oulu keskimäärin 1,6 yötä (+0,02) ja ulkomaiset matkailijat 1,9 yötä (+0,03).

	Tammikuu 2020 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	28 700	7,0 %	100,0 %
Suomi	23 500	9,0 %	81,6 %
Ulkomaat	5 300	-1,2 %	18,4 %
Eurooppa	3 900	-13,5 % !	13,6 %
Eu-28	2 400	-6,5 %	8,5 %
Venäjä	1 100	-9,0 %	3,8 %
Aasia	940	45,2 % !	3,3 %
Kiina	540	38,9 % !	1,9 %
Skandinavia	540	-23,9 % !	1,9 %
Saksa	450	54,5 % !	1,6 %
Ruotsi	420	-9,6 %	1,4 %
Amerikka	380	178,7 % !	1,3 %
Viro	320	-12,7 % !	1,1 %
Yhdysvallat	320	176,1 % !	1,1 %
Latvia	320	220,2 % !	1,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

4 300 kansainvälistä kongressivierasta 2018

Kansainväliset kongressivieraat lisääntyivät 18 prosenttia edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 43 kongressia (-2,0) vuonna 2018.

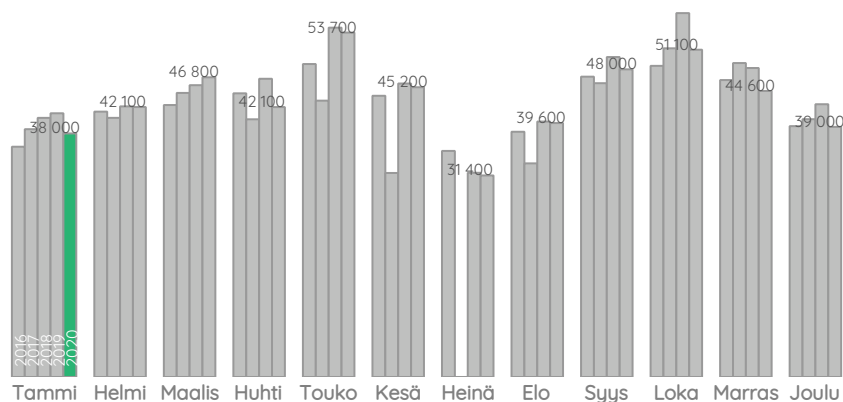
38 000 lentomatkustajaa

Lentokentälle saapui yhteensä 38 000 matkailijaa, joten lentomatkustajien saapumiset vähenivät kahdeksan prosenttia.

Paikallismatkustajista 8,7 % saapui ulkomailta. Näin ollen kotimaasta saapuneiden paikallismatkustajien osuus oli 91,3 %.

Lisäksi 40 900 matkailijaa lähti lentoasemalta (-5,5 %), joten yhteensä matkoja tehtiin lentoaseman kautta 78 900.

Saapuneet matkustajat (pl. vaihtomatkustajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Tammikuu 2020 Määrä	Muutos
Yhteensä	38 000	-7,7 %
Suomi	34 700	-5,7 %
Ulkomaat	3 300	-24,2 % !
Espanja	2 900	-2,7 %
Thaimaa	300	
Ruotsi	50	-89,0 % !

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Tammikuu 2020 Määrä	Muutos
Yhteensä	40 900	-5,5 %
Suomi	37 300	-5,3 %
Ulkomaat	3 700	-7,8 %
Espanja	2 900	-4,5 %
Thaimaa	590	
Ruotsi	144	-76,4 % !

! = muutos vähintään 10 %

Kansainvälinen = Kansainväliset risteilyalukset

Majoitusmyynti 3,1 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä tammikuussa oli 3,1 miljoonaa euroa (+328 000). Airbnb:n ja HomeAwayn osuus oli 11,0 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 2,8 miljoonaa euroa (+174 000) ja Airbnb:n ja HomeAwayn myynti 309 000 euroa (+154 000).

Keskihinnat

	Tammikuu 2020 Määrä	Muutos
Adr (Rekisteröity)	102 €	10,9 % !
Adr (Airbnb & Homeaway)	91 €	13,9 % !
Revpar (Rekisteröity)	69 €	35,2 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	60 €	-1,6 %
Revpar (Airbnb & Homeaway)	52 €	34,3 % !

! = muutos vähintään 10 %

*adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste),
yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä*

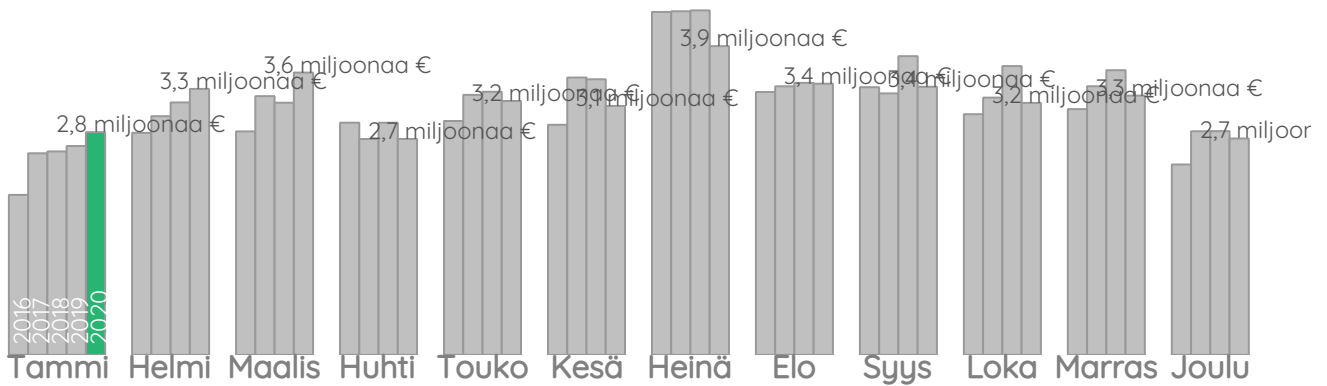
Tax free -myynti -15,7 %

Tax free -myynnit vähenivät 16 prosenttia edellisestä vuodesta.

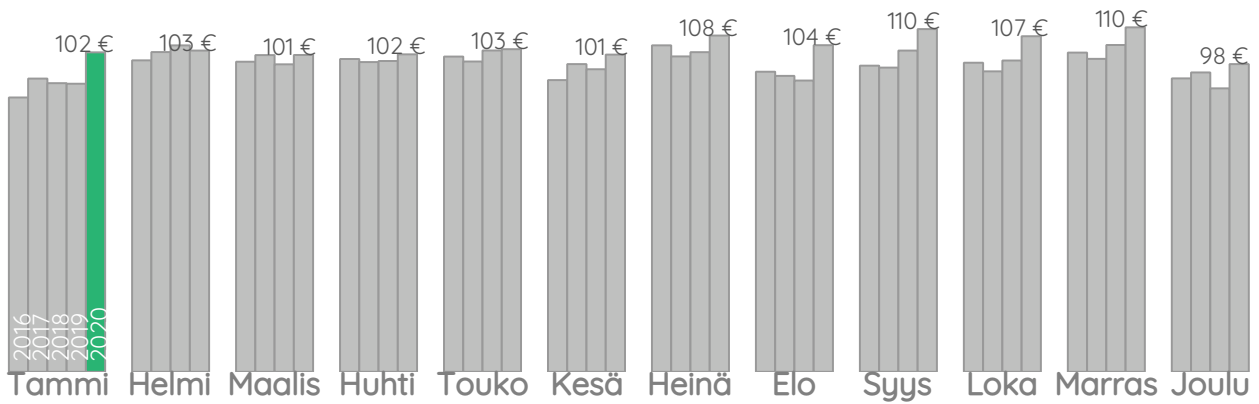
(venäläiset -1,1 %, kiinalaiset -64,9 %, japanilaiset -26,9 %)



Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

11 majoitusliikettä (-2)
1 300 huonetta (-230)
2 700 vuodetta (-490)

Huoneiden käyttöaste 67,9 %
(+12)

Huoneita myymättä 420

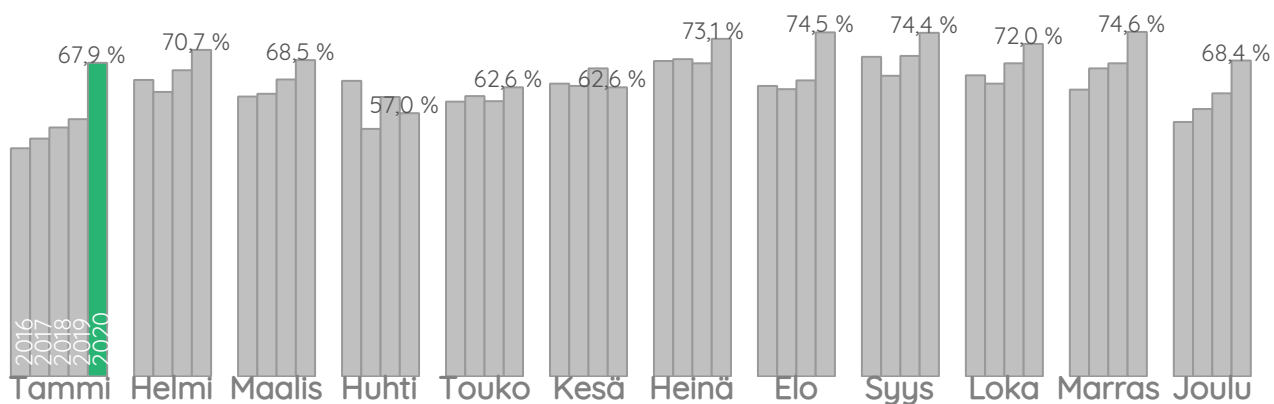
Airbnb ja HomeAway

260 asuntoa (+68)
51 yksityistä huonetta (+2)
5,0 jaettua huonetta (-1)

Asuntojen käyttöaste 57,2 %
(+8,7)

Asuntoja myymättä 112

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Lähteet: Airdna, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tilastokeskus

BusinessOulu
Yrttpellontie 6, 90230 Oulu
08 558 558 10, info@businessoulu.com, businessoulu.com

OULU | *BusinessOulu*

