

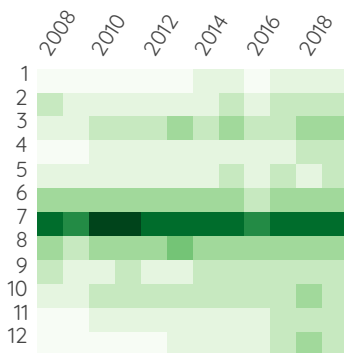
Oulu

Matka ja Majoitustilastot

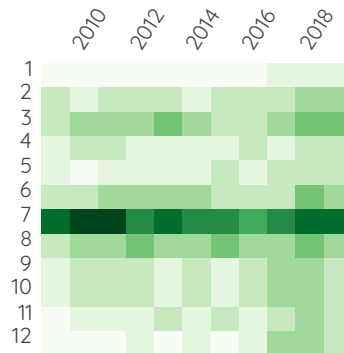
📅 Joulukuu 2019

Matkailun avainlukuja

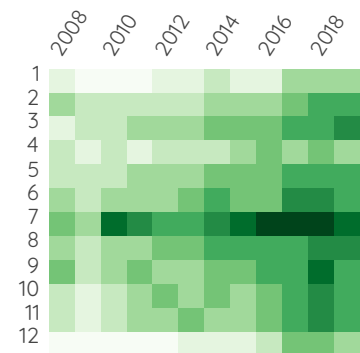
Yöpymiset



Saapumiset



Majoitusmyynti

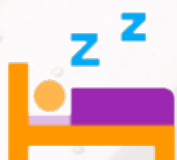


Matkailun avainlukuja: mitä tummempi neliö, sitä suurempi arvo.

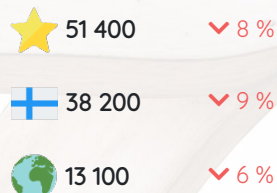
Tummat neliöt keskellä (pystysuunnassa) tarkoittavat, että pääsesonki on kesällä. Tummat neliöt ylhäällä ja alhaalla tarkoittavat, että pääsesonki on talvella. Asteittain vasemmalta oikealle tummenevat neliöt ilmaisevat kasvua vuosien saatossa.

On tärkeää huomata, että suurimmat arvot (tummimmat neliöt) eivät ole välttämättä samoina kuukausina eri tilastoissa. Se saattaa paljastaa mielenkiintoisia yksityiskohtia matkatrendeistä.

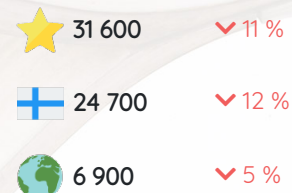
Oulu: Matkailu pähkinänkuoressa



Yöpymiset



Saapumiset



Top 3:

Latvia	2 100	▼ 1 %
Viro	1 800	▼ 21 %
Liettua	1 400	▲ 88 %

Top 3:

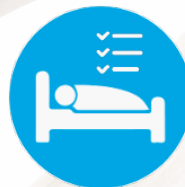
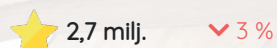
Viro	930	▼ 20 %
Latvia	930	▼ 5 %
Liettua	910	▲ 91 %



Keskihinnat:

Yöpyminen	53,00 €	▲ 2,60 €
Huone	98,40 €	▲ 7,80 €
RevPAR	67,40 €	▲ 11,80 €

Majoitusmyynti



Kapasiteetti



Tax Free



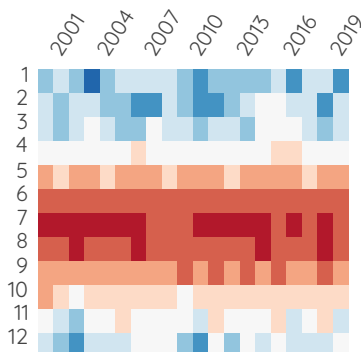
Venäjä	▼ 17 %
Kiina	▲ 27 %



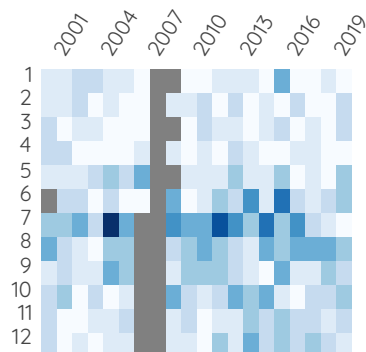
Sää



Lämpötila



Sademäärä



51 400 rekisteröityä yöpymistä

Joulukuussa 2019, sijainnissa Oulu kirjattiin 51 400 yöpymistä (-8,1%), joista kotimaisia oli 38 200 ja ulkomaalaisten tekemiä 13 100 yötä. Kotimaiset yöpymiset vähenivät yhdeksän prosenttia ja ulkomaalaiset yöpymiset vähenivät kuusi prosenttia. Yhteensä yöpymiset vähenivät kahdeksan prosenttia viime vuoden joulukuusta.

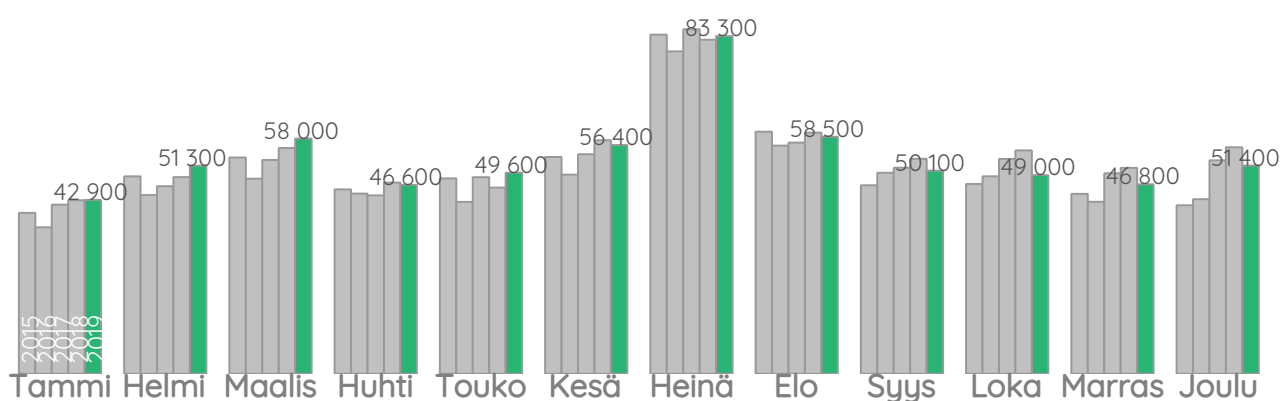
Eniten ulkomaalaisten yöpymisiä kirjattiin matkailijoille, jotka saapuivat maasta Latvia (2 100 yötä).

Vapaa-ajan matkailijat viettivät 30 500 yötä (-17,0%) ja business-matkailijat 20 900 yötä (+9,1%).

Tammi-joulukuussa kotimaisten yöpymisten määrä sijainnissa Oulu oli 534 000 (-2,5%) ja ulkomaalaisten 110 000 (+3,1%), eli yhteensä 644 000 (-1,6%) yötä.

Rekisteröidyt majoitustilastot sisältävät rekisteröityjen majoitusliikkeiden, eli hotellien, motellien, matkustajakotien, retkeilymajojen, lomakylien ja leirintäalueiden tilastot. Liikkeet, joissa on alle 20 vuodepaikkaa tai sähköliitäntäpisteellä varustettua matkailuvaunupaikkaa, eivät kuulu tilastoinnin piiriin.

Rekisteröidyt yöpymiset



Yöpymiset asuinmaittain

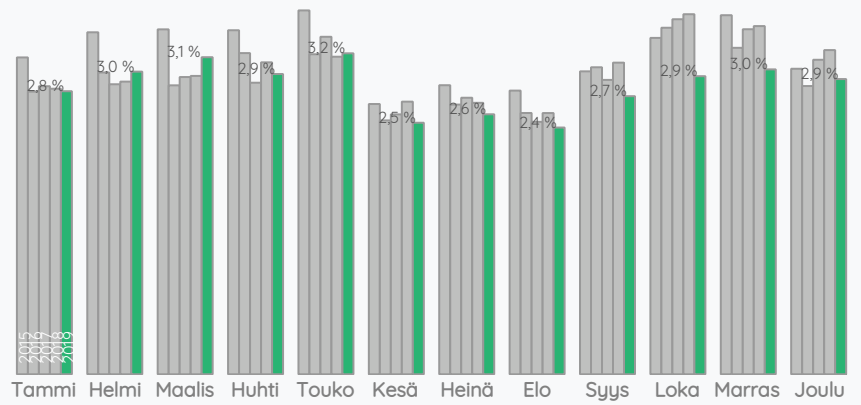
	Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Osuus	Tammi-Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	51 400	-8,1 %	100,0 %	644 000	-1,6 %	100,0 %
Suomi	38 200	-8,8 %	74,4 %	534 000	-2,5 %	82,9 %
Ulkomaat	13 100	-6,1 %	25,6 %	110 000	3,1 %	17,1 %
Eurooppa	11 000	-8,7 %	21,5 %	91 300	3,6 %	14,2 %
Eu-28	8 700	-12,9 % !	16,9 %	66 600	5,4 %	10,4 %
Latvia	2 100	-1,2 %	4,1 %	2 900	1,3 %	0,4 %
Viro	1 800	-20,8 % !	3,5 %	4 500	-14,5 %	0,7 %
Aasia	1 500	26,6 % !	2,9 %	12 100	22,2 % !	1,9 %
Liettua	1 400	88,2 % !	2,8 %	2 200	47,9 %	0,3 %
Venäjä	1 000	42,1 % !	2,0 %	7 000	-1,8 %	1,1 %
Skandinavia	900	-54,3 % !	1,8 %	28 100	-4,0 %	4,4 %
Kiina	800	25,4 % !	1,6 %	5 100	23,1 %	0,8 %
Saksa	670	-8,5 %	1,3 %	14 200	17,4 % !	2,2 %
Ruotsi	660	-31,4 % !	1,3 %	13 000	-2,3 %	2,0 %
Ukraina	640	100,9 % !	1,2 %	1 200	81,4 %	0,2 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %

Markkinaosuus 2,9 prosenttia

Koko maassa kirjattiin yhteensä 1,8 miljoonaa yöpymistä (+0,9 %), joista kotimaisia oli 986 000 (+2,0 %) ja ulkomaalaisten tekemiä 787 000 yötä (-0,4 %).

Sijainnin Oulu markkinaosuus kaikista yöpymisistä oli 2,9 % (-0,3 prosenttiyksikköä), kotimaisista yöpymisistä 3,9 % ja ulkomaalaisten tekemistä yöpymisistä 1,7 %.



Majoitusliikkeisiin saapui 31 600 matkailijaa

Saapumiset rekisteröityihin majoitusliikkeisiin vähenivät 11 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Saapumisista kotimaisia oli 78,3 prosenttia ja ulkomaisia 21,7 prosenttia.

Joulukuun aikana kotimaiset matkailijat yöpyivät rekisteröidyissä majoitusliikkeissä sijainnissa Oulu keskimäärin 1,5 yötä (+0,05) ja ulkomaiset matkailijat 1,9 yötä (-0,02).

	Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Osuus	Tammi- Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Osuus
Yhteensä	31 600	-10,6 % !	100,0 %	405 000	-4,0 %	100,0 %
Suomi	24 700	-11,9 % !	78,3 %	347 000	-5,0 %	85,6 %
Ulkomaat	6 900	-5,3 %	21,7 %	58 400	2,0 %	14,4 %
Eurooppa	5 700	-6,8 %	18,2 %	49 000	3,0 %	12,1 %
Eu-28	4 500	-10,8 % !	14,3 %	38 000	4,6 %	9,4 %
Viro	930	-19,6 % !	3,0 %	2 400	-3,3 %	0,6 %
Latvia	930	-5,1 %	2,9 %	1 300	-1,2 %	0,3 %
Liettua	910	90,9 % !	2,9 %	1 300	25,9 %	0,3 %
Aasia	800	-4,0 %	2,5 %	5 900	8,7 %	1,4 %
Skandinavia	560	-40,9 % !	1,8 %	14 000	-4,3 %	3,4 %
Venäjä	550	21,9 % !	1,7 %	4 000	-3,7 %	1,0 %
Ruotsi	430	-22,6 % !	1,4 %	8 100	-1,1 %	2,0 %
Kiina	360	-25,7 % !	1,1 %	2 600	13,9 %	0,6 %
Ukraina	340	76,3 % !	1,1 %	620	100,6 %	0,2 %
Saksa	340	5,0 %	1,1 %	8 400	11,4 % !	2,1 %

! = muutos vähintään 10 % ja osuus vähintään 1 %



4 300 kansainvälistä kongressivierasta 2018

Kansainväliset kongressivieraat
lisääntyivät 18 prosenttia
edellisestä vuodesta.

Yhteensä järjestettiin 43
kongressia (-2,0) vuonna 2018.

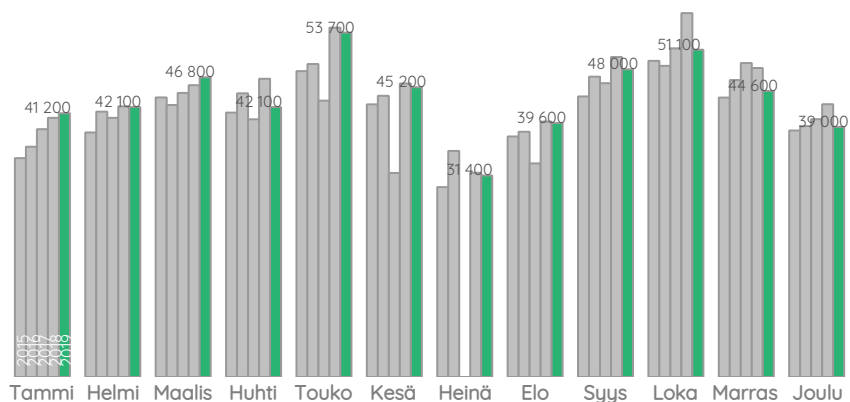
39 000 lentomatkestajaa

Lentokentälle saapui yhteensä
39 000 matkailijaa, joten
lentomatkestajien saapumiset
vähenivät kahdeksan prosenttia.

Paikallismatkestajista 10,3 %
saapui ulkomailta. Näin ollen
kotimaasta saapuneiden
paikallismatkestajien osuus oli
89,7 %.

Lisäksi 38 500 matkailijaa lähti
lentoasemalta (-8,0 %), joten
yhteensä matkoja tehtiin
lentoaseman kautta 77 600.

Saapuneet matkestajat (pl. vaihtomatkestajat)



Saapuneiden matkustajien lähtöpaikka

	Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Tammi-Joulukuu 2019 Määrä	Muutos
Yhteensä	39 000	-8,3 %	525 000	-3,6 %
Suomi	35 000	-11,2 % !	471 000	-4,1 %
Ulkomaat	4 000	28,6 % !	53 500	1,9 %

! = muutos vähintään 10 %

Lähtevien matkustajien kohde

	Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Tammi-Joulukuu 2019 Määrä	Muutos
Yhteensä	38 500	-8,0 %	532 000	-3,7 %
Suomi	34 500	-9,9 %	479 000	-4,0 %
Ulkomaat	4 100	12,0 % !	53 100	-0,2 %

! = muutos vähintään 10 %

Kansainvälinen = Kansainväliset risteilyalukset

Majoitusmyynti 3,0 miljoonaa euroa

Majoitusmyynti yhteensä joulukuussa oli 3,0 miljoonaa euroa (+32 600). Airbnb:n osuus oli 11,9 prosenttia. Näin ollen rekisteröity majoitusmyynti oli 2,7 miljoonaa euroa (-92 700) ja Airbnb:n myynti 324 000 euroa (+125 000).

Yhteensä tammi-joulukuu myynnit olivat 41,1 miljoonaa euroa ja ne vähenivät 998 000 euroa edellisestä vuodesta.

Keskihinnat

	Joulukuu 2019 Määrä	Muutos	Tammi- Joulukuu 2019 Määrä	Muutos
Adr (Airbnb)	130 €	78,6 % !	80 €	12,5 % !
Adr (Rekisteröity)	98 €	8,6 %	103 €	4,3 %
Revpar (Rekisteröity)	67 €	21,2 % !	70 €	10,2 % !
Yöpyminen (Rekisteröity)	53 €	5,2 %	60 €	-2,8 %
Revpar (Airbnb)	50 €	15,1 % !	48 €	14,2 % !

! = muutos vähintään 10 %

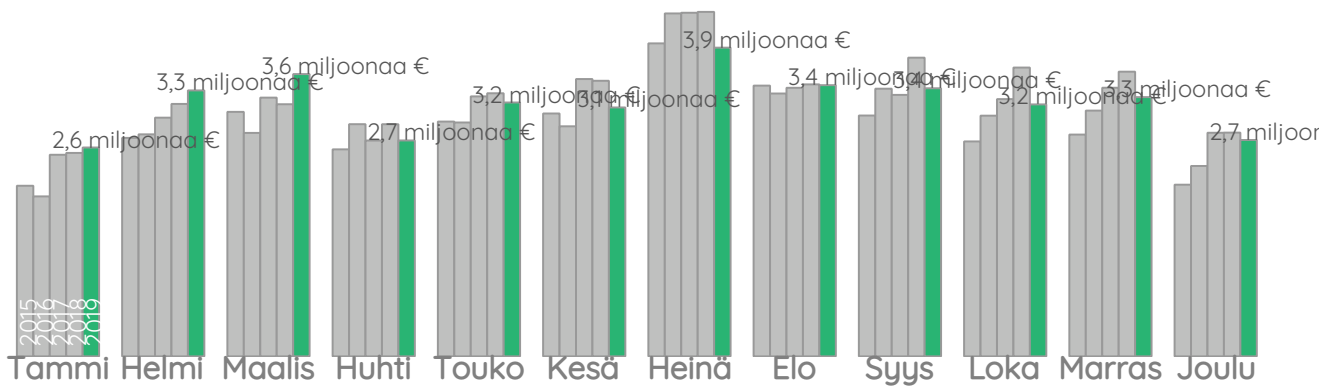
*adr=keskimääräinen päivittäinen hinta, revpar=tuotto per saatavissa olleet huoneet (adr * käyttöaste), yöpyminen=majoitusmyynti per yöpymisten määrä*

Tax free -myynti +20,7 %

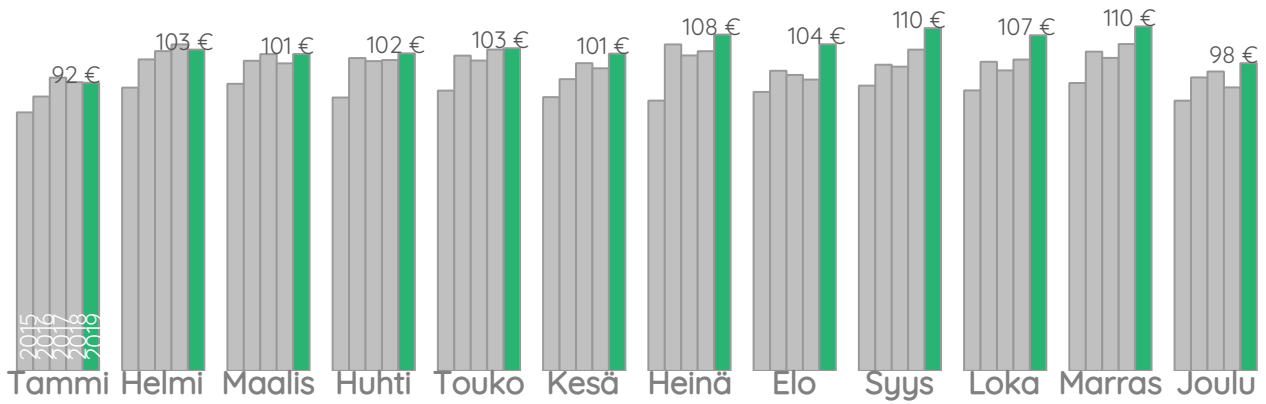
Tax free -myynnit lisääntyivät 21 prosenttia edellisestä vuodesta.

(venäläiset -17,0 %, kiinalaiset +26,6 %)

Rekisteröity majoitusmyynti



Rekisteröityjen huoneiden keskihinta (ADR)



Kapasiteetti & Käyttöaste

Rekisteröity majoitus

11 majoitusliikettä (-2)
1 300 huonetta (-240)
2 700 vuodetta (-560)

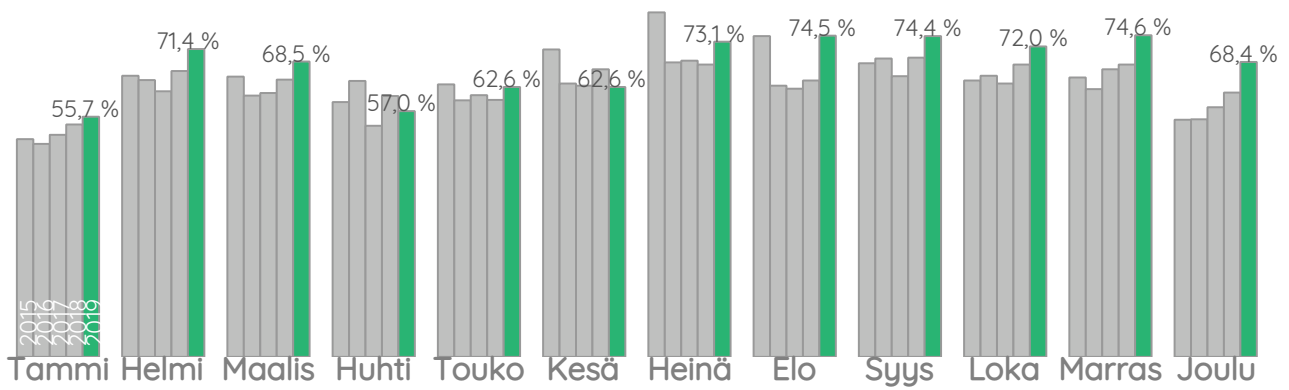
Huoneiden käyttöaste 68,4 %
(+7,1)

Huoneita myymättä 410

Airbnb

240 asuntoa (+25)
53 yksityistä huonetta (+2)
5,0 jaettua huonetta (+0)

Rekisteröityjen huoneiden käyttöaste



Lähteet: Airdna, Business Finland, Finavia, Global Blue, Ilmatieteenlaitos, Tilastokeskus

BusinessOulu

Yrttipellontie 6, 90230 Oulu

08 558 558 10, info@businessoulu.com, businessoulu.com

OULU | *BusinessOulu*

