

## Hyvää alkavaa syksyä!

Norjan ja Ruotsin arktisen alueen rakennusprojektit **syyskuussa 2023: 560 miljoonaa €**.

### Uutisia Pohjois-Norjasta

**Uusien asuntojen rakentaminen laskee toisella vuosineljänneksellä jyrkästi Nordlandissa ja lisääntyy voimakkaasti Tromssassa ja Finnmarkissa.** Norjan tilastokeskuksen (SSB) mukaan uusien asuntojen rakentaminen valtakunnallisesti on laskenut 35 prosenttia tämän vuoden toisesta neljänneksestä viime vuoden vastaavaan neljännekseen verrattuna. **Pohjois-Norjassa tilanne on parempi:** Vuoden 2022 toisesta neljänneksestä vuoden 2023 toiseen neljännekseen asuntorakentaminen alueella on **pudonnut vain kolme prosenttia**. Pohjois-Norjan osuus valtakunnallisesta asuntorakentamisesta on lisääntynyt: Pohjois-Norjan osuus oli tämän vuoden toisella neljänneksellä 8,2 prosenttia kansallisista aloitetuista projekteista, mikä on kasvua viime vuoden toisesta neljänneksestä, jolloin tämä osuus oli 5,5 prosenttia.

**Finnair aloittaa lennot Rovaniemen ja Tromssan välillä!** Reitti aloittaa toimintansa 2. joulukuuta ja jatkuu aluksi maaliskuun 2024 loppuun asti lähdöllä torstaisin ja lauantaisin. Puolentoista tunnin lentoajalla Finnairin 68-paikkainen ATR-potkuri tarjoaa meno-paluuliput noin 200 eurosta riippuen luokka- ja matkatavaratarpeista. Finnair kertoo tiedotteessa jatkavansa suoria lentoja Helsingin ja Tromssan välillä. Finnair lentää myös Norjan Bergeniin, Bodø, Osloon ja Trondheimiin.

### Uutisia Pohjois-Ruotsista

**Suomen junatavari liikenteelle on tilaa välillä Haaparanta-Narvik.** LKAB on Malmbanan suurin asiakas ja peruu eniten omia kuljetuksia. Ruotsin liikennehallinnon tilastot osoittavat, että noin 40 prosenttia malmiliikenteestä perutaan. Niistä 85-90 prosenttia peruutetaan LKAB:n toimesta. Loppuosa on Ruotsin liikennehallinnon mukaan riippuvainen huollosta ja häiriöistä. Vuonna 2022 malmijunille varattiin 19 524 lähtöä. Niistä 8 269 peruttiin joten radalle mahtuu liikennettä jos LKAB ja Trafikverket saavat radankunnostukset ja muut häiriöt hallintaan.

**Bodenin uusi rautatehdas ostaa malmin Kanadasta ja Brasiliasta.** Tämä johtuu syystä että LKAB ja H2 Green Steel eivät ole päässeet sopimukseen malmin rautatiekuljetuksista vuonna 2026 jolloin Bodenin rautatehtaan tuotannon täytyy olla käynnissä. Kuten tässä yllä lukee niin ongelma ei ole kapasiteetti kyseisellä välillä Boden-Kiiruna sillä tilaa radalla on jos LKAB ei ”ylivaraa” ratakapasiteettia. Nähtäväksi jää miten Kanadan ja Brasilian malmi kuljetetaan rataa myöten Luulajan satamasta Bodenin tehtaaseen sillä LKAB:n malmijunat vievät lastinsa Luulajan satamaan.

### Koillisväylällä tapahtuu

Kyseisen informaation tarkoitus oli aukaista mahdollisuuksia yrityksillemme. Yrityksillämme ei ole mahdollisuutta kyseistä informaatiota juuri nyt hyödyntää, joten pidämme Koillis-Venäjä ja Koillisväylän informaatiossa tauon. Norjalainen High North News löytyy osoitteesta [www.highnorthnews.com/en](http://www.highnorthnews.com/en)

### Rakentamista Pohjois-Norjassa syyskuussa 2023, 5400 MNOK

Norjan julkiset kilpailutukset [www.doffin.no](http://www.doffin.no)

1. Uusia hotelli Altaan, sisältää kylpylän jne., Årøya hotell. 1500 MNOK  
Tilaja: Ailegas As Oslo, Jan Sortland
2. Teollisuusalueen toiminnan laajentaminen vetylaitoksella, Glomfjord industripark. 380 MNOK  
Tilaja: Glomfjord Hydrogen As, Geir Ove Ropphaugen

3. Uusi maalla sijaiseva kalanviljelylaitos Nordlandiin, Nesna Industripark fiskeoppdrett trinn 1. 320 MNOK. Urakoitsija: Total Betong As Bodø, Jan Arvid Johansen.
4. Uusia konttoreita ja teollisuusrakennus Hadselin kuntaan, Fiskebølrika. 320 MNOK  
Tilaja: Hadsel Kommune, Daniel Sowe.
5. Uusi koulu Nordlandiin, 5500 m<sup>2</sup>, Mosjøen skole trinn 2. 300 MNOK  
Tilaja: Vefsn Kommune, Brynjulf Brun Svendsen.
6. Teollisuusalueen laajennus Senjan kunnassa, 7400 m<sup>2</sup>, Kårvikhamn næringsområde. 270 MNOK  
Tilaja: Stella Polaris As Finnsnes, Arnfinn Semmingsen.
7. Jätevesiputkisto Stokkvikan puhdistuslaitokselle Bodøssa, Jensvoll - Åltjønnen avløp. 160 MNOK  
Tilaja: Bodø Kommune, Svein Ove Moen.
8. Uusia asuntoja Våganin kunnassa, 60 asuntoa, Garsosen boligfelt. 160 MNOK  
Urakoitsija: Gunvald Johansen Bygg As Bodø, Maryon Pedersen.
9. Uusi hallirakennus Måselvin kuntaan, 4800 m<sup>2</sup>, Bardufosshallen. 150 MNOK.  
Tilaja: Måselv Kommune, Odd-Arne Solberg.
10. Uusi hotelli Træna kunnassa, 2700 m<sup>2</sup>, Træna 365. 130 MNOK  
Tilaja: Utviklingsselskap Træna 365 AS, Trygve Sunde Kolderup.
11. Uusi ruokakauppa ja asuntoja Senjan kuntaan, 4 kerrosta 40 asuntoa, Troggata 2-8. 130 MNOK  
Tilaja: Coop Nord Sa Tromsø, Beate Németh.
12. Uusi kuntosali Harstadin kunnassa, 2500 m<sup>2</sup>, Stangnes idrettspark turnhall. 120 MNOK  
Urakoitsija: Harstadbygg Entreprenør AS, Christian Mæhre.
13. Uusia asuntoja Våganin kunnassa Svolværissa, 2 rakennusta 5 kerrosta 35 asuntoa 2700 m<sup>2</sup>.  
Caroline Harveys vei 5 og 13. 120 MNOK. Tilaja: Arli Eiendom As Fjerdingby, Roger Rasmussen.
14. Uusia asuntoja Våganin kunnassa, 2 rakennusta 5 kerrosta 20 asuntoa 2500 m<sup>2</sup>, Storøyveien 1.  
110 MNOK. Tilaja: Brygga Eiendom As Svolvær, Kurt Arne Mosand.
15. Uusia asuntoja sekä pienvenesatama Narvikin kunnassa, 42 asuntoa, Vassvikbukta. 110 MNOK  
Tilaja: Vannkanten As Narvik, Thomas Nystad.
16. Vefsnin kunnan Nesbruketin laitos vedyn tuotantoa ja varastointia varten. Mosjøen  
hydrogenanlegg. 110 MNOK. Tilaja: Gen2 Energy As Borre, Svein-Erik Figved.
17. Uusi hoivakotien rakentaminen älykoteknikalla Bardun kunnassa vaihe 2, 1 rakennus 3 kerrosta  
15 asuntoa. Bardu nye omsorgsboliger/smartboliger. 100 MNOK  
Urakoitsija: Storegga Entreprenør AS, Eivind Olsen.

Pienempiä, 20-100 MSEK tarjousmahdollisuuksia 32 kpl, yhteensä 910 MNOK:

uusia asuntoja, päiväkodin laajennus, vanhan koulun purkaminen, teollisuusrakennus, kalajalostamon laajennus, teollisuusalueen infraa, vedenpuhdistuslaitos jne.

### **Rakentamista Pohjois-Ruotsissa syyskuussa 2023, 1145 MSEK**

Ruotsin julkiset kilpailutukset [www.opic.com](http://www.opic.com)

LKABn tarjousmahdollisuudet osoitteesta <https://lkab.com/leverantorer/>

1. Uumajan sairaalan korjaustöitä, 9900 m<sup>2</sup>, NUS By 4 och 10. 300 MSEK  
Urakoitsija: Peab Sverige Ab Umeå, Johan Bergström.
2. Uusi teollisuusrakennus ja konttoreita Uumajassa, 6000 m<sup>2</sup>, Fumex. 110 MSEK  
Urakoitsija: Rekab Entreprenad Ab Umeå, Robert Zakrisson.
3. Uusi teollisuusalue Skellefteåhamnissa, Näsuddens Industriområde. 100 MSEK  
Tilaja: Skellefteå kommun, Harriet Wistemar.

4. Uusi teollisuusrakennus ja konttoreita Luulajassa, 12000 m2, Ozoneair. 100 MSEK  
Tilaaaja: Ozoneair Ab Luleå, Johan Lundberg.
5. Uusi teollisuusalue Luulajassa, Rutvik. 80 MSEK  
Tilaaaja: Luleå Kommun, Petra Wiklund.
6. Aurinkopaneelipuisto Bodeniin, Solcellspark. 65 MSEK  
Urakoitsija: Solkompaniet Sverige Ab Årsta, Lars Hedström.
7. Uusi teollisuusrakennus Piteåssa, 3400 m2, Klubbgården. 50 MSEK  
Tilaaaja: TripleE Holding Ab Piteå, Anders Berglund Hansius.
8. Uusi hotelli Bodeniin, Brännastrand. 50 MSEK  
Tilaaaja: Brännastrand Fastigheter Ab Boden, David Larsson.

Pienempiä, 10-40 MSEK tarjousmahdollisuuksia 17 kpl, yhteensä 290 MSEK:  
rautatien vieressä sijaitsevien pientalojen julkisivujen parannusta, uusia asuntoja, asuntojen kunnostusta, kaupunki-infraa, urheiluhalli, uusi ruokakauppa jne.

### **Terveisin**

Jukka Olli

[www.businessoulu.com](http://www.businessoulu.com)

*BusinessOulu julkaisee Pohjois-Norjan sekä Pohjois-Ruotsin tarjouspyynnöt kuukausittain. Tieto jaetaan tasapuolisesti kaikille Suomen kaupunkien elinkeino-organisaatioiden johtajille, jotka levittävät tiedon oman alueen yrityksille. Tietoa jaetaan myös Suomen Tukholman ja Oslon suurlähetystöjen, Oulun vaalipiirin kansanedustajien, TEM, Business Finlandin, kauppakamarien, yrittäjien yhdistyksien, maakuntaliittojen sekä EU-toimistojen kautta. Kannattaa seurata myös **Oulun Kauppakamarin** suurhanke portaalia jota he ansiokkaasti ovat pitäneet yllä jo vuodesta 2012, <https://oulunkauppakamari.fi/suurhankeinfo/>*

*BusinessOulun uutiskirje osoitteesta <https://www.businessoulu.com/fi/media/tilaa-uitiskirje.html>*