

Hyvää alkavaa kevättä

Norjan ja Ruotsin arktisen alueen rakennusprojektit **maaliskuussa 2023: 2,1 miljardia €.**

Uutisia Pohjois-Norjasta

Norjan öljyrahasto 2022 meni 14 % miinuksen puolelle. Rahaston arvo oli vuoden lopussa 12 429 miljardia NOK tai 1130 miljardia €. Suomen valtion budjetti vuonna 2022 oli noin 65 miljardia € joten hätää norjalaisilla ei vielä ole.

Pohjois-Norjan tarjousmahdollisuudet tässä raportissa 1,4 miljardia €. Teollisuusrakentaminen Narvikin kaupungissa on pikkuhiljaa käynnistymässä. Esimerkkinä Aker Horizons rahoittamat vihreän energian investoinnit. Olisiko Narvik sopiva paikka suomalaiselle teollisuusrakentamiselle?

Tromssan kunta perusti ProTromsøen vuonna 2021 lisäämään työpaikkoja yksityiselle ja julkiselle sektorille. Yritys työskentelee tiiminä liike-elämän, yritysjärjestöjen, klustereiden, start-up-ympäristöjen, tietoinstituutioiden, instrumenttilaitteiston, julkisten instituutioiden ja muiden kasvuun ja kehitykseen kiinnostuneiden toimijoiden kanssa kaikkialla Pohjois-Norjassa. Ota yhteys toimitusjohtaja Gøril Johanseniin, goril@protromso.com tai puhelin +47 48147944.

Vår Energi on tehnyt öljylöydön Goliatin kentällä Hammerfestistä luoteeseen. Kaivo on toistaiseksi porattu syvyyteen 2 958 metriä ja öljyä on tavattu Realgrunnen- ja Kobben muodostumissa. Päivitetyt tiedot arvioidusta määrästä julkaistaan, kun ne ovat saatavilla.

Uutisia Pohjois-Ruotsista

Onnittelut GRK:lle joka pääsi kiinni Bodenin uuden terästehtaan rakennusurakkaan. GRK toteuttaa rautatehtaan maanrakennus- ja pohjatyöt. Urakka on arvoltaan noin 200 miljoonaa €. GRK Infra Oy:n operoiva tytäryhtiö Ruotsin Bodenissa nimeltä GRK Infra Ab vastaa toimituksesta.

Pohjois-Ruotsin tarjousmahdollisuudet tässä raportissa 0,7 miljardia €. Nyt kannattaa miettiä sinne etabloitumista. Töitä on tosin tehtävä, sillä asuntorakentamisen neliöhinta on jopa 1000 € halvempaa rajan toisella puolen. Laskelmissa pitää huomioida myös työntekijöiden majoitus sillä halpaa ja vapaata asumista ei ole saatavilla. Yrityksiemme teollisuusrakentaminen on hyvinkin kilpailukykyistä.

Norrbotenin väkiluku pieneni 516 henkilöllä vuoden 2022 aikana. Neljästätoista kunnasta vain Piteå ja Luulaja kasvattivat väkilukuaan, Piteå +39 ja Luulaja +377. Norrbottenin väkiluku on nyt 249 177. Työttömyys Norrbotten/Västerbotten on noin 5% kun Ruotsin työttömyys on reilut 7%.

LKAB ostaa valtiolta maata tulevia vetytehtaita varten. LKAB laskee tuottavansa noin miljoona tonnia vetykaasua vuonna 2050. Vetyä tarvitaan hiilidioksidi vapaan rautasiemen valmistukseen. Vety voidaan valmistaa myös suoraan tuulivoimasta ilman että siitä tehdään välimuotona sähköä. **Pohjanlahdella,** Luulajan ja Uumajan edustalle, on suunnitteilla neljä suurta tuulipuistoa jotka voisivat tuottaa 34 TWh sähköä tai ennemminkin ne voisivat suoraan tuottaa vetyä. Tämä määrä riittäisi LKAB:n ja SSAB:n vuoden 2030 suunnitelmiin jolloin kyseiset voimalat voisivat olla jo käytössä. Pohjanlahdella, Oulun ja Kokkolan edustalle, on vastaavasti suunnitteilla kolme tuulipuistoa jotka tuottaisivat 42 TWh sähköä.

Koillisväylällä tapahtuu

Kyseisen informaation tarkoitus oli aukaista mahdollisuuksia yrityksillemme. Tämän hetken tilanteesta johtuen yrityksillämme ei ole mahdollisuutta tätä informaatiota hyödyntää, joten pidämme Koillis-Venäjän ja Koillisväylän informaatioissa tauon. Uutisia voi Norjalainen High North News löytyä osoitteesta www.highnorthnews.com/en

Rakentamista Pohjois-Norjassa maaliskuussa 2023, 15 820 MNOK + Narvikin Grønt industriepunkt

Norjan julkiset kilpailutukset www.doffin.no

1. Aker ja Aker Horizons perustavat uuden vihreän teollisuuskeskuksen Narvikkiin. Siellä keskitytään energiaintensiiviseen teollisuuteen kuten vihreän vedyn, vihreän ammoniakkin ja vihreän raudan tuotantoon. ”Grønt industripunkt” Narvik on keskuksen nimi ja siihen investoidaan 5-6 miljardia €. Lisää tietoa Aker Horizons ASA Lysaker, Nils Arne Karstad Lysø.
2. Uusi tehdas ammoniakkin ja vedyn valmistukseen Berlevågin kunnassa. Kustannusarvio tehtaalle on noin 4 miljardia NOK. Lisää tietoa Sweco Norge As Tromsø, Milan Dundërović.
3. Mo I Ranan uuden lentokentän rakentaminen alkaa, 10 000 m². Kustannusarvio noin 3,6 miljardia NOK. Lisää infoa Avinor As Gardermoen, Tore Dahle.
4. Uusia asuntoja, kauppa, infraa sekä jopa oma laskettelurinne Tromssaan, 750 asuntoa, Fløyli Nordmannsgård. 2,4 miljardia NOK. Urakoitsija: Consto Nord As Tromsø, Remi Rasmussen.
5. Uusi maalla sijaitseva, 20 000 tonnia vuodessa tuottava, kalanjalostamo Altaan. 2 miljardia NOK Tilaaaja: Langnes Laks As Oslo, Geir Spiten.
6. Uusia asuntoja ja infraa Altassa, 200 asuntoa, Skogmo boliger Aronnes. 650 MNOK. Tilaaaja: Bedre Boliger As Alta, Bjørn Arild Johansen.
7. Uusi kauppakeskus Mørkved Bodø, 5 rakennusta 14 000 m², Mørkved handelspark. 430 MNOK Tilaaaja: Mørkved Handelseiendom AS Oslo, Arne Bertelsen.
8. Uusi terveystakeskus Harstadissa, 4 kerrosta 10 000 m², Helsehuset. 410 MNOK Urakoitsija: Consto Nord As Tromsø, Bjørn-Aage Nibe.
9. Harstadin joukkoliikenteen terminaali, Harstad kollektivknutepunkten. 320 MNOK Tilaaaja: Harstad kommune, Fred Erik Fredly.
10. Uusia asuntoja Harstadiin, 3 rakennusta 60 asuntoa, Grønnebakkan panorama. 160 MNOK Urakoitsija: Volt Entreprenør AS Harstad, Konrad Hallgren Gundersen.
11. Uusia liiketiloja, konttoreita ja 32 asuntoa Altassa, B8 Alta Sentrum. 160 MNOK Tilaaaja: B8 Eiendom AS Alta.
12. Uusia asuntoja ja liiketila Bodøssa, 1 rakennus 6 kerrosta 59 asuntoa, Kvartal 3. 150 MNOK Urakoitsija: Gunvald Johansen Bygg AS Bodø, Tor-Eirik Nikolaisen.
13. Uusia vapaa-ajan asuntoja Gildeskåliin, 50 asuntoa, Arneberg hyttfelt trinn 1. 130 MNOK Tilaaaja: Arnøybygg AS Bodø, John Kristian Karlsen.
14. Monikäyttöähalleja Porsangeriin, 2 rakennusta, Flerbrukshaller Porsangmoen leir. 110 MNOK Tilaaaja: Forsvarsbygg Porsangmoen, Elizabeth Haugen Calder.

Pienempiä, alle 100 MNOK tarjousmahdollisuuksia 34 kpl, yhteensä 1300 MNOK:

viemäritöitä, uusia asuntoja, infraa asunto- ja teollisuusalueille, konferenssi hotelli, satamalaiturin purku ja uuden rakentaminen, paloasema Karasjoelle, vapaa-ajan asuntoja jne.

Rakentamista Pohjois-Ruotsissa maaliskuussa 2023, 7110 MSEK

Ruotsin julkiset kilpailutukset www.opic.com

LKABn tarjousmahdollisuudet osoitteesta <https://lkab.com/leverantorer/>

1. Multiaktivitetshus = monitoimitalo Jällivaarassa, uusi kilpailutus koskien betonitöitä ja perustan rakentamista. Myöhemmin syksyllä tulee kilpailutus rakennuksesta joka on jaettu pienempiin osiin. Rakennus sisältää uimahallin, elokuvateatterin, kulttuuri tilat esim kirjaston, voimistelusalin, ravintolan jne. 22 000 m². Ota yhteys Anette Waara Gällivare kommun, +46 970 818 912
2. Uusia asuntoja Uumajaan, 500 asuntoa, Olofsdalsområdet Stadsliden 6:2. 700 MSEK Tilaaaja: Umeå kommun, Erik Sjöberg.

3. Uusia saha Piteån Sikfors 5:40, Stenvall. 450 MSEK
Tilaja: Stenvalls Trä Ab Sikfors, Sven Stenvall.
4. Uusia asuntoja Uumajan Haga, 200 asuntoa, kv Guldskrinet. 450 MSEK
Tilaja: Rekab Entreprenad Ab Umeå, Andreas Nilsson.
5. Uusia asuntoja Bodeniin, 300 asuntoa, Petön Sävast udde. 400 MSEK
Tilaja: Bodens kommun, Lars Andersson.
6. Uusia asuntoja ja rivitaloja Skellefteåån, 221 asuntoa, Anderstorpsgården 3 ja 4. 400 MSEK
Tilaja: Heimstaden Ab Stockholm, Anders Lehto.
7. Uusi laituri Uumajan RoRo satamaan, Södra kajen P11. 400 MSEK
Tilaja: Umeå Hamn Ab, Mikael Isaksson.
8. Uusi kampus Skellefteåssa, 6 000 m², Campus ACE (Arctic Centre of Energy). 360 MSEK
Urakoitsija: Peab Sverige Ab Skellefteå, Jens Skoglund.
9. Uusia asuntoja Uumajaan, 200 asuntoa, Kryddgården 1. 350 MSEK
Urakoitsija: Serneke Sverige Ab Luleå, Mikael Thorgren.
10. Uusi vanhainkoti Kiirunaan, 15 000 m², Kiruna nya stadskärna kv 3 etapp 2. 300 MSEK
Tilaja: Skanska Sverige Ab Luleå, Hendrik Visser.
11. Uusia asuntoja Skellefteåssa, 5 rakennusta 7 kerrosta 270 asuntoa, Getberget. 300 MSEK
Urakoitsija: Lindbäcks Bygg Ab Piteå, Patrik Andersson.
12. Uusia asuntoja Uumajan Östtet, 250 asuntoa, Bilhandlaren 1. 300 MSEK
Tilaja: Nyberg Fastigheter & Förvaltning Ab Örnsköldsvik, Anna Edman.
13. Uusi kirkko ja 80 asuntoa Uumajaan, 8 200 m², Church of hope. 300 MSEK
Tilaja: Church Of Hope Umeå, Mats Holmgren.
14. Uusia asuntoja Luulajaan, 2 rakennusta 14 kerrosta 150 asuntoa, Kallkällan 10. 300 MSEK
Tilaja: Lulebo Ab Luleå, Ulrika Persson.
15. Uusi rakennus Uumajan kampukseen, 5 kerrosta 9 500 m², Huset K. 280 MSEK
Urakoitsija: Peab Sverige Ab Umeå, Jörgen Åström.
16. Uusi urheilu- ja uimahalli Arvidsjauriin, projektin sisältö muuttunut. 250 MSEK
Urakoitsija: NCC Sverige Ab Luleå, David Jonsson.
17. Uusi laituri Skellefteån satamaan. 250 MSEK
Tilaja: Skellefteå hamn, Lars Widlund.
18. Uusia asuntoja Uumajaan, 2 rakennusta 5 kerrosta 220 asuntoa, Barnmorskan. 250 MSEK
Tilaja: Ballticgruppen Ab Umeå, Joel Edeblom.
19. Uusia asuntoja Luulajaan, 2 rakennusta 9 kerrosta 90 asuntoa, Västra Stranden etapp 2. 200 MSEK
Urakoitsija: Nåiden Bygg Ab Luleå, Anton Lundgren.

Pienempiä, alle 200 MSEK tarjousmahdollisuuksia 41 kpl, yhteensä 930 MSEK:
asuntojen korjausta, uusia asuntoja, autohalli, teollisuusrakennus, vesilaitoksen kunnostusta, koulukeittiö,
parkkikatoksia, autonpesuhalli, julkisivun korjausta jne.

Terveisin

Jukka Olli

Senior Advisor

www.businessoulu.com

BusinessOulu julkaisee Pohjois-Norjan sekä Pohjois-Ruotsin tarjouspyynnöt kuukausittain. Tieto jaetaan tasapuolisesti kaikille Suomen kaupunkien elinkeino-organisaatioiden johtajille, jotka levittävät tiedon oman

alueen yrityksille. Tietoa jaetaan myös Suomen Tukholman ja Oslon suurlähetystöjen, Oulun vaalipiirin kansanedustajien, TEM, Business Finlandin, kauppakamarien, yrittäjien yhdistyksien, maakuntaliittojen sekä EU-toimistojen kautta. Kannattaa seurata myös **Oulun Kauppakamarin** suurhanke portaalia jota he ansiokkaasti ovat pitäneet yllä jo vuodesta 2012, <https://oulunkauppakamari.fi/suurhankeinfo/>

BusinessOulun uutiskirje osoitteesta <https://www.businessoulu.com/fi/media/tilaa-uutiskirje.html>